

开标情况记录表

标段编号：2208-440305-04-01-464747012001
 标段名称：七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）监理(二标段)
 开标时间：2025-03-18 10:30:00
 开标地点：无
 招标人：深圳市大沙河建设投资有限公司
 招标代理：广东省建东工程监理有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
1	中晟宏宇工程咨询有限公司			1420.65	1353.00	67.65	1238	
2	中海监理有限公司			1284.890443	1223.705184	61.185259	按招标文件要求执行	
3	五洲工程顾问集团有限公司			1260.504271	1200.470734	60.033537	按招标文件要求	
4	和天（湖南）国际工程管理有限公司			1239.5414	1180.5156	59.0258	自2025-04-10起至2030-08-30止，总计1969日历天。其中：施工阶段：自2025-04-10起至2028-08-29止，共1238日历天；保修阶段：自2028-08-30起至2030-08-30止，共731日历天	
5	大洲设计咨询集团有限公司			1209.308646	1151.72252	57.586126	1969日历天	
6	广东鲁班行技术管理有限公司			1262.215906	1202.110387	60.105519	1969	
7	广州珠江监理咨询集团有限公司			1229.27	1170.73	58.54	自2025-04-10起至2030-08-30止，总计1969日历天	
8	广州穗峰建设工程监理有限公司			1163.959579	1108.532932	55.426647	1969	
9	建艺国际工程管理集团有限公司			1403.661828	1336.820789	66.841039	1969	
10	浙江天成项目管理有限公司			1209.308652	1151.722526	57.586126	1969日历	
11	浙江求是工程咨询监理有限公司			1027.91	978.96	48.95	1969	
12	深圳市中安项目管理有限公司			1360.472233	1295.687841	64.784392	1969	
13	深圳市中行建设工程顾问有限公司			1029.7875	980.75	49.0375	1969	
14	深圳市光辉星工程项目管理有限公司			1194.192295	1137.325995	56.8663	1969	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
15	深圳市半岛工程管理有限公司			1330.2395	1266.8948	63.3447	1969	
16	深圳市华建工程项目管理有限公司			1490.041018	1419.086684	70.954334	1969日历	
17	深圳市合创建设工程顾问有限公司			1254.657727	1194.912121	59.745606	1969	
18	深圳市城建监理有限公司			1088.377788	1036.550274	51.827514	1969	
19	深圳市大众工程管理有限公司			1187.713855	1131.156052	56.557803	1969	
20	深圳市大兴工程管理有限公司			1330.239519	1266.894780	63.344739	1969	
21	深圳市建力建设监理有限公司			1187.713855	1131.156052	56.557803	1969	
22	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			1259.494962	1199.519011	59.975951	1969日历天	
23	深圳市振强建设工程管理有限公司			1088.377788	1036.550274	51.827514	1969	
24	深圳市特发工程建设监理有限公司			1124.657046	1071.101949	53.555097	1969	
25	深圳市特发工程管理有限公司			1295.69	1233.99	61.70	1969	
26	深圳市甘泉建设监理有限公司			1338.877436	1275.121368	63.756068	自2025年04月10日起至2030年08月30日止,总计1969日历天(暂定)。其中:施工阶段:自2025年04月10日起至2028年08月29日止,共1238日历天(暂定);保修阶段:自2028年08月30日起至2030年08月30日止,共731日历天(暂定)	
27	深圳市竣迪建设监理有限公司			1239.541369	1180.515590	59.025779	自2025-04-10起至2030-08-30止,总计1969日历天	
28	深圳市赛格监理有限公司			1058.145072	1007.757211	50.387861	按招标文件要求执行	
29	深圳市邦迪工程顾问有限公司			1250.7409	1191.1818	59.5591	1969	
30	深圳市长城工程项目管理有限公司			1088.377788	1036.550274	51.827514	自2025-04-10起至2030-08-30止,总计1969日历天	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
31	深圳市鲁班建设监理有限公司			1275.121368	1214.401303	60.720065	1969	
32	深圳科宇工程顾问有限公司			1402.80	1336	66.8	1969	
33	重庆赛迪工程咨询有限公司			1403.661828	1336.820789	66.841039	总计1969日历	

招标人签名：

2025年03月18日