

# 开标情况记录表

标段编号： 2508-440306-04-05-212153001001  
 标段名称： 航城街道翠湖花园、锦绣花园老旧小区改造工程  
 开标时间： 2026-04-17 10:00:00  
 开标地点： 无  
 招标人： 深圳市宝安区航城街道办事处  
 招标代理： 深圳市全安建设监理有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海建工集团股份有限公司	√	√	2089.842966	12.93	240	合格	蔡敏浩	上海建工集团股份有限公司	
2	中国华西企业有限公司	√	√	1941.547989	19.34	240	达到国家、省、市及现有关建设技术标准中合格标准	杨薇	中国华西企业有限公司	
3	中国建筑第七工程局有限公司	√	√	1937.358549	19.52	240	合格	祝銮娇	中国建筑第七工程局有限公司	
4	中建港湾建设(深圳)有限公司	√	√	1929.634139	19.85	240	合格	李蒋团	中建港湾建设(深圳)有限公司	
5	中铁十八局集团有限公司	√	√	2090.785462	12.89	240	达到国家、省、市及现有关建设技术标准中合格标准	解瑞廷	中铁十八局集团有限公司	
6	中铁建工集团有限公司	√	√	1938.2813	19.48	240	质量要求：达到国家、省、市及现有关建设技术标准中合格标准；	张红岩	中铁建工集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
7	中铁建设集团有限公司	√	√	1942.223259	19.31	240	合格	李想	中铁建设集团有限公司	
8	广东恒辉建设集团股份有限公司	√	√	2098.654675	12.55	240	合格	段春平	广东恒辉建设集团股份有限公司	
9	广东电白建设集团有限公司	√	√	2102.111982	12.40	240	合格	翁文	广东电白建设集团有限公司	
10	广东铭联建设有限公司	√	√	1943.324523	19.26	240	合格	李普	广东铭联建设有限公司	
11	广西华业建筑工程有限公司	√	√	2097.261247	12.61	240	达到国家、省、市及行业现行有关技术标准中合格标准；	张焱	广西华业建筑工程有限公司	
12	汕头市建筑工程有限公司	√	√	1845.938052	23.47	240	合格	林津津	汕头市建筑工程有限公司	
13	浙江省一建建设集团有限公司	√	√	2096.107014	12.66	240	达到国家、省、市及行业现行有关技术标准中合格标准；	袁鹏	浙江省一建建设集团有限公司	
14	深圳中瑞建工集团有限公司	√	√	2093.100233	12.79	240	合格	涂远宁	深圳中瑞建工集团有限公司	
15	深圳市东远泰建设集团有限公司	√	√	1858.912563	22.91	240	合格	李坤彬	深圳市东远泰建设集团有限公司	
16	深圳市凯嘉建筑有限公司	√	√	2042.441601	14.98	240	合格	陈春辉	深圳市凯嘉建筑有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
17	深圳市华发展建设工程股份有限公司	√	√	1949.394316	19.00	240	合格	任鑫	深圳市展工份 圳发建设股 限有司	
18	深圳市华盛辉建筑集团有限公司	√	√	2093.789747	12.76	240	达到国家、省、市及现有关建设技术标准中合格标准；	徐锋	深圳市辉集 圳盛建筑有 限公	
19	深圳市卓越市政建设集团股份有限公司	√	√	2074.803428	13.58	240	合格	李莉	深圳市市 圳越建设股 份有司	
20	深圳市嘉泽建设集团有限公司	√	√	2101.194161	12.44	240	合格	何锦明	深圳市市 圳嘉建设股 份有司	
21	深圳市宝海建设工程有限公司	√	√	2015.344111	16.15	240	达到国家、省、市及现有关建设技术标准中合格标准	胡晓霞	深圳市市 圳宝建设股 份有司	
22	深圳市富通建筑工程有限公司	√	√	2096.80281	12.63	240	合格	周舜常	深圳市市 圳富建设股 份有司	
23	深圳市新朗建设工程有限公司	√	√	2094.709603	12.72	240	合格	易焱新	深圳市市 圳新建设股 份有司	
24	深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司	√	√	2093.560437	12.77	240	达到国家、省、市及现有关建设技术标准中合格标准	宁琼	深圳市市 圳旭建设股 份有司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
25	深圳市水利土木建筑工程有限公司	√	√	2021.394336	15.89	240	合格	陈泽涛	深圳市水利土木建筑工程有限公司	
26	深圳市润源建筑工程有限公司	√	√	1998.480216	16.88	240	合格	曾宪祥	深圳市润源建筑工程有限公司	
27	深圳市科工建设有限公司	√	√	2091.653208	12.85	240	合格	杨智平	深圳市科工建设有限公司	
28	深圳市精微建设工程有限公司	√	√	2099.581596	12.51	240	达到国家、省、市及现行有关建设技术标准中合格标准	唐时强	深圳市精微建设工程有限公司	
29	深圳泰鸿建科集团有限公司	√	√	2041.957687	15.00	240	达到国家、省、市及现行有关建设技术标准中合格标准	姚羽钟	深圳泰鸿建科集团有限公司	
30	福建省九龙建设集团有限公司	√	√	2058.619963	14.28	240	合格	方俊强	福建省九龙建设集团有限公司	
31	通州建总集团有限公司	√	√	2100.532808	12.47	240	合格	封金墉	通州建总集团有限公司	
32	鲁班源集团有限公司	√	√	1863.085741	22.73	240	合格	杨宇	鲁班源集团有限公司	

招标人签名：

2026年04月17日