

# 开标情况记录表

标段编号： 2020-440306-70-03-017951026001

标段名称： 机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园项目园林景观工程（3标段）

开标时间： 2025-11-25 15:30:00

开标地点： 无

招标人： 深圳地铁置业集团有限公司

招标代理： 深圳市建材交易集团有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海园林（集团）有限公司	√	√	5836. 810006	22.33	746	合格	王 镜	上海园林（集团）有限公司	
2	上海建工四建集团有限公司	√	√	6111. 799132	18.01	746	合格	张统文	上海建工四建集团有限公司	
3	中城交建（深圳）建设有限公司	√	√	5710. 295067	24.32	746	合格	付 闯	中城交建（深圳）建设有限公司	
4	中建五局生态环境工程有限公司	√	√	5656. 336564	25.17	746	满足质量要求	张敬路	中建五局生态环境工程有限公司	
5	中铁十一局集团有限公司	√	√	5993. 101542	19.87	746	合格	刘宏伟	中铁十一局集团有限公司	
6	广东中沃建工集团有限公司	√	√	5792. 319488	23.03	746	合格	劳瑞坤	广东中沃建工集团有限公司	
7	广东文科绿色科技股份有限公司	√	√	5757. 465978	23.58	746	合格	袁芳芳	广东文科绿色科技股份有限公司	
8	广东正业建设有限公司	√	√	5555. 999805	26.75	746	合格	翁坚德	广东正业建设有限公司	
9	新地建设科技（深圳）集团有限公司	√	√	5714. 74879	24.25	746	合格	胡承娟	新地建设科技（深圳）集团有限公司	
10	深圳华熙环境建设有限公司	√	√	6353. 379945	14.21	746	合格	邓承佳	深圳市拓泰实业有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳园林股份有限公司	√	√	5676. 592699	24.85	746	合格	吴明光	深圳园林股份有限公司	
12	深圳市万卉园景观工程有限公司	√	√	5692. 45573	24.60	746	合格	周艳芳	深圳市万卉园景观工程有限公司	
13	深圳市三绿园林实业有限公司	√	√	6040. 621802	19.12	746	合格	杨素娟	深圳市三绿园林实业有限公司	
14	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	5627. 233384	25.63	746	合格	陈海龙	深圳市中深装建设集团有限公司	
15	深圳市中滢园林环境建设工程有限公司	√	√	5606. 016409	25.96	746	合格	金卫	深圳市中滢园林环境建设工程有限公司	
16	深圳市中装市政园林工程有限公司	√	√	5929. 020502	20.88	746	合格	王成姣	深圳市中装市政园林工程有限公司	
17	深圳市升源园林生态有限公司	√	√	5627. 633915	25.62	746	合格	谢莉莉	深圳市升源园林生态有限公司	
18	深圳市南山园林绿化有限公司	√	√	5609. 889327	25.90	746	合格	黄明	深圳市恺力程咨询有限公司	
19	深圳市和顺达建筑工程有限公司	√	√	5532. 256957	27.12	746	合格	廖泽平	深圳市和顺达建筑工程有限公司	
20	深圳市夺天工环境建设有限公司	√	√	5724. 275974	24.10	746	合格	饶家吉	深圳市夺天工环境建设有限公司	
21	深圳市宏浩园林建设有限公司	√	√	5667. 687573	24.99	746	合格	孙艳艳	深圳市宏浩园林建设有限公司	
22	深圳市彬绿园林有限公司	√	√	5633. 976865	25.52	746	合格	王孝琼	深圳市彬绿园林有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
23	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	√	√	5720. 468267	24.16	746	合格	杨晓奇	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	
24	深圳市湛艺建设集团有限公司	√	√	5584. 395966	26.30	746	合格	马青文	深圳市湛艺建设集团有限公司	
25	深圳市特区建工园林生态建设有限公司	√	√	5846. 368644	22.18	746	合格	尹斌	深圳市特区建工园林生态建设有限公司	
26	深圳市禾图建设有限公司	√	√	5595. 207063	26.13	746	合格	黄爱辉	深圳市禾图建设有限公司	
27	深圳市绿奥环境建设有限公司	√	√	5609. 831482	25.90	746	合格	谢庆美	深圳市绿奥环境建设有限公司	
28	深圳市绿雅生态发展有限公司	√	√	6143. 939355	17.50	746	合格	汤景清	深圳市绿雅生态发展有限公司	
29	深圳市诚宇建设集团有限公司	√	√	5657. 520634	25.15	746	合格	黄伟盛	深圳市诚宇建设集团有限公司	
30	深圳市鹏润达控股集团有限公司	√	√	5508. 0958	27.50	746	合格	王贵	深圳市鹏润达控股集团有限公司	

招标人签名：

2025年11月26日