

开标情况记录表

标段编号： 2304-440306-04-01-784095004001

标段名称： 宝安沙井A301-0602宗地项目精装修工程（一标段）

开标时间： 2026-02-05 14:30:00

开标地点： 无

招标人： 深圳市招扬置业有限公司

招标代理： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	北京筑邦建筑装饰工程有限公司	√	√	4916.332195	13.20	208	合格	吴为为	北京筑邦建筑装饰工程有限公司	
2	广东联筑集团有限公司	√	√	4803.47767	15.55	208	合格	冯飞	深圳中能项目管理咨询有限公司	
3	招商楼宇科技(深圳)有限公司	√	√	4604.6563	19.69	208	合格	江宇	招商楼宇科技(深圳)有限公司	
4	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	√	√	4801.622096	15.59	208	合格	李松	深圳中深建筑装饰设计工程有限公司	
5	深圳市景泰建设集团有限公司	√	√	4742.542284	16.82	208	合格	林虎军	深圳景泰建设集团有限公司	
6	深圳市湛艺建设集团有限公司	√	√	4508.173126	21.70	208	合格	陈惟俭	深圳湛艺建设集团有限公司	
7	深圳市金众装饰工程有限公司	√	√	4902.029786	13.50	208	合格	谢子龙	深圳金众装饰工程有限公司	
8	深圳通和工程发展有限公司	√	√	4480.230522	22.28	208	合格	李丹	深圳通和工程发展有限公司	
9	深圳铿时建设集团有限公司	√	√	4700.291796	17.70	208	合格	李进	深圳铿时建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	深圳鹏源建工(集团)有限公司	√	√	4485.998717	22.16	208	合格	李晓林	深圳鹏源建工(集团)有限公司	
11	苏州市金伯爵装饰工程有限公司	√	√	4742.396991	16.82	208	一次性验收合格	闫茹男	苏州市金伯爵装饰工程有限公司	

招标人签名：

2026年02月05日