

开标情况记录表

标段编号：2408-440305-04-01-584306001002

标段名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-龙珠五路项目施工

开标时间：2025-02-21 10:30:00

开标地点：无

招标人：深圳市南山区建筑工务署

招标代理：深圳市诚信天华工程咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中城交建（深圳）建设有限公司			420.865666	16.77	90	合格	付闯	中城交建（深圳）建设有限公司	
2	中深建业能源建设（深圳）有限公司			421.088775	16.72	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。	刘淑琦	中深建业能源建设（深圳）有限公司	
3	广东中沃建工集团有限公司			425.13396	15.80	90	合格	劳瑞坤	广东中沃建工集团有限公司	
4	广东中源达建筑工程有限公司			426.453625	15.50	90	合格	邢艳彩	广东中源达建筑工程有限公司	
5	深圳华创建筑装饰股份有限公司			421.197085	16.69	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。	蓝秋梅	深圳华创建筑装饰股份有限公司	
6	深圳市业发建筑岩土工程有限公司			427.343582	15.30	90	合格	张文会	广州穗监工程造价咨询有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
7	深圳市信宇建筑工程有限公司			426.0137 92	15.60	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准	王晓宇	深圳市信宇建筑工程有限公司	
8	深圳市华邦建筑工程有限公司			426.4492 16	15.50	90	合格	吕霞钰	深圳市华邦建筑工程有限公司	
9	深圳市壹合建设工程有限公司			427.8620 63	15.18	90	合格	周育柱	深圳市壹合建设工程有限公司	
10	深圳市广夏建设集团有限公司			424.25389	16.00	90	合格	周兵	深圳市广夏建设集团有限公司	
11	深圳市广源达建筑工程有限公司			426.1899	15.56	90	工程质量标准:达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。	陆飞	深圳市广源达建筑工程有限公司	
12	深圳市建工集团股份有限公司			437.9600 86	12.88	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。	邱炜侃	深圳市建工集团股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
13	深圳市彬绿园林有限公司			416.99388	17.65	90	工程质量标准:达到国家施工验收标准“合格”,并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等;如有冲突的,以较严格的标准为准	王孝琼	深圳市彬绿园林有限公司	
14	深圳市德勤建工集团有限公司			425.257219	15.77	90	达到国家施工验收标准“合格”,并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等;如有冲突的,以较严格的标准为准。	张明哲	深圳市德勤建工集团有限公司	
15	深圳市恒晟建设科技集团有限公司			424.831121	15.87	90	达到国家施工验收标准“合格”,并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等;如有冲突的,以较严格的标准为准。	杨杰	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	8、未提交《施工投标承诺函》或《施工投标承诺函》未按招标文件规定填写、漏填或内容填写错误的。
16	深圳市新达基建集团有限公司			427.066859	15.36	90	工程质量标准:达到国家施工验收标准“合格”,并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等;如有冲突的,以较严格的标准为准。	李侠	深圳市新达基建集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
17	深圳市松立建设集团有限公司			443.0085 46	11.74	90	工程质量标准:达到国家施工验收标准“合格”,并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等;如有冲突的,以较严格的标准为准。	文建春	深圳市松立建设集团有限公司	8、未提交《施工投标承诺函》或《施工投标承诺函》未按招标文件规定填写、漏填或内容填写错误的。
18	深圳市水利土木建筑工程有限公司			425.7502 06	15.66	90	合格	常发双	深圳市水利土木建筑工程有限公司	
19	深圳市泰源佳建设工程有限公司			416.8615 86	17.68	90	达到国家施工验收标准“合格”,并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等;如有冲突的,以较严格的标准为准	王燕	深圳市泰源佳建设工程有限公司	
20	深圳市焕升建筑集团有限公司			427.2018 99	15.33	90	合格	林壹庄	深圳市焕升建筑集团有限公司	
21	深圳市纳度科兴科工有限公司			422.49344	16.40	90	合格	赵明	深圳市纳度科兴科工有限公司	
22	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司			425.7487 93	15.66	90日历天	达到国家施工验收标准“合格”,并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等;如有冲突的,以较严格的标准为准。	翟开	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	
23	深圳市诚信鸿建设工程有限公司			426.0070 18	15.60	90	合格	郑佳林	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
24	深圳市诚宇建设集团有限公司			420.724651	16.80	90	合格	黄伟盛	深圳市诚宇建设集团有限公司	
25	深圳建工华南建设有限公司			441.854188	12.00	90	合格	谢龙波	深圳建工华南建设有限公司	

招标人签名：

2025年02月21日