

开标情况记录表

标段编号：2503-440305-04-01-870135001001
标段名称：中国电子大厦总部办公区域提升改造工程监理
开标时间：2025-10-24 10:30:00
开标地点：无
招标人：深圳中电蓝海控股有限公司
招标代理：深圳中邦国际工程科技顾问有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价 (万元)	施工阶段报 价(万元)	保修阶段报 价(万元)	工期(天)	不予受理情 况
1	中电建通信息产业技术发展（北京）有限公司	√	√	236.4768	225.216	11.2608	自 2026-01-01 起至 2027-06-30 止，总计 546 日历天。	
2	广东鲁班行技术管理有限公司	√	√	239.3685	227.97	11.3985	546	
3	江西同济建设项目管理股份有限公司	√	√	203.0616	193.3920	9.6696	546	
4	浙江江南工程管理股份有限公司	√	√	213.0000	202.8571	10.1429	546	
5	深圳市中安项目管理有限公司	√	√	189.00	180	9	按招标文件要求执行	
6	深圳市中行建设工程顾问有限公司	√	√	200.4912	190.9440	9.5472	546	
7	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	√	√	159.3640	151.7760	7.5880	546	
8	深圳市合创建设工程顾问有限公司	√	√	178.4640	171.6000	6.8640	自 2026 年 1 月 1 日起 至 2027 年 6 月 30 日止，总计 546 日历天（暂定）。	
9	深圳市大众工程管理有限公司	√	√	218.4840	208.0800	10.4040	546	
10	深圳市大兴工程管理有限公司	√	√	240.9750	229.5000	11.4750	自 2026-01-01 起 至 2027-06-30 止，总计 546 日历天。其中：	
11	深圳市建力建设监理有限公司	√	√	221.6970	211.1400	10.5570	546	
12	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	√	√	197.5995	188.19	9.4095	按招标文件要求执行	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价 (万元)	施工阶段报 价(万元)	保修阶段报 价(万元)	工期(天)	不予受理情 况
13	深圳市竣迪建设监理有限公司	√	√	192.780 0	183.600 0	9.1800	按招标文件 要求执行	
14	深圳现代建设监理有限公司	√	√	208.845 0	198.900 0	9.9450	按招标文件 要求执行	
15	深圳科宇工程顾问有限公司	√	√	240.975	229.50	11.475	546	

招标人签名：

2025年10月24日