

开标情况记录表

标段编号：2305-440303-04-01-648965009001
标段名称：海关草埔生活区片区棚户区改造项目主体工程监理
开标时间：2026-06-15 09:30:00
开标地点：无
招标人：深圳市罗湖安居有限公司
招标代理：深圳国际招标咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
1	中咨工程管理咨询有限公司	√	√	779.619 655	747.559	32.0606 55	按招标文件要求执行	
2	广州珠江监理咨询集团有限公司	√	√	652.83	596.50	56.33	2074	
3	江西同济建设项目管理股份有限公司	√	√	712.286 3	650.741 7	61.5446	2074	
4	深圳市中安项目管理有限公司	√	√	749.550 74	683.972	65.5787 4	按招标文件要求执行	
5	深圳市华建工程项目管理有限公司	√	√	747.957 1	683.365 6	64.5915	2074	
6	深圳市合创建设工程顾问有限公司	√	√	750.129 8	685.358 7	64.7711	按招标文件执行。 2074日历天	
7	深圳市启光工程管理顾问有限公司	√	√	881.577	845.307	36.270	2074日历	
8	深圳市大众工程管理有限公司	√	√	714.979 723	653.760 500	61.2192 23	2074	
9	深圳市大兴工程管理有限公司	√	√	724.25	671.26	52.99	2074日历天，按招标文件及补遗文件执行	
10	深圳市建力建设监理有限公司	√	√	726.897 333	666.887 400	60.0099 33	2074	
11	深圳市建星项目管理顾问有限公司	√	√	715.619 648	654.626 1	60.9935 48	2074	
12	深圳市栋森工程项目管理有限公司	√	√	878.949 310	802.918 000	76.0313 10	2074	
13	深圳市甘泉建设监理有限公司	√	√	719.501 2	657.451 1	62.0501	按招标文件执行	
14	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	√	√	760.800 913	695.742 5	65.0584 13	2074	
15	深圳市竣迪建设监理有限公司	√	√	678.110 852	619.600 911	58.5099 41	按招标文件要求执行	
16	深圳市罗湖工程项目管理有限公司	√	√	808.892 4	739.61	69.2824	按招标文件要求执行	
17	深圳市赛格监理有限公司	√	√	643.461 0	590.431 6	53.0294	按招标文件要求执行	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价 (万元)	施工阶段报 价(万元)	保修阶段报 价(万元)	工期(天)	不予受理情 况
18	深圳市银建安工程项目 管理有限公司	√	√	719.12	689.52	29.60	2074	
19	深圳市鲁班建设监理有 限公司	√	√	701.81	641.25	60.56	按照招 标文 件主 要执 行	
20	深圳现代建设监理有限 公司	√	√	802.818 868	733.941 500	68.8773 68	按招 标文 件要 求执 行	
21	深圳科宇工程顾问有限 公司	√	√	680.95	622.49	58.46	2074	

招标人签名：

2026年06月15日