

开标情况记录表

标段编号： 2501-440304-04-05-283931001001  
标段名称： 深圳供电局备用调度控制及福田技术业务用房（附建保障性住房）项目施工  
开标时间： 2026-07-20 16:30:00  
开标地点： 无  
招标人： 深圳供电局有限公司  
招标代理： 深圳供电规划设计院有限公司

| 序号 | 投标单位          | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)     | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                          | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位     | 不予受理情况 |
|----|---------------|-------|-------|--------------|--------|---------|-------|-------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|--------|
| 1  | 上海建工集团股份有限公司  | √     | √     | 46034.124839 | √      | 15.80   | 886   | 合格，按照招标文件执行                                                                   | 蔡敏浩     | 上海建工集团股份有限公司  |        |
| 2  | 中亿丰建设集团股份有限公司 | √     | √     | 45216.09632  | √      | 17.57   | 886   | 符合国家标准、省、市、地方现行验收规范，工程质量合格，分部验收合格100%。目标确保深圳建设工程质量评优等。广建工程质价等南网工；南网工金国优程。奖家质。 | 张欢欢     | 中亿丰建设集团股份有限公司 |        |

| 序号 | 投标单位        | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)     | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                              | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位   | 不予受理情况 |
|----|-------------|-------|-------|--------------|--------|---------|-------|-------------------------------------------------------------------|---------|-------------|--------|
| 3  | 中国二十冶集团有限公司 | √     | √     | 44934.539563 | √      | 18.18   | 886   | 符合广东省、深圳市方现验收标准，质量验收合格100%。目标：获得市工合水价评优、省东设施工量优良、电质奖创优工程、国金奖、家质奖。 | 苟玮虹     | 中国二十冶集团有限公司 |        |







| 序号 | 投标单位          | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)     | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                            | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位               | 不予受理情况 |
|----|---------------|-------|-------|--------------|--------|---------|-------|---------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------|--------|
| 8  | 中国建筑第七工程局有限公司 | √     | √     | 45071.403403 | √      | 17.88   | 886   | ，获圳设综量评、省工工评良、电质工程争方优程、级工。格保深建程质平优级东设施量优级方优工。南网工奖家质奖。合确得市工合水价等广建程质价等南网工奖创电质金国优程 | 祝 銮 娇   | 中建七局有限公司<br>中国第七工程局有限公司 |        |

| 序号 | 投标单位          | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)     | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                             | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位              | 不予受理情况 |
|----|---------------|-------|-------|--------------|--------|---------|-------|------------------------------------------------------------------|---------|------------------------|--------|
| 9  | 中国建筑第二工程局有限公司 | √     | √     | 45017.590649 | √      | 18.00   | 856   | 符合国家标准、省、市、方现行验收规范，工程质量合格，分部验收合格100%。保深建设工程质量评优级东设施量优级方优程争方优奖家质。 | 张蝶      | 中建二局公<br>国第程限<br>中筑工有司 |        |

















| 序号 | 投标单位         | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)     | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                              | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位  | 不予受理情况 |
|----|--------------|-------|-------|--------------|--------|---------|-------|-------------------------------------------------------------------|---------|------------|--------|
| 20 | 中建八局华南建设有限公司 | √     | √     | 45012.973844 | √      | 18.01   | 886   | 符合国家标准、省、市、地方现行验收规范，工程质量合格100%。目标：获圳设综量评秀、广建工程质价等南网工；南网工程金奖、国优工程。 | 余旭派     | 中建八局建设有限公司 |        |





| 序号 | 投标单位           | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)     | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                                                 | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位  | 不予受理情况 |
|----|----------------|-------|-------|--------------|--------|---------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|--------|
| 22 | 中建新疆建工（集团）有限公司 | √     | √     | 45428.484899 | √      | 17.11   | 886   | 符合国家标准、省、市、地方现行验收规范，工程质量合格。目标：获得市、省、自治区、行业优质工程奖。获设总质量评价优秀奖、省、市、自治区、行业优质工程奖。广建工程质价等南网工；南网工金、国优工程、级工奖。 | 樊广洪     | 新疆（集团）有限公司 |        |

| 序号 | 投标单位       | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)        | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位 | 不予受理情况 |
|----|------------|-------|-------|-----------------|--------|---------|-------|---------------------------------------------------------------------|---------|-----------|--------|
| 23 | 中建科工集团有限公司 | √     | √     | 4594<br>5.56838 | √      | 15.99   | 886   | 符合国家标准、省、市方验收与现准规范程合分程合格100%。质量：目标保深建工程质平优秀等广建工程质量评价等南网工；南网工程金奖家质奖。 | 王家和     | 中建有建集团司   |        |



| 序号 | 投标单位         | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)             | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                                     | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位                    | 不予受理情况 |
|----|--------------|-------|-------|----------------------|--------|---------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------|--------|
| 25 | 中明建投建设集团有限公司 | √     | √     | 4484<br>2.062<br>193 | √      | 18.38   | 886   | 符合国家标准、省、市、地方现行验收规范，工程质量合格。目标保深建工程质平优秀、广建工程质价等南网工；南网工金国优工程。获圳设综量评秀、省东设施量优级方优程争方优程、级工奖家质。 | 孟 华 栋   | 中明建投集团<br>明建集团<br>建设有限公<br>司 |        |

| 序号 | 投标单位         | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)             | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                     | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位 | 不予受理情况 |
|----|--------------|-------|-------|----------------------|--------|---------|-------|--------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|--------|
| 26 | 中深建业建设集团有限公司 | √     | √     | 4402<br>0.452<br>931 | √      | 20.16   | 886   | 符合国家标准、省、市方验收与工程合格100%。目标：获得深圳市综合水价评比优秀奖等广建工程质量评价等南网工；南网工程金奖、级工程奖。<br>家质 | 张伟      | 中建集团有限公司  |        |









| 序号 | 投标单位       | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)             | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天)     | 质量标准                                                                                                                                        | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位  | 不予受理情况 |
|----|------------|-------|-------|----------------------|--------|---------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|--------|
| 30 | 中铁四局集团有限公司 | √     | √     | 4453<br>4.081<br>998 | √      | 19.05   | 886日<br>历 | 符合国、省、市、深、方现验收标准，符合广、深、南网的标规工量，工收率100%。目标保深建程质平优秀等、广建程质价等南网工；南网工金、国优程。符合、省、市、深、方现验收标准，符合广、深、南网的标规工量，工收率100%。目标保深建程质平优秀等、广建程质价等南网工；南网工金、国优程。 | 熊辉      | 中铁四局集团有限公司 |        |











| 序号 | 投标单位         | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)     | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                                                                                | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位    | 不予受理情况 |
|----|--------------|-------|-------|--------------|--------|---------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|--------|
| 39 | 广东强雄建设集团有限公司 | √     | √     | 44398.911334 | √      | 19.34   | 886   | 符合广东省、深圳市方现验收标准，质量验收合格。目标：获得市、省、国家级东设施工质量优良、优质工程、创优工程、金奖、国家级工程、金奖。符合广、深、南网的标规工量，工收率100%。目标：获得市、省、国家级东设施工质量优良、优质工程、创优工程、金奖、国家级工程、金奖。 | 房景周     | 广东强雄建设集团有限公司 |        |





| 序号 | 投标单位          | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)             | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                                                 | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位              | 不予受理情况 |
|----|---------------|-------|-------|----------------------|--------|---------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------|--------|
| 41 | 广东省第一建筑工程有限公司 | √     | √     | 4634<br>1.896<br>331 | √      | 15.13   | 886   | 符合广东省、深圳市方现行验收规范，工程质量合格。目标：获圳设综量评秀、省东设施量优级方优程争方优奖家质。国广、南网的标规工量，工收率100%。质标保深建程质平优等。广建程质价等南网工；南网工金国优程。 | 钟家辉     | 省建工程公<br>东一工限司<br>广第筑有 |        |







| 序号 | 投标单位           | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)    | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                                                               | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位                    | 不予受理情况 |
|----|----------------|-------|-------|-------------|--------|---------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------|--------|
| 45 | 广西建工集团冶金建设有限公司 | √     | √     | 43840.53396 | √      | 20.55   | 886   | 符合国家标准、省、市、地方现行验收规范，工程质量合格100%。目标保深建工程质量评优等，广建工程质量评价等南网工程；南网工程、国优工程、省、市、地方优质工程、国家级优质工程、广东设施量优良、电质奖创优工程、金质奖、国家级优质奖。 | 张钟学     | 西建集团<br>广西冶金<br>广工建设<br>有限公司 |        |



| 序号 | 投标单位         | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)             | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                          | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位                | 不予受理情况 |
|----|--------------|-------|-------|----------------------|--------|---------|-------|---------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------|
| 47 | 广西贵港建设集团有限公司 | √     | √     | 4636<br>5.416<br>942 | √      | 15.08   | 886   | 符合国家标准、省、市、地方现行验收规范，工程质量合格。目标量：获圳设综量评秀、广建工程质价等南网工；南网工金国优程奖家质。 | 蒙 瑞 菲   | 贵 港 集 限 公 司<br>西 建 团 公 司 |        |

| 序号 | 投标单位           | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)     | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                           | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位      | 不予受理情况 |
|----|----------------|-------|-------|--------------|--------|---------|-------|--------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|--------|
| 48 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | √     | √     | 45987.061437 | √      | 15.90   | 886   | 获圳建设综量评秀、省工工评良、电质奖创优质金国优程。保深建程质平优级东设施质量优级方优程争方优程、级工奖。确得市工合水价等广建程质价等南网工；南网工奖家质。 | 严罗琦     | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |        |













| 序号 | 投标单位            | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)             | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                                           | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位       | 不予受理情况 |
|----|-----------------|-------|-------|----------------------|--------|---------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------|--------|
| 57 | 深圳市建安（集团）股份有限公司 | √     | √     | 4276<br>4.712<br>303 | √      | 22.88   | 886   | 达格的，目：获圳设综量评秀、省工工评良、电质奖创电质金国优程。量合准求量为保深建程质平优级东设施质量优级方优程争方优程、级工奖。质到标要质标确得市工合水价等广建程质价等南网工；南网工奖家质 | 周能源     | 深圳市建安（集团）股份有限公司 |        |
| 58 | 深圳市新朗建设工程有限公司   | √     | √     | 4671<br>6.563<br>403 | √      | 14.32   | 886   | 达格的，目：获圳设综量评秀、省工工评良、电质奖创电质金国优程。量合准求量为保深建程质平优级东设施质量优级方优程争方优程、级工奖。质到标要质标确得市工合水价等广建程质价等南网工；南网工奖家质 | 易焱新     | 深圳市新朗建设工程有限公司   |        |

| 序号 | 投标单位            | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)     | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                  | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位       | 不予受理情况 |
|----|-----------------|-------|-------|--------------|--------|---------|-------|---------------------------------------|---------|-----------------|--------|
| 59 | 深圳市正罡建筑工程有限公司   | √     | √     | 48258.609902 | √      | 10.98   | 886   | 合格                                    | 陈创斌     | 深圳市正罡建筑工程有限公司   |        |
| 60 | 深圳市特区建工集团建设有限公司 | √     | √     | 45028.761536 | √      | 17.98   | 886   | 符合国家标准、省、市、地方现行验收规范，工程质量合格，验收合格率100%。 | 王以刚     | 深圳市特区建工集团建设有限公司 |        |

| 序号 | 投标单位           | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)     | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                                                            | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位                       | 不予受理情况 |
|----|----------------|-------|-------|--------------|--------|---------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------|--------|
| 61 | 深圳市鹏润达控股集团有限公司 | √     | √     | 46550.375978 | √      | 14.68   | 886   | 符合广东省、深圳市、南方电网的标规工量，工收率100%。目标保深建程质平优秀、广建程质价等南网工；南网工金国优程。符合、省、市、方现验收与，格部验格100%。量：获圳设综量评秀、省、东设施量优级方优程争方优程、级工奖家质。 | 王贵      | 深圳市达集团有限公司<br>圳润达有限公司<br>深鹏控股集团 |        |



| 序号 | 投标单位         | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)    | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                          | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位    | 不予受理情况 |
|----|--------------|-------|-------|-------------|--------|---------|-------|-------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|--------|
| 62 | 深圳帆盈建设工程有限公司 | √     | √     | 48350.92481 | √      | 10.78   | 886   | 获深圳综量评秀、省工工评良、电质奖创优电质金国优程。保深建程质平优级东设施量优级方优程争方优程、级工奖。确得市工合水价等广建程质价等南网工；南网工奖家质。 | 熊宇璟     | 深圳帆盈建设工程有限公司 |        |
| 63 | 深圳泰鸿建科集团有限公司 | √     | √     | 44800.24792 | √      | 18.47   | 886   | 合格                                                                            | 姚羽钟     | 深圳泰鸿建科集团有限公司 |        |

| 序号 | 投标单位          | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)     | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                               | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位     | 不予受理情况 |
|----|---------------|-------|-------|--------------|--------|---------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|--------|
| 64 | 湖南省沙坪建设有限公司   | √     | √     | 43027.747648 | √      | 22.31   | 886   | 符合国家标准、省、市、方现行验收规范，工程质量合格，工验收率100%。目标保深建工程质平优秀等、省、市、方、电、质、奖、创、电、质、金、国、优、程、奖、家、质、奖。 | 彭惠麟     | 湖南省沙坪建设有限公司   |        |
| 65 | 福建省九龙建设集团有限公司 | √     | √     | 45802.467947 | √      | 16.30   | 886   | 合格                                                                                 | 沈舜民     | 福建省九龙建设集团有限公司 |        |





| 序号 | 投标单位       | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元)             | BIM标文件 | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准                                                                                    | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位  | 不予受理情况 |
|----|------------|-------|-------|----------------------|--------|---------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|--------|
| 69 | 郑州一建集团有限公司 | √     | √     | 4618<br>5.618<br>459 | √      | 15.47   | 886   | 符合国家标准、省、市、地方现行验收规范，工程质量合格100%。目标：获得市、省、市、地方综合质量评价优秀、省、市、地方施工质量评价优良、电质奖、创优工程、金奖、国家级工程奖。 | 李宗华     | 郑州一建集团有限公司 |        |

