

开标情况记录表

标段编号： 2404-440300-04-01-900004036001
标段名称： 深圳福田新沙项目02地块T2公区批量精装修工程
开标时间： 2026-07-27 14:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市金地房地产项目管理有限公司
招标代理： 深圳市京圳工程咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中建二局装饰工程有限公司	√	√	4911.700806	19.10	369	合格	聂忻劼	中建二局装饰工程有限公司	
2	北京承达创建装饰工程有限公司	√	√	4917.205609	19.00	369	合格	陈尔兴	北京承达创建装饰工程有限公司	
3	深圳东海建设集团有限公司	√	√	4873.097506	19.80	369	合格	王勇	深圳东海建设集团有限公司	
4	深圳中壹建设（集团）有限公司	√	√	4886.384003	19.56	369	合格	刘征	深圳中壹建设（集团）有限公司	
5	深圳安星建设集团有限公司	√	√	4904.695848	19.23	369	合格	叶俊杰	深圳安星建设集团有限公司	
6	深圳市中科建设集团有限公司	√	√	4881.931755	19.64	369	合格	曾蓉	深圳中科建设集团有限公司	
7	深圳市华南装饰集团股份有限公司	√	√	4885.298	19.58	369	合格	刘伟	深圳华南装饰集团股份有限公司	
8	深圳市宝晟建设集团有限公司	√	√	4910.807077	19.12	369	合格	朱晓峰	深圳宝晟建设集团有限公司	
9	深圳市建侨建工集团有限公司	√	√	4886.956212	19.55	369	合格	戴琳	深圳建侨建工集团有限公司	
10	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	√	√	4884.217216	19.60	369	合格	王璟秋	深圳晶宫建筑装饰集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳市望华建设集团有限公司	√	√	4889.838878	19.50	369	合格	萧亮浩	深圳市望华建设集团有限公司	
12	深圳市湛艺建设集团有限公司	√	√	4875.309178	19.76	369	合格	陈惟俭	深圳市湛艺建设集团有限公司	
13	深圳新科特种装饰工程有限公司	√	√	4896.488389	19.38	369	合格	李湘卫	深圳新科特种装饰工程有限公司	
14	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	√	√	4892.482898	19.45	369	合格	翟阳	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	
15	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	√	√	4875.842086	19.75	369	合格	徐龙	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	
16	深圳海外装饰工程有限公司	√	√	4878.696879	19.70	369	合格，满足招标文件要求	王闯	深圳海外装饰工程有限公司	
17	深圳特艺达建工集团有限公司	√	√	4854.924569	20.13	369	合格	黄曼琼	深圳特艺达建工集团有限公司	
18	深圳远鹏装饰集团有限公司	√	√	4891.945733	19.46	369	合格	李朝红	深圳远鹏装饰集团有限公司	

招标人签名：
 2026年07月27日