

# 开标情况记录表

标段编号：2018-440303-70-03-718425031001

标段名称：罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目01-01地块公寓精装修工程

开标时间：2026-01-14 14:30:00

开标地点：无

招标人：深圳市城建产业园发展有限公司

招标代理：广东粤能工程管理有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	广东龙豪装饰设计工程有限公司	√	√	740.5 89161	5.95	120	合格	陈俊权	广东龙豪装饰设计工程有限公司	4. 投标文件的投标报价高于公布招标控制价或投标报价上限的；
2	德才装饰股份有限公司	√	√	710.9 13571	10.20	120	合格	李淑君	德才装饰股份有限公司	
3	深圳三图建设集团有限公司	√	√	630.7 62366	21.68	120	合格	陈红梅	深圳三图建设集团有限公司	
4	深圳东道建设集团有限公司	√	√	593.6 73363	26.99	120	合格	蔡芳伟	深圳东道建设集团有限公司	
5	深圳中壹建设（集团）有限公司	√	√	623.7 69428	22.68	120	合格	王国建	深圳中壹建设（集团）有限公司	
6	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	632.0 01681	21.50	120	合格	李建军	深圳市中深装建设集团有限公司	
7	深圳市中航科建建设集团有限公司	√	√	585.9 36254	28.10	120	合格	李洪明	深圳市中航科建建设集团有限公司	
8	深圳市华红工程有限公司	√	√	685.7 57533	13.80	120	合格。	杨青云	深圳市华红工程有限公司	
9	深圳市和顺达建筑工程有限公司	√	√	711.6 85982	10.09	120	合格	廖泽平	深圳市和顺达建筑工程有限公司	
10	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	√	√	621.4 95011	23.01	120	合格	毛仁喜	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳市景泰建设集团有限公司	√	√	674.4 07747	15.43	120	合格	林虎军	深圳市景泰建设集团有限公司	
12	深圳铿时建设集团有限公司	√	√	608.6 39359	24.85	120	合格	李进	深圳铿时建设集团有限公司	
13	深圳长城装饰集团有限公司	√	√	670.4 11568	16.00	120	合格	王黎霞	深圳长城装饰集团有限公司	
14	湖南省第六工程有限公司	√	√	629.4 95354	21.86	120	合格	李倩	湖南省第六工程有限公司	

招标人签名：

2026年01月14日