

开标情况记录表

标段编号：2307-440304-04-01-327574001001  
标段名称：梅林街道老旧小区改造工程（第二批）EPC  
开标时间：2025-08-26 09:30:00  
开标地点：无  
招标人：深圳市福田区梅林街道办事处  
招标代理：深圳市合创建设工程顾问有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期	质量标准	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中科盛华工程集团有限公司//广东联富建设工程有限公司	√	√	635.439877	12.23	210	达到国家、省、市及行业现行有关技术标准中的“合格”标准	广东联富建设工程有限公司	
2	中筑（深圳）设计院有限公司//深圳市艺越建设集团有限公司	√	√	635.504939	12.22	210日内	达到国家、省、市及行业现行规范、标准、规程及验收合格。单位工程合格率100%。	深圳市艺越建设集团有限公司	
3	中铁城际规划建设有限公司//深圳创茂建设工程有限公司	√	√	613.512495	15.77	210日历天	合格	深圳创茂建设工程有限公司	
4	奥意建筑工程设计有限公司//中铁十七局集团深圳建设有限公司	√	√	628.633488	13.33	210日历天	合格	中铁十七局集团深圳建设有限公司	
5	泽圣勘察设计有限公司//深圳市双润建安工程有限公司	√	√	615.939265	15.38	210日历天	达到国家、省、市及行业现行有关技术标准中的“合格”标准	深圳市双润建安工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期	质量标准	造价工程师注册单位	不予受理情况
6	深圳华昇建筑设计有限公司//深圳市金鑫华建设集团有限公司	√	√	605.912325	17.00	210	合格	深圳市金鑫华建设集团有限公司	
7	深圳市华博建筑设计有限责任公司//深圳市福田区建安建设集团有限公司	√	√	637.721006	11.86	210日历天	达到国家、省、市及行业现行标准中的“合格”标准	深圳市福田建安建设集团有限公司	
8	深圳市城建工程设计有限公司//深圳帆盈建设工程有限公司	√	√	615.375283	15.47	210	达到国家、省、市及行业现行标准中的“合格”标准	深圳帆盈建设工程有限公司	
9	深圳市深筑国际建筑设计有限公司//深圳源鸿建安科技集团有限公司	√	√	614.826291	15.56	210日历天	达到国家、省、市及行业现行标准中的“合格”标准	深圳源鸿建安科技集团有限公司	
10	深圳市联合创艺建筑设计有限公司//深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	613.999447	15.69	210日历天	合格	深圳市鼎燊国际招标有限公司	

招标人签名：

2025年08月26日