

# 开标情况记录表

标段编号: 2505-440309-04-01-834155003001  
 标段名称: 华南物流园土地整备利益统筹学校配套道路新建工程（监理）  
 开标时间: 2026-02-24 16:30:00  
 开标地点: 无  
 招标人: 深圳市龙华区建筑工务署  
 招标代理: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
1	上海三凯工程咨询有限公司	√	√	83.88	79.89	3.99	1032	
2	北京国金管理咨询有限公司	√	√	102.533390	97.650848	4.882542	按照招标文件及合同约定执行。工期暂定1032日历天（施工阶段工期为302天，目的日期为暂定日期，具体开工、竣工时间以实际为准；保修期为730日历天）	
3	友谊国际工程咨询股份有限公司	√	√	103.25	98.33	4.92	1032	
4	名扬宇恒工程管理集团有限公司	√	√	96.050014	91.476204	4.573810	1032	
5	广州万安建设监理有限公司	√	√	96.000000	91.428571	4.571429	按招标文件要求执行	
6	广州珠江监理咨询集团有限公司	√	√	102.053141	97.193467	4.859674	1032	
7	江苏建科工程咨询有限公司	√	√	90.046888	85.758941	4.287947	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行	
8	浙江天成项目管理有限公司	√	√	97.250640	92.619657	4.630983	1032日历	
9	深圳华西建设工程管理有限公司	√	√	75.6394	72.0375	3.6019	1032	
10	深圳天邦建设工程顾问有限公司	√	√	96.6503	92.0479	4.6024	1032	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价 (万元)	施工阶段报 价(万元)	保修阶段报 价(万元)	工期(天)	不予受理情 况
11	深圳市中安项目管理有 限公司	√	√	98.4512 64	93.7631 09	4.68815 5	按招 标 文 件 要 求 执 行	
12	深圳市中行建设工程顾 问有限公司	√	√	96.0500 14	91.4762 04	4.57381 0	1032	
13	深圳市九州建设技术股 份有限公司	√	√	98.4512 64	93.7631 09	4.68815 5	1032	
14	深圳市华建工程项目管 理有限公司	√	√	93.8889	89.418	4.4709	1032	
15	深圳市合创建设工程顾 问有限公司	√	√	78.0406 37	74.3244 16	3.71622 1	按招 标 文 件 执 行	
16	深圳市大众工程管理有 限公司	√	√	90.0468 88	85.7589 41	4.28794 7	1032	
17	深圳市建力建设监理有 限公司	√	√	94.8493 89	90.3327 51	4.51663 8	1032	
18	深圳市深水兆业工程顾 问有限公司	√	√	93.6488	89.1893	4.4595	按招 标 文 件 要 求 执 行	
19	深圳市甘泉建设监理有 限公司	√	√	96.0500 14	91.4762 04	4.57381 0	按招 标 文 件 要 求 执 行	
20	深圳市祺骏建设工程顾 问有限公司	√	√	78.0406 37	74.3244 16	3.71622 1	按招 标 文 件 要 求 执 行	
21	深圳市竣迪建设监理有 限公司	√	√	96.0500 14	91.4762 04	4.57381 0	按招 标 文 件 要 求 执 行	
22	深圳市邦迪工程顾问有 限公司	√	√	105.655 015	100.623 824	5.03119 1	1032	
23	深圳市鲁班建设监理有 限公司	√	√	93.6487 64	89.1892 99	4.45946 5	按 照 招 标 文 件 及 业 主 要 求 执 行	
24	深圳科宇工程顾问有限 公司	√	√	99.6518 90	94.9065 62	4.74532 8	1032	

招标人签名：

2026年02月24日