

开标情况记录表

标段编号： 2307-440303-04-05-329090003001
标段名称： 罗湖区美术馆升级改造工程土石方、基坑支护及桩基础工程
开标时间： 2025-12-15 09:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳保利文化发展有限公司
招标代理： 深圳市尚荣项目管理有限责任公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海建工四建集团有限公司	√	√	4292.130856	15.89	360	合格，招标文件执行	张统文	上海建工集团建设有限公司	
2	中国建筑第四工程局有限公司	√	√	4319.763659	15.27	360	按照国家标准、省、市法规要求执行，设计、施工、验收合格。按照家、省、市法规要求执行，设计、施工、验收合格。	刘列娥	中国建筑第四工程局有限公司	
3	中建三局第三建设工程有限责任公司	√	√	4404.81633	13.36	356	按照国家标准、省、市法规要求执行，设计、施工、验收合格。按照家、省、市法规要求执行，设计、施工、验收合格。	张宏	中建三局第三建设工程有限责任公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳市特皓建设基础工程有限公司	√	√	4242.836545	17.00	360	按照《广东省、市法规要求》进行评审，符合设计，通过验收达到标准。 按《广东省、市法规要求》进行评审，符合设计，通过验收达到标准。 按《广东省、市法规要求》进行评审，符合设计，通过验收达到标准。	万鹏	深圳市特皓建设基础工程有限公司	
12	深圳榕亨实业集团有限公司	√	√	4354.12384	14.50	360	合格	杨文杰	深圳榕亨实业集团有限公司	
13	深圳深安建筑工程有限公司	√	√	4398.512868	13.50	360	按照《广东省、市法规要求》进行评审，符合设计，通过验收达到标准。 按《广东省、市法规要求》进行评审，符合设计，通过验收达到标准。 按《广东省、市法规要求》进行评审，符合设计，通过验收达到标准。	曾镜如	深圳深安建筑工程有限公司	

招标人签名：
 2025年12月15日