开标情况记录表

标段编号： 2609-440304-04-01-277264001001
标段名称： 华强北OPC服务中心改造项目施工总承包
开标时间： 2026-11-16 10:00:00
开标地点： 无
招标人： 深圳福汇创新发展有限公司
招标代理： 深圳国际招标咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	广州市第三建筑装修有限公司	√	√	1319.605644	5.64	108	合格	李海峰	广州市第三建筑装修有限公司	
2	深圳三图建设集团有限公司	√	√	1252.410121	10.80	108	合格	陈红梅	深圳三图建设集团有限公司	
3	深圳中壹建设（集团）有限公司	√	√	1301.905949	7.00	108	合格	杨高峰	深圳中壹建设（集团）有限公司	
4	深圳千里马装饰集团有限公司	√	√	1236.2845	12.04	108	合格	吴文彬	深圳千里马装饰集团有限公司	
5	深圳市华晟建设集团股份有限公司	√	√	1265.433311	9.80	108	合格	吴高进	深圳市华晟建设集团股份有限公司	
6	深圳市双润建安工程有限公司	√	√	1269.342582	9.50	108	合格	林永基	深圳市双润建安工程有限公司	
7	深圳市安达业建设集团有限公司	√	√	1290.302479	7.89	108	合格	邱诗旋	深圳市安达业建设集团有限公司	
8	深圳市宝晟建设集团有限公司	√	√	1238.088078	11.90	108	合格；须符合国家、行业相关标准并满足发包人通过招标文件、本合同以及其他式明确的要求。	朱晓峰	深圳市宝晟建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
9	深圳市顺洲建设集团有限公司	√	√	1275.857617	9.00	108	合格	闫炜明	深圳市顺洲建设集团有限公司	
10	深圳泰鸿建科集团有限公司	√	√	1329.391213	4.89	108	合格	姚羽钟	深圳泰鸿建科集团有限公司	
11	深圳源鸿建安科技集团有限公司	√	√	1338.780986	4.17	108	合格	蔡怀广	深圳源鸿建安科技集团有限公司	
12	深圳鸿致建设集团有限公司	√	√	1247.199958	11.20	108	合格	邢彦伟	深圳鸿致建设集团有限公司	

招标人签名： 2026年11月16日