

# 开标情况记录表

标段编号： 44038120230015007001

标段名称： 蛟湖产业园项目精装修工程

开标时间： 2026-01-30 14:30:00

开标地点： 无

招标人： 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标代理： 深圳市聚匠工程项目管理有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海市建筑装饰工程集团有限公司//深圳市东深工程有限公司	√	√	5506.296475	23.89	202	合格	俞高伟	上海市建筑装饰工程集团有限公司	
2	中建不二幕墙装饰有限公司//深圳市金鹏建设有限公司	√	√	5563.323121	23.00	202	合格	甘霞	中建不二幕墙装饰有限公司	
3	中晨建工(深圳)有限公司//深圳市特区建工科工集团装饰科技有限公司	√	√	5462.401909	24.58	202	合格	赵士伟	中晨建工(深圳)有限公司	
4	广东华茂水电生态集团有限公司//中建深圳装饰有限公司	√	√	5692.640792	20.98	202	合格。详见附件	杨梦	广东华茂水电生态集团有限公司	
5	深圳三图建设集团有限公司//深圳市广源达建筑工程有限公司	√	√	5670.228517	21.33	202	合格。详见附件	陈红梅	深圳三图建设集团有限公司	
6	深圳中埔信科技集团有限公司//深圳市一品建设工程有限公司	√	√	5563.290774	23.00	202	合格	张昆	深圳中埔信科技集团有限公司	
7	深圳兴泉建设有限公司//深圳中壹建设(集团)有限公司	√	√	5622.199072	22.08	202	合格。详见附件	陈少琼	深圳兴泉建设有限公司	
8	深圳市中航科建建设集团有限公司//深圳市烨佳装饰工程有限公司	√	√	5682.828479	21.13	202	合格	李洪明	深圳市中航科建建设集团有限公司	
9	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	√	√	5787.414382	19.50	202	合格	张志平	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	
10	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司//中建四局建设发展有限公司	√	√	5403.152932	25.50	202	合格	张东方	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳市晟瑞兴建设工程有限公司//深圳鸿昊装饰设计工程有限公司	√	√	5302.053312	27.08	202	符合国家的标准,合格	钟勇	深圳鸿昊装饰设计有限公司	
12	深圳市焕升建筑集团有限公司	√	√	5712.825868	20.66	202	合格	林壹庄	深圳焕升建筑集团有限公司	
13	深圳市科建建设集团有限公司//广东建雅建设工程有限公司	√	√	5150.261812	29.45	202	合格	李春铜	深圳科建建设集团有限公司	
14	深圳广田集团股份有限公司//深圳市中嘉建科技股份有限公司	√	√	5414.395593	25.33	202	合格	范思诺	深圳广田集团股份有限公司	
15	深圳海外装饰工程有限公司//深圳市芳德建筑装饰科技有限公司	√	√	5551.861671	23.18	202	合格,招标文件要求	王闯	深圳海外装饰工程有限公司	
16	深圳铭泰达建设有限公司//深圳市天健第三建设工程有限公司	√	√	5595.237739	22.50	202	合格	秦亚洲	深圳铭泰达建设有限公司	

招标人签名：

2026年01月30日