

开标情况记录表

标段编号: 2506-440311-04-01-977409001001
 标段名称: 东周社区党群服务中心建设工程
 开标时间: 2026-04-24 10:30:00
 开标地点: 无
 招标人: 深圳市光明区光明街道办事处
 招标代理: 深圳市德顺项目咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中城交建(深圳)建设有限公司	√	√	298.814975	13.00	100	合格	付闯	中城交建(深圳)建设有限公司	
2	中深建业建设集团有限公司	√	√	311.243359	9.28	100	达到国家、行业及现行建设中的标准。 到省市工程合格“合格”标准。	张伟	中深建业建设集团有限公司	
3	广东永信时代建筑工程有限公司	√	√	305.897908	10.88	100	合格	邵晓光	广东永信时代建筑工程有限公司	
4	新地建设科技(深圳)集团有限公司	√	√	303.428226	11.62	100	合格	魏思贤	新地建设科技(深圳)集团有限公司	
5	深圳三图建设集团有限公司	√	√	313.456196	8.62	100	达到国家、行业及现行建设中的标准。 到省市工程合格“合格”标准。	陈红梅	深圳三图建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
6	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	√	√	311.686121	9.15	100	达到国家、行业、省市现行标准合格。	李松	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	
7	深圳市中港建筑工程有限公司	√	√	307.846612	10.30	100	合格	吴冬生	深圳市中港建筑工程有限公司	
8	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	√	√	297.77861	13.31	100	合格	张志平	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	
9	深圳市合冠建设工程有限公司	√	√	306.555742	10.68	100天	达到国家、行业、省市现行标准合格；	万登刚	深圳市合冠建设工程有限公司	
10	深圳市安达业建设集团有限公司	√	√	292.088543	15.01	100	合格	邱诗旋	深圳市安达业建设集团有限公司	
11	深圳市平之梦建设集团有限公司	√	√	307.848147	10.30	100	合格	马志伟	深圳市平之梦建设集团有限公司	
12	深圳市广发建筑工程有限公司	√	√	297.872485	13.28	100	合格	马成斌	深圳市广发建筑工程有限公司	
13	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	√	√	309.311732	9.86	100	达到国家、行业、省市现行标准合格。	肖再良	深圳市广旗装饰工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
14	深圳市景泰建设集团有限公司	√	√	297.534165	13.38	100	达到国家、行业、现行技术标准“合格”标准	林虎军	深圳市景泰建设有限公司	
15	深圳市杰邦建设有限公司	√	√	298.873277	12.98	100	合格	庄志合	深圳市杰邦建设有限公司	
16	深圳市正元建设有限公司	√	√	288.252319	16.16	100	合格	郭胜雨	深圳市正元建设有限公司	
17	深圳市禾图建设有限公司	√	√	308.943669	9.97	100	质量要求：达到国家、行业、现行技术标准“合格”标准。	黄爱辉	深圳市禾图建设有限公司	
18	深圳市科建建设集团有限公司	√	√	314.927378	8.18	100	达到国家、行业、现行技术标准“合格”标准。	李春铜	深圳市科建集团有限公司	
19	深圳市远筑建设工程有限公司	√	√	314.459111	8.32	100	达到国家、行业、现行技术标准“合格”标准。	周春旭	深圳市远筑建设工程有限公司	
20	深圳市鹏泰建设有限公司	√	√	292.504598	14.89	100	合格	王志慧	深圳市鹏泰建设有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
21	深圳提达装饰工程有限公司	√	√	301.755909	12.12	100	达到国家、行业、省市及现行建设中的工程标准。	黄文泳	深圳提达装饰工程有限公司	
22	深圳金鹏佳装饰集团有限公司	√	√	297.465527	13.40	100	合格	张星	深圳金鹏佳装饰集团有限公司	

招标人签名：

2026年04月24日