

开标情况记录表

标段编号： 2405-440305-04-01-997197004001
标段名称： 南山区医疗集团总部天空之城等14家社康中心改造项目-弘基翰林大厦社康中心改造项目施工
开标时间： 2026-07-14 14:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市南山区建筑工务署
招标代理： 深圳市亿诚工程管理有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	万祥建设（深圳）有限公司	√	√	368.718011	15.68	180	合格	曾永东	万祥建设（深圳）有限公司	
2	中城交建（深圳）建设有限公司	√	√	372.849871	14.68	180	合格	付闯	中城交建（深圳）建设有限公司	
3	广东中沃建工集团有限公司	√	√	365.024027	16.58	180	合格	罗文汉	广东中沃建工集团有限公司	
4	广东德安润建设有限公司	√	√	365.357384	16.50	180	合格	廖彬倩	广东德安润建设有限公司	
5	广东联富建设工程有限公司	√	√	367.166261	16.06	180	合格	罗桂玲	广东联富建设工程有限公司	
6	汕头市潮阳建筑工程总公司	√	√	367.785082	15.91	180	合格	范瑞绵	汕头市潮阳建筑工程总公司	
7	深圳东海建设集团有限公司	√	√	363.708035	16.90	180	合格	王勇	深圳东海建设集团有限公司	
8	深圳千里马装饰集团有限公司	√	√	369.136787	15.58	180	合格	吴文彬	深圳千里马装饰集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
9	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	362.856933	17.11	180	合格	徐强	深圳中深建设集团有限公司	12.2近1年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的;
10	深圳市中鹏建设集团有限公司	√	√	364.941596	16.60	180	合格	覃伟	深圳中鹏建设集团有限公司	
11	深圳市佳泰业建设有限公司	√	√	364.199511	16.78	180	合格	傅晓慧	深圳佳泰建设有限公司	
12	深圳市信宇建筑工程有限公司	√	√	363.62379	16.92	180	合格	王晓宇	深圳信宇建筑工程有限公司	
13	深圳市文丰装饰创新科技有限公司	√	√	346.815106	21.00	180	合格	邱杰玲	深圳文丰装饰科技有限公司	
14	深圳市明通建设工程有限公司	√	√	374.826976	14.20	180	合格	陈贵金	深圳明通建设工程有限公司	
15	深圳市水利土木建筑工程有限公司	√	√	357.610623	18.38	180	合格	陈泽涛	深圳水利土木建筑工程有限公司	
16	深圳市精微建设工程有限公司	√	√	360.578216	17.66	180	合格	唐时强	深圳精微建设工程有限公司	
17	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	√	√	368.82311	15.66	180	合格	赵万胜	深圳诚信鸿建设工程有限公司	
18	深圳市银河科工建设集团有限公司	√	√	367.988348	15.86	180	合格	林杰	深圳银河科工建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
19	深圳帆盈建设工程有限公司	√	√	367.784568	15.91	180	合格	熊宇璟	深圳帆盈建设工程有限公司	
20	深圳恒拓能建科技有限公司	√	√	363.284557	17.00	180	合格	王莹莉	深圳恒拓能建科技有限公司	
21	深建工程集团有限公司	√	√	362.438578	17.21	180	合格	邢改真	深建工程集团有限公司	

招标人签名：

2026年07月15日