

# 开标情况记录表

标段编号: 2510-440305-04-05-444438001001  
 标段名称: 招商局前海经贸中心配建一期项目施工  
 开标时间: 2026-01-27 14:30:00  
 开标地点: 无  
 招标人: 深圳市前海蛇口启迪实业有限公司  
 招标代理: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中国新兴建设开发有限责任公司	√	√	1582.184555	√	15.12	153	符合国家验收标准, 符合现行规范, 质量合格。	罗斌	中兴开限公 新建设有任 国建发责公 司	
2	广东中沃建工集团有限公司	√	√	1565.825762	√	16.33	153	合格	劳瑞坤	广东中沃建 东建集团有 限公	
3	广东粤善建设工程有限公司	√	√	1583.837817	√	15.00	153	合格	沈志威	深圳深目有 圳项管限公 司	
4	深圳园林股份有限公司	√	√	1569.21375	√	16.08	153	合格	吴明光	深圳园林有 限公	
5	深圳市信宇建筑工程有限公司	√	√	1561.082356	√	16.68	153	合格	王晓宇	深圳信宇有 限公	
6	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	√	√	1559.725802	√	16.78	153	合格	吴爱萍	深圳华美生 态集限公 司	
7	深圳市奥城景观工程设计有限公司	√	√	1560.397415	√	16.73	153	合格	李银霞	深圳奥城景 观设计有 限公	
8	深圳市宏浩园林建设有限公司	√	√	1566.231745	√	16.30	153	合格	孙艳艳	深圳宏浩林 业有	
9	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	√	√	1569.62082	√	16.05	153	合格	杨晓奇	深圳森斯环 境艺术有 限公	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	深圳市粤城建设工程有限公司	√	√	1592.527281	√	14.36	153	合格	陈灿雄	深圳市建设工程有限公司	
11	深圳市镇东建设工程有限公司	√	√	1590.652225	√	14.50	153日历天	合格	张文会	广州穗程工程造价咨询有限公司	
12	辉煌建设工程(深圳)有限公司	√	√	1573.279163	√	15.78	153	合格	陈真才	辉煌建设工程(深圳)有限公司	

招标人签名：

2026年01月27日