

开标情况记录表

标段编号： 2411-440311-04-01-201978001001
标段名称： 深国际华南02-20-04地块项目建筑工程设计总包
开标时间： 2025-02-21 14:30:00
开标地点： 无
招标人： 龙深国际置业（深圳）有限公司
招标代理： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	设计费(万元)	设计周期(日历天)	不予受理情况
1	北京中外建建筑设计有限公司	√	797.6281	135	
2	基准方中建筑设计股份有限公司	√	736.3395	设计人在收到中标通知书且得到发包人启动通知后，45日历天完成方案深化设计及方案报建文本（含工规）；初步设计及初步设计概算阶段：方案通过相关政府部门审批或甲方确认后30日历天；施工图设计阶段：初步设计通过相关政府部门审批或甲方确认后30日历天；设计总包及施工配合阶段：从收到中标通知书且得到甲方启动通知后，直到工程竣工验收截止，其中各分项设计最终成果提交为施工图设计通过相关政府部门审批或甲方确认后30日历日内；	
3	奥意建筑工程设计有限公司	√	748.0556	在收到中标通知书且得到发包人启动通知后，45日历天完成方案深化设计及方案报建文本（含工规）；初步设计及初步设计概算阶段：方案通过相关政府部门审批或甲方确认后30日历天；施工图设计阶段：初步设计通过相关政府部门审批或甲方确认后30日历天；设计总包及施工配合阶段：从收到中标通知书且得到甲方启动通知后，直到工程竣工验收截止，其中各分项设计最终成果提交为施工图设计通过相关政府部门审批或甲方确认后30日历日内；从收到中标通知书且得到甲方启动通知后，直到工程竣工验收截止完成设计总包及施工配合阶段全部工作。	

序号	投标单位	技术标文件	设计费(万元)	设计周期(日历天)	不予受理情况
4	广州市设计院集团有限公司	√	780.7940	按招标文件要求执行	
5	深圳壹创国际设计股份有限公司	√	782.6219	按招标文件要求执行	
6	深圳市东大国际工程设计有限公司	√	844.19285	按招标文件执行	
7	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	√	858.8919	按招标文件要求执行	
8	深圳市同济人建筑设计有限公司	√	856.4324	在收到中标通知书且得到发包人启动通知后,45日历日完成方案深化设计及方案报建文本(含工规);初步设计及初步设计概算阶段:方案通过相关政府部门审批或甲方确认后30日历日;施工图设计阶段:初步设计通过相关政府部门审批或甲方确认后30日历日;设计总包及施工配合阶段:从收到中标通知书且得到甲方启动通知后,直到工程竣工验收截止,其中各分项设计最终成果提交为施工图设计通过相关政府部门审批或甲方确认后30日历日内;从收到中标通知书且得到甲方启动通知后,直到工程竣工验收截止完成设计总包及施工配合阶段全部工作。	
9	深圳市天华建筑设计有限公司	√	799.1338	135	
10	深圳市建筑设计研究总院有限公司	√	888.8360	135	
11	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	√	802.5725	按招标文件执行	
12	深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司	√	803.1734	60	
13	深圳机械院建筑设计有限公司	√	788.7124	按招标文件要求执行	
14	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	√	802.8264	135	

招标人签名：

2025年02月21日