

开标情况记录表

标段编号： 2602-440305-04-01-176647001001
标段名称： 中电创新大厦23-30层装修项目施工工程
开标时间： 2026-06-17 09:30:00
开标地点： 无
招标人： 中国长城科技集团股份有限公司
招标代理： 深圳国际招标咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中国华西企业有限公司//深圳市华西安装工程有限公司	√	√	2990.635668	√	21.04	140	合格，符合国家、省、市、行业及合同约定关施工验收和要【合格】标准，性通收	肖志斌	中国华西企业有限公司	
2	中国建筑第六工程局有限公司//深圳市广旗装饰设计工程有限公司	√	√	3214.511279	√	14.74	140	合格，符合国家、省、市、行业及合同约定关施工验收和要【合格】标准，性通收。述准不一，高执行。	李琛	中国建筑第六工程局有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
3	中国电子系统工程第二建设有限公司	√	√	3101.58697	√	17.92	140	符合国家标准、省、市、行业及合同约定关施工验收和要【合格】，达到【合格】，性通收上标准不的较准行。	栾海尉	电统第设公 国系统工程建限司 中子工二有	
4	中建五局装饰幕墙有限公司	√	√	3233.887262	√	14.20	140	符合国家标准、省、市、行业及合同约定关施工验收和要【合格】，达到【合格】，性通收上标准不的较准行。	谢亮	五饰有司 建装墙公 中局幕限	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
5	中建八局第一建设有限公司	√	√	3140.619039	√	16.82	120	合格，符合国家、省、市、行业及合同约定标准，达到【合格】标准，通过验收。上述标准不一致的，按较高标准执行。	付成花	中建八局第一建设有限公司	
6	中建四局第六建设有限公司	√	√	3102.410764	√	17.89	121	符合招标文件要求	廖小燕	中建四局第六建设有限公司	
7	中建深圳装饰有限公司	√	√	3208.574491	√	14.91	140	合格	张潇	中建深圳装饰有限公司	
8	中电系统建设工程有限公司	√	√	3133.865964	√	17.01	140	合格	唐顺姬	中电系统建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
9	中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司	√	√	3064.511287	√	18.96	140	符合国家标准、省、市业合定关施收和要达【合格，国广、深、圳行及约有程验规范准，到合】标一通过。述准不一，高执行。	张红岩	中铁建工集团有限公司	
10	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	√	√	2878.908884	√	24.18	140	符合国家标准、省、市业合定关施收和要达【合格，国广、深、圳行及约有程验规范准，到合】标一通过。	封云	南京国豪装饰股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	广东建雅建设工程有限公司//广州佳兆建筑装饰工程有限公司	√	√	3034.653629	√	19.80	135	符合广东省、深圳市行业合同约定关施工验收和要【格】格，性通收上标准不的较准行。	罗秀金	广东建设工程有限公司	
12	广东省建筑装饰工程有限公司//广州市安装集团有限公司	√	√	3252.800466	√	13.67	140	满足招标文件要求	林少洪	广东省建筑装饰有限公司	
13	泓源建工集团有限公司	√	√	3501.259346	√	6.68	122	符合广东省、深圳市行业合同约定关施工验收和要【格】格，性通收上标准不的较准行。	刘尚	泓源建工集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
14	泰源工程集团股份有限公司	√	√	3479.245171	√	7.30	120	符合国家标准、省、市、行业及现行的工程验收规范的要求，达到【合格】标准，一次性通过验收。上述标准之一，较高执行。	苏俊杰	泰源工程集团股份有限公司	
15	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	2938.479279	√	22.50	140	符合国家标准、省、市、行业及现行的工程验收规范的要求，达到【合格】标准，一次性通过验收。上述标准之一，较高执行。	陈海龙	深圳市中深装建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
16	深圳市中航科建建设集团有限公司	√	√	3159.301067	√	16.29	140	符合国家标准、省、市行业合同约定关施工验收和要【合格】，广、深、圳、以同的工工程验规范标准，到合【合格】，性通收上标间致按标行。	石道玲	深圳市中航科建集团有限公司	
17	深圳市建安（集团）股份有限公司//深圳市中嘉建科股份有限公司	√	√	3038.867888	√	19.68	140	合格	周能源	深圳市建安（集团）股份有限公司	
18	深圳市德勤建工集团有限公司	√	√	3283.595468	√	12.80	136	符合国家标准、省、市行业合同约定关施工验收和要【合格】，广、深、圳、以同的工工程验规范标准，到合【合格】，性通收上标间致按标行。	张明哲	深圳市德勤建工集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
19	深圳市望华建设集团有限公司//安国建设消防工程深圳(集团)有限公司	√	√	2927.920898	√	22.80	140	合格,符合广东省、深圳市、行业及合同约定验收规范,达到【合格】标准,一次性通过验收。上述标准不一致的,较高执行。	邓俊林	深圳市建团公司 深圳华集有限公司	
20	深圳市科源建设集团股份有限公司	√	√	3348.070841	√	10.99	140	合格	李友国	深圳市建团公司 深圳科源股份有限公司	
21	深圳市越升建筑集团有限公司	√	√	3379.701769	√	10.10	125	合格	谭国贤	深圳市建团公司 深圳越升有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
22	深圳市远筑建设工程有限公司//深圳市圳业建设工程有限公司	√	√	3209.617827	√	14.88	140	合格，符合广东省、深圳市行业合同约定关施工验收标准，达到【合格】标准，一次性通过验收。上述标准不一致的，较高执行。	周春旭	圳市建设工程有限公司 深圳远设有	
23	深圳广田集团股份有限公司	√	√	3306.699958	√	12.15	130	合格	吴金梅	深圳广田集团有限公司	
24	深圳海外装饰工程有限公司//深圳市天翊建设工程有限公司	√	√	3187.705508	√	15.50	140	合格，满足招标文件要求	王闯	深圳海外装饰工程有限公司	
25	深圳润鹏城（深圳）建设有限公司	√	√	3372.510946	√	10.30	140	合格	许容木	深圳润鹏城（深圳）建设有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
26	湖南沙坪装饰有限公司//中泓顺源建设科技集团有限公司	√	√	3178.000076	√	15.77	140	符合国家标准、省、市、行业及合同约定，验收合格，达到【合格】标准，通过验收。上述标准不一致的，较高执行。	姚洪武	湖南沙坪装饰有限公司	

招标人签名：

2026年06月17日