

开标情况记录表

标段编号： 2503-440305-04-01-285348001001
标段名称： 湾厦路和南水路沿线改造整治工程
开标时间： 2025-12-24 09:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市南山区蛇口街道办事处
招标代理： 深圳市华晨建设工程有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中城交建（深圳）建设有限公司	√	√	1711.70694	14.38	250	合格	付 闯	中城交建（深圳）建设有限公司	
2	深圳中壹建设（集团）有限公司	√	√	1836.712697	7.35	250	合格	刘 征	深圳中壹建设（集团）有限公司	
3	深圳市华发展建设工程股份有限公司	√	√	1789.607019	10.00	250	合格	任 鑫	深圳华发建设工程股份有限公司	
4	深圳市华懋建设工程有限公司	√	√	1807.015238	9.02	250日历天	达到国家验收标准并符合所规定法律法规规范性文件；如有冲突的，以较严格的标准为准。	杨 蕾 鑫	深圳华懋建设工程有限公司	
5	深圳市君鹏建筑工程有限公司	√	√	1847.413942	6.75	250	合格	宋 贵 华	深圳君鹏建筑工程有限公司	
6	深圳市壹合建设工程有限公司	√	√	1909.132389	3.28	250	合格	周 育 柱	深圳壹合建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
7	深圳市天海建设科技集团有限公司	√	√	1812.725816	8.70	250	国工标合，合深的性、性文件如冲突，以格为准。 到验收“”符在市方规章规范文等；冲的，较的，为达家验准格并所圳地法规规范文等；冲的，较的，为	杨峰	深圳市建科技有限公司 天海建设集团有限	
8	深圳市工勘建设集团有限公司	√	√	1838.876809	7.23	250	合格	王亚	深圳市建勘集团有限 工勘建设集团有限	
9	深圳市广夏建设集团有限公司	√	√	1846.524799	6.80	250	国工标合，合深的性、性文件如冲突，以格为准。 到验收“”符在市方规章规范文等；冲的，较的，为达家验准格并所圳地法规规范文等；冲的，较的，为	周兵	深圳市建夏集团有限 广夏建设集团有限	
10	深圳市德勤建工集团有限公司	√	√	1780.682363	10.50	250日历	国工标合，合深的性、性文件如冲突，以格为准。 到验收“”符在市方规章规范文等；冲的，较的，为达家验准格并所圳地法规规范文等；冲的，较的，为	张明哲	深圳市建勘集团有限 德勤建工集团有限	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳市新达建设集团有限公司	√	√	1679.497888	16.19	250	达到国家验收标准并符合所规定标准；冲突的，以较严格的为准。	李侠	深圳市新达建设集团有限公司	
12	深圳市松立建设集团有限公司	√	√	1820.735507	8.25	250	合格	杨长清	深圳市松立建设集团有限公司	
13	深圳市水利土木建筑工程有限公司	√	√	1823.598744	8.09	250	合格	常发双	深圳市水利土木建筑工程有限公司	
14	深圳市润源建筑工程有限公司	√	√	1812.74285	8.70	250	合格	曾宪祥	深圳市润源建筑工程有限公司	
15	深圳市科建建设集团有限公司	√	√	1701.897039	14.93	250	达到国家验收标准并符合所规定标准；冲突的，以较严格的为准。	李春铜	深圳市科建建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
16	深圳市精微建设工程有限公司	√	√	1709.915273	14.48	250	达到国家验收标准并符合所规定的技术规范；冲突的，以较严格的标准为准。	唐时强	深圳市精微建设工程有限公司	
17	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	√	√	1850.973242	6.55	250	合格	郑佳林	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	
18	深圳市诚宇建设集团有限公司	√	√	1846.524164	6.80	250	合格	黄伟盛	深圳市诚宇建设集团有限公司	
19	深圳市达天建设科技有限公司	√	√	1864.311825	5.80	250	合格	李奕科	深圳市达天建设科技有限公司	
20	深圳港湾建设有限公司	√	√	1887.43468	4.50	250	合格	陈泽鑫	深圳港湾建设有限公司	

招标人签名：
 2025年12月25日