

开标情况记录表

标段编号：2410-440305-04-01-646028002001
标段名称：留仙洞总部基地慢行系统第一批公共连廊监理
开标时间：2026-10-30 15:30:00
开标地点：无
招标人：深圳市南山区建筑工务署
招标代理：深圳国际招标咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价 (万元)	施工阶段报 价(万元)	保修阶段报 价(万元)	工期(天)	不予受理情 况
1	万宇国际工程咨询（北京）有限公司	√	√	91.861833	87.48746	4.374373	1277日历	
2	中海监理有限公司	√	√	137.086121	130.558210	6.527911	按招标文件要求执行	
3	深圳市世正宏品项目管理有限公司	√	√	107.690334	102.562223	5.128111	按招标文件要求	
4	深圳市中安项目管理有限公司	√	√	104.581164	99.601109	4.980055	按招标文件要求	
5	深圳市中联建工程项目管理有限公司	√	√	105.994424	100.947070	5.047354	1277	
6	深圳市中行建设工程顾问有限公司	√	√	134.259602	127.866288	6.393314	按招标文件要求执行	
7	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	√	√	103.167904	98.255147	4.912757	1277	
8	深圳市利源水务设计咨询有限公司	√	√	114.473977	109.022835	5.451142	1277	
9	深圳市半岛工程管理有限公司	√	√	126.910657	120.867292	6.043365	1277	
10	深圳市华建工程项目管理有限公司	√	√	105.838965	100.799014	5.039951	按招标文件执行	
11	深圳市大兴工程管理有限公司	√	√	111.647459	106.330913	5.316546	按招标文件及补遗文件执行	
12	深圳市寰宇项目管理有限公司	√	√	118.743432	113.088983	5.654449	1277	
13	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	√	√	113.060718	107.676874	5.383844	按招标文件要求执行	
14	深圳市甘泉建设监理有限公司	√	√	110.234201	104.984953	5.249248	按招标文件执行	
15	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	√	√	108.820942	103.638992	5.181950	按招标文件要求执行	
16	深圳市西伦土木结构有限公司	√	√	110.375526	105.119549	5.255977	1277	
17	深圳市邦迪工程顾问有限公司	√	√	129.687294	123.511709	6.175585	按招标文件要求执行	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价 (万元)	施工阶段报 价(万元)	保修阶段报 价(万元)	工期(天)	不予受理情 况
18	深圳市鲁班建设监理有限公司	√	√	113.060 718	107.676 874	5.38384 4	按照招标文件及业主要求执行	
19	深圳科宇工程顾问有限公司	√	√	134.259 602	127.866 288	6.39331 4	1277	
20	深圳锦洲工程管理有限公司	√	√	108.820 942	103.638 992	5.18195 0	按招标文件要求执行：自2027年1月1日起至2030年6月30日止，总计1277日历天。其中：施工阶段：自2027年1月1日起至2028年6月30日止，共547日历天；保修阶段：自2028年7月1日起至2030年6月30日止，共730日历天；	
21	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	√	√	105.994 424	100.947 070	5.04735 4	1277	

招标人签名：

2026年10月30日