

开标情况记录表

标段编号: 2208-440305-04-01-262369002001

标段名称: 南方科技大学保障性租赁住房项目及南方科技大学教师宿舍(周转公寓)项目园林景观工程

开标时间: 2025-07-28 09:30:00

开标地点: 无

招标人: 深圳市南山安居有限公司

招标代理: 深圳交易咨询集团有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	广东文科绿色科技股份有限公司	√	√	1108.569701	17.38	120	合格,符合国家标准、省、市、行业及深圳规范及安居集团标准,竣工验收合格100%。	袁芳芳	广东文科绿色科技股份有限公司	
2	深圳园林股份有限公司	√	√	1125.597335	16.00	120	合格,符合国家标准、省、市、行业及深圳规范及安居集团标准,竣工验收合格100%。	吴明光	深圳园林股份有限公司	
3	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	1107.957239	17.43	120	合格,符合国家标准、省、市、行业及深圳规范及安居集团标准,竣工验收合格100%。	陈海龙	深圳市中深装建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
4	深圳市南山园林绿化有限公司	√	√	1111.722119	17.13	120	合格，符合国家标准、省、市、行业及深标规范及集单程合格100%。	黄明	圳市工咨力有限公司 深恺程有	
5	深圳市国艺园林建设有限公司	√	√	1112.037898	17.10	120	合格，符合国家标准、省、市、行业及深标规范及集单程合格100%。	叶明雄	圳市园设圳艺建有限公司 深国林有	
6	深圳市宏浩园林建设有限公司	√	√	1106.740843	17.53	120	合格	孙艳艳	圳市园设圳浩建有限公司 深宏林有	
7	深圳市彬绿园林有限公司	√	√	1102.671097	17.86	120日历日	合格	王孝琼	圳市园设圳绿有有限公司 深彬林有	
8	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	√	√	1107.848896	17.44	120	合格，符合国家标准、省、市、行业及深标规范及集单程合格100%。	杨晓奇	圳市环有斯艺工限公司 深森境工限	
9	深圳市绿奥环境建设有限公司	√	√	1088.623124	19.00	120	合格	谢庆美	圳市环设绿奥建有限公司 深绿境有	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	深圳市绿雅生态发展有限公司	√	√	1113.27883	17.00	120	合格	缪钧华	深圳市绿雅生态发展有限公司	

招标人签名：

2025年07月28日