

开标情况记录表

标段编号： 2509-440309-04-05-966276001001
标段名称： 上石家工业区B区宿舍改造项目
开标时间： 2026-01-23 14:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市公明实业发展有限公司
招标代理： 深圳市粤海湾工程咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海市建筑装饰工程集团有限公司	√	√	693.967706	18.28	100	合格	俞高伟	上海市建筑装饰工程集团有限公司	
2	中国南海工程有限公司	√	√	719.889757	15.13	100	合格	李彦兵	中国南海工程有限公司	
3	天佳建设集团有限公司	√	√	720.469555	15.06	100日历天	合格	翟强	天佳建设集团有限公司	
4	广东联富建设工程有限公司	√	√	673.792865	20.73	100	合格	罗桂玲	广东联富建设工程有限公司	
5	新地建设科技（深圳）集团有限公司	√	√	703.080413	17.17	100	合格	魏思贤	新地建设科技（深圳）集团有限公司	
6	标杆（深圳）建设工程有限公司	√	√	698.650057	17.71	100	合格	王作城	标杆（深圳）建设工程有限公司	
7	江苏恒龙装饰工程有限公司	√	√	718.836134	15.26	100	合格	李灵敏	江苏恒龙装饰工程有限公司	
8	深圳三图建设集团有限公司	√	√	710.195687	16.31	100	合格	陈红梅	深圳三图建设集团有限公司	
9	深圳中固建筑集团有限公司	√	√	703.107219	17.17	100	合格	谈振才	深圳中固建筑集团有限公司	
10	深圳中壹建设（集团）有限公司	√	√	673.380671	20.78	100	合格	王国建	深圳中壹建设（集团）有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳千里马装饰集团有限公司	√	√	703.677724	17.10	100	合格	吴文彬	深圳千里马装饰集团有限公司	
12	深圳大运建工有限公司	√	√	673.543186	20.76	100	合格	周明	深圳大运建工有限公司	
13	深圳市东远泰建设集团有限公司	√	√	638.641101	25.00	100	达到国家验收规范合格标准	李坤彬	深圳市东远泰建设集团有限公司	
14	深圳市中润达建筑工程有限公司	√	√	701.859874	17.32	100	合格	徐凤才	深圳市中润达建筑工程有限公司	
15	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	√	√	697.253186	17.88	100	合格	李松	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	
16	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	712.216913	16.06	100	合格	陈海龙	深圳市中深装建设集团有限公司	
17	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	√	√	682.846758	19.63	100	合格	邓维	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	
18	深圳市双润建安工程有限公司	√	√	674.862386	20.60	100	合格	林永基	深圳市双润建安工程有限公司	
19	深圳市宝晟建设集团有限公司	√	√	697.829584	17.81	100	合格	朱晓峰	深圳市宝晟建设集团有限公司	
20	深圳市文灿建设工程有限公司	√	√	710.918884	16.22	100	合格	江平	深圳市文灿建设工程有限公司	
21	深圳市新朗建设工程有限公司	√	√	708.445787	16.52	100	合格	易焱新	深圳市新朗建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
22	深圳市景鹏建设工程有限公司	√	√	678.151589	20.20	100	合格	王兴禄	深圳市景鹏建设工程有限公司	
23	深圳市水利土木建筑工程有限公司	√	√	705.484064	16.88	100	合格	常发双	深圳市水利土木建筑工程有限公司	
24	深圳市浩天建设有限公司	√	√	704.517414	17.00	100	合格	黄荣泉	深圳市浩天建设有限公司	
25	深圳市润源建筑工程有限公司	√	√	674.19967	20.68	100	合格	曾宪祥	深圳市润源建筑工程有限公司	
26	深圳市精微建设工程有限公司	√	√	693.551581	18.33	100	合格	唐时强	深圳市精微建设工程有限公司	
27	深圳市聚豪装饰工程有限公司	√	√	704.431901	17.01	100	合格	陈刚	深圳市聚豪装饰工程有限公司	
28	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	√	√	718.244993	15.33	100	合格	彭丽莎	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	
29	深圳市诚宇建设集团有限公司	√	√	680.788469	19.88	100	合格	林永岚	深圳市诚宇建设集团有限公司	
30	深圳市路安达工程有限公司	√	√	674.450139	20.65	100	达到国家验收规范标准 现行合格标准	程虎	深圳市路安达工程有限公司	
31	深圳市鹏润达控股集团有限公司	√	√	673.218948	20.80	100	合格	王贵	深圳市鹏润达控股集团有限公司	
32	深圳帆盈建设工程有限公司	√	√	693.055221	18.39	100	合格	熊宇璟	深圳帆盈建设工程有限公司	
33	深圳广田集团股份有限公司	√	√	698.735378	17.70	100	合格	李泽彬	深圳广田集团股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
34	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	√	√	671.734214	20.98	100	合格	翟阳	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	
35	深圳榕亨实业集团有限公司	√	√	720.05572	15.11	100	合格	杨文杰	深圳榕亨实业集团有限公司	

招标人签名：

2026年01月23日