

# 开标情况记录表

标段编号：2018-440303-70-03-718425029001

标段名称：罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目商业公区精装修工程

开标时间：2025-10-28 14:30:00

开标地点：无

招标人：深圳市城建产业园发展有限公司

招标代理：

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海市建筑工程集团有限公司	√	√	6924. 671394	25.92	207	合格	俞高伟	上海市建筑工程集团有限公司	
2	中国建筑第六工程局有限公司	√	√	6958. 455009	25.50	207	合格	肖龙	中国建筑第六工程局有限公司	
3	中建东方装饰有限公司	√	√	6916. 601795	26.02	207	合格， 符合招 标文件 要求	范日升	中建东方装饰有限公司	
4	中建二局装饰工程有限公司	√	√	6829. 749941	27.10	207	合格	聂忻勐	中建二局装饰工程有限公司	
5	中建八局装饰工程有限公司	√	√	6916. 269732	26.02	207	满足招 标文件 要求	张翠平	中建八局装饰工程有限公司	
6	中建深圳装饰有限公司	√	√	6934. 321946	25.80	207	合格	张潇	中建深圳装饰有限公司	
7	中铁建设集团有限公司	√	√	6837. 784288	27.00	207	合格	李想	中铁建设集团有限公司	
8	广东省建筑装饰集团公司	√	√	6725. 718103	28.39	207	合格	叶红梅	广东省建筑装饰集团公司	
9	广东省第一建筑工程有限公司	√	√	6970. 513989	25.35	207	合格	朱哲锋	广东省第一建筑工程有限公司	
10	广东金辉华集团有限公司	√	√	7038. 893032	24.50	207	合格	高智华	广东金辉华集团有限公司	
11	浙江亚厦装饰股份有限公司	√	√	6822. 690855	27.19	207	合格	朱雷鸣	浙江亚厦装饰股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
12	深圳市中航科建建设集团有限公司	√	√	6869.968732	26.60	207	合格	李洪明	深圳市中航科建建设集团有限公司	
13	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	√	√	6990.633362	25.10	207	合格	钟正成	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	
14	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	√	√	7071.066791	24.10	207	合格	程思聪	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	
15	深圳广田集团股份有限公司	√	√	6907.999066	26.13	207	合格	王雯芳	深圳广田集团股份有限公司	

招标人签名：

2025年10月28日