

开标情况记录表

标段编号： 2019-440326-47-01-107978002001
标段名称： 观澜大布巷片区规划学校项目（施工）
开标时间： 2026-09-23 14:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市龙华区建筑工务署
招标代理： 深圳市建星项目管理顾问有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中国建筑一局（集团）有限公司	√	√	26271.751696	15.98	865日历天	达到国家、省、市、行业现行标准、规范、规程要求；工程质量合格；验收合格率100%。	臧健	中建一局集团有限公司	
2	中建三局集团有限公司	√	√	26552.03567	15.05	448	达到国家、省、市、行业现行标准、规范、规程要求；工程质量合格；验收合格率100%。	郭伟毅	中建三局集团有限公司	
3	中建二局深圳南方建设投资有限公司	√	√	26368.404671	15.66	969	合格	陈飞	中建二局深圳南方建设投资有限公司	
4	中建五局第三建设（深圳）有限公司	√	√	26325.706975	15.80	969	合格	罗海娟	中建五局第三建设（深圳）有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
5	中建八局深圳建筑科技有限公司	√	√	26361.737582	15.68	969	达到国家、省、市、行业现行标准、规范、规程要求；工程质量验收合格；合格率100%。	刘春红	中建八局深圳建筑科技有限公司	
6	中建海峡（深圳）建设发展有限公司	√	√	26672.591595	14.65	969	合格	沈丽丽	中建海峡（深圳）建设发展有限公司	
7	中明建投建设集团有限公司	√	√	26597.321145	14.90	969	合格	孟华栋	中明建投建设集团有限公司	
8	中深建业建设集团有限公司	√	√	26558.063493	15.03	969	合格	张伟	中深建业建设集团有限公司	
9	深圳大运建工有限公司	√	√	26389.273123	15.59	969	合格	周明	深圳大运建工有限公司	
10	深圳市东远泰建设集团有限公司	√	√	26160.276631	16.35	969	合格	李海燕	深圳市东远泰建设集团有限公司	
11	深圳市中润达建筑工程有限公司	√	√	26332.024562	15.78	969	合格	徐凤才	深圳市中润达建筑工程有限公司	
12	深圳市平之梦建设集团有限公司	√	√	26859.365411	14.03	969	合格	马志伟	深圳市平之梦建设集团有限公司	
13	深圳市潮兴建筑工程有限公司	√	√	26512.833647	15.18	969	合格	任格	深圳市潮兴建筑工程有限公司	
14	深圳市精微建设工程有限公司	√	√	26820.357466	14.16	969日历天	合格	唐时强	深圳市精微建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
15	深圳市荣翔建筑工程有限公司	√	√	26638.776678	14.76	969	合格	曾必武	深圳市荣翔建筑工程有限公司	
16	深圳帆盈建设工程有限公司	√	√	24647.195131	21.37	969	合格	熊宇璟	深圳帆盈建设工程有限公司	
17	深圳建投置业集团有限公司	√	√	26576.147037	14.97	969	合格	裴静君	深圳建投置业集团有限公司	
18	福盈建业（深圳）建设有限公司	√	√	25099.307887	19.87	969	合格	黄丽平	福盈建业（深圳）建设有限公司	

招标人签名：

2026年09月23日