

开标情况记录表

标段编号： 2019-440305-70-03-103679047001
标段名称： 前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心T2栋公区精装修工程二标
开标时间： 2025-12-12 15:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳地铁置业集团有限公司
招标代理：

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海市建筑装饰工程集团有限公司	√	√	9090.371398	25.80	295	合格	俞高伟	上海市建筑装饰工程集团有限公司	
2	中建三局集团有限公司	√	√	8932.146768	27.30	295	合格	李军明	中建三局集团有限公司	
3	中建二局装饰工程有限公司	√	√	8879.859864	27.80	295	合格	聂忻劼	中建二局装饰工程有限公司	
4	中建五局装饰幕墙有限公司	√	√	8863.074214	27.96	295	合格	欧辉权	中建五局装饰幕墙有限公司	
5	中建八局第二建设有限公司	√	√	8795.750186	28.60	295	合格。	王明凯	中建八局第二建设有限公司	
6	中建八局装饰工程有限公司	√	√	8806.972281	28.49	295	合格	张翠平	中建八局装饰工程有限公司	
7	中建四局建筑装饰（广东）有限公司//深圳市冠泰装饰集团有限公司	√	√	8940.293818	27.23	295	合格	张惠君	中建四局建筑装饰（广东）有限公司	
8	浙江亚厦装饰股份有限公司	√	√	8971.435111	26.93	295	合格	朱雷鸣	浙江亚厦装饰股份有限公司	
9	浙江宏信建设有限公司	√	√	9158.1688	25.16	295	合格	韦筱筱	浙江宏信建设有限公司	
10	深圳万可智能装配建设有限责任公司	√	√	8890.920863	27.69	295	合格	杨挹宏	深圳万可智能装配建设有限责任公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳中壹建设（集团）有限公司	√	√	9006.171598	26.60	295	合格	刘征	深圳中壹建设（集团）有限公司	
12	深圳千里马装饰集团有限公司	√	√	8870.401031	27.89	295	合格	吴文彬	深圳千里马装饰集团有限公司	
13	深圳安星建设集团有限公司	√	√	8998.015492	26.68	295	合格	叶俊杰	深圳安星建设集团有限公司	
14	深圳市万博建工集团有限公司	√	√	8900.915592	27.60	295	合格	田琼毅	深圳万博建工集团有限公司	
15	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	√	√	8883.065679	27.77	295	合格	李松	深圳中深建筑装饰设计工程有限公司	
16	深圳市中深建设集团有限公司	√	√	8929.218165	27.33	295	合格	陈海龙	深圳中深建设集团有限公司	
17	深圳市中邑建设集团有限公司	√	√	9220.801667	24.56	295	合格	王心刚	深圳中邑建设集团有限公司	
18	深圳市华南装饰集团股份有限公司	√	√	8905.160869	27.56	295	合格	周衍真	深圳华南装饰集团股份有限公司	
19	深圳市卓信建设集团有限公司	√	√	8943.236525	27.20	295	合格	李建梅	深圳卓信建设集团有限公司	
20	深圳市卓航装饰工程有限公司	√	√	8889.310976	27.71	295	合格	任丹	深圳卓航装饰工程有限公司	
21	深圳市同为装饰设计工程有限公司	√	√	8976.695865	26.88	295	合格	祝飞超	深圳同为装饰设计工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
22	深圳市和顺达建筑工程有限公司	√	√	9084.071304	25.86	295	合格	廖泽平	深圳市达顺建筑工程有限公司	
23	深圳市国盛建设工程有限公司	√	√	8891.817955	27.69	295	合格	成慧兰	深圳市国盛建设工程有限公司	
24	深圳市天翊建设有限公司	√	√	8871.454845	27.88	295	合格	李敏	深圳市天翊建设有限公司	
25	深圳市宝晟建设集团有限公司	√	√	8894.64128	27.66	295	合格	朱晓峰	深圳市宝晟建设集团有限公司	
26	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	√	√	9569.114758	21.25	295	合格	肖再良	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	
27	深圳市建侨建工集团有限公司	√	√	8874.57055	27.85	295	合格	戴琳	深圳市建侨建工集团有限公司	
28	深圳市建安(集团)股份有限公司	√	√	8967.23391	26.97	295	合格	段函	深圳市建安(集团)股份有限公司	
29	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	√	√	9052.479212	26.16	295	合格	汤雄英	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	
30	深圳市德勤建工集团有限公司	√	√	8985.117989	26.80	295	合格	张明哲	深圳市德勤建工集团有限公司	
31	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	√	√	8872.492914	27.87	295	合格	杨杰	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	
32	深圳市景泰建设集团有限公司	√	√	8860.907294	27.98	295	合格	林虎军	深圳市景泰建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
33	深圳市景鸿建设工程有限公司	√	√	8966.171878	26.98	295	合格	杨晓柯	圳景鸿建设工程有限公司	
34	深圳市湛艺建设集团有限公司	√	√	8942.962878	27.20	295	合格	马青文	圳湛艺建设集团有限公司	
35	深圳市聚豪装饰工程有限公司	√	√	8878.819023	27.81	295	合格	陈刚	圳聚豪装饰工程有限公司	
36	深圳广田集团股份有限公司	√	√	9048.925969	26.19	295	合格	吴紫秋	圳广田集团股份有限公司	
37	深圳建安建筑装饰集团有限公司	√	√	8893.366145	27.67	295	合格	王永杰	圳建安建筑装饰集团有限公司	
38	深圳新科特种装饰工程有限公司	√	√	8848.267542	28.10	295	合格	李湘卫	圳新科特种装饰工程有限公司	
39	深圳粤源建设有限责任公司	√	√	8869.458084	27.90	295	合格	胡秋毅	圳粤源建设有限责任公司	
40	深圳通和工程发展有限公司	√	√	8974.558488	26.90	295	合格	李丹	圳通和工程发展有限公司	
41	深圳长田建设工程有限公司	√	√	8869.324414	27.90	295	合格	庄雪飞	圳长田建设工程有限公司	
42	深圳鸿致建设集团有限公司	√	√	8951.307252	27.12	295	合格	吕婷婷	圳鸿致建设集团有限公司	
43	湖南省泽禹幕墙装饰工程有限公司	√	√	9056.690021	26.12	295	合格	李琳	湖南泽禹幕墙装饰工程有限公司	

招标人签名：
 2025年12月15日