

开标情况记录表

标段编号：4403922026070700101Y001
标段名称：园山街道阿波罗科创大厦公配物业文化活动室工程
开标时间：2026-07-15 09:30:00
开标地点：无
招标人：深圳市龙岗区园山街道办事处
招标代理：深圳市建森工程造价咨询有限公司

序号	投标单位	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中城交建（深圳）建设有限公司//深圳市瑞源达建设有限公司	√	90.785418	6.30	110 日历天	合格	付 闯	中城交建（深圳）建设有限公司	
2	广东华茂水电生态集团有限公司	√	90.331021	6.78	110 日历天	合格	陈艳媚	广东华茂水电生态集团有限公司	
3	广东誉杰建筑工程有限公司	√	91.495343	5.55	110	合格	陈婷婷	广东誉杰建筑工程有限公司	
4	深圳众大建设工程有限公司	√	90.331503	6.78	110日历天	合格	孙瑜璐	深圳众大建设工程有限公司	
5	深圳基鸿建设工程有限公司//深圳市祥祺建设工程有限公司	√	90.292008	6.82	110日历天	合格	崔晓强	深圳基鸿建设工程有限公司	
6	深圳大运建工有限公司//深圳市景鸿建设工程有限公司	√	90.358627	6.75	110日历天	合格	周 明	深圳大运建工有限公司	
7	深圳市中骏城建设有限公司	√	90.072873	7.05	110日历天	合格	郑玉国	深圳市中骏城建设有限公司	
8	深圳市凯业建设工程有限责任公司	√	90.596173	6.50	110日历天	合格	钟可文	深圳市凯业建设工程有限责任公司	
9	深圳市华懋建设工程有限公司	√	90.73408	6.35	110 日历天	合格	杨 蕾 鑫	深圳市华懋建设工程有限公司	

序号	投标单位	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	深圳市华胜建设集团有限公司	√	90.217214	6.90	110天	合格	李景智	深圳市华胜建设集团有限公司	
11	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	√	90.264661	6.85	110日历天	合格	姚智超	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	
12	深圳市卓航装饰工程有限公司	√	89.573868	7.58	110 日历天	合格	何元甲	深圳市卓航装饰工程有限公司	
13	深圳市和顺达建筑工程有限公司	√	90.690677	6.40	110	合格	廖泽平	深圳市和顺达建筑工程有限公司	增加第3条:《施工投标承诺函》未按招标文件规定填写、漏填或内容填写错误的。
14	深圳市国建建筑装饰工程有限公司	√	87.995805	9.25	110日历天	合格	王星	深圳市国建建筑装饰工程有限公司	4.投标文件的投标报价高于公布最高投标限价或者不符合投标须知前附表第16项投标报价有关要求的;
15	深圳市天海建设科技集团有限公司	√	90.124209	7.00	110	合格	杨峰	深圳市天海建设科技集团有限公司	
16	深圳市天翊建设有限公司	√	90.207994	6.91	110日历天	合格	李敏	深圳市天翊建设有限公司	
17	深圳市安达业建设集团有限公司//深圳市中嘉建科股份有限公司	√	89.882112	7.25	110	合格	邱诗旋	深圳市安达业建设集团有限公司	
18	深圳市宝华建设工程有限公司	√	91.069408	6.00	110	合格	陈晓聪	深圳市宝华建设工程有限公司	
19	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	√	87.446431	9.83	110	合格	王春兰	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	
20	深圳市尚润科工集团有限公司	√	91.542874	5.50	110	合格	胡红悦	深圳市尚润科工集团有限公司	

序号	投标单位	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
21	深圳市广发建筑工程有限公司	√	90.520495	6.58	110日历天	合格	马成斌	深圳市广发建筑工程有限公司	
22	深圳市弘浩建设工程有限公司//同旭(深圳)建设工程有限公司	√	90.387779	6.72	110	合格	吴林炎	深圳市弘浩建设工程有限公司	
23	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	√	90.453602	6.65	110日历天	合格	杨杰	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	
24	深圳市新峰建设工程有限公司//深圳美年建设有限公司	√	89.062348	8.12	110	合格	丰楚楚	深圳市新峰建设工程有限公司	
25	深圳市晟楷桦建筑工程有限公司	√	91.445042	5.60	110	合格	邹慧珍	深圳市晟楷桦建筑工程有限公司	
26	深圳市景泰建设集团有限公司	√	90.974573	6.10	110日历天	合格	林虎军	深圳市景泰建设集团有限公司	
27	深圳市焕升建筑集团有限公司	√	90.188954	6.93	110日历天	合格	林壹庄	深圳市焕升建筑集团有限公司	
28	深圳市诚宇建设集团有限公司	√	90.310847	6.80	110	合格	黄伟盛	深圳市诚宇建设集团有限公司	
29	深圳市远筑建设工程有限公司	√	90.405876	6.70	110	合格	周春旭	深圳市远筑建设工程有限公司	
30	深圳市隆金达实业有限公司//深圳市盛世宏基建设工程有限公司	√	90.141147	6.98	110	合格	赵曾平	深圳市隆金达实业有限公司	
31	深圳市鹏泰建设有限公司//广东楚堂装饰工程有限公司	√	90.492118	6.61	110 日历天	合格	于海滨	深圳市鹏泰建设有限公司	

序号	投标单位	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
32	深圳帆盈建设工程有限公司//深圳市宝璟建设发展有限公司	√	90.169937	6.95	110日历天	合格	熊宇璟	深圳帆盈建设工程有限公司	
33	深圳润华建安工程有限公司//深圳市圳业建设工程有限公司	√	90.926501	6.15	110日历天	合格	李丽	深圳润华建安工程有限公司	
34	深圳金广源建设有限公司	√	91.258663	5.80	110	合格	林春满	深圳金广源建设有限公司	
35	深圳长城装饰集团有限公司	√	90.643396	6.45	110日历天	合格	王黎霞	深圳长城装饰集团有限公司	
36	深润鹏城（深圳）建设有限公司	√	90.378293	6.73	110	合格	许容木	深润鹏城（深圳）建设有限公司	

招标人签名：

2026年07月15日