

开标情况记录表

标段编号：2509-440305-04-01-792297001001

标段名称：前海冰雪世界中心周边整治工程

开标时间：2025-11-11 15:00:00

开标地点：无

招标人：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标代理：广咨国际投资咨询（深圳）有限公司

| 序号 | 投标单位 | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元) | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准 | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位 | 不予受理情况 |
|----|------------------|-------|-------|-----------------|---------|--------|-------------------------------|---------|----------------|--------|
| 1 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | √ | √ | 1153. 314862 | 10.00 | 180 | 合格 | 付闯 | 中城交建（深圳）建设有限公司 | |
| 2 | 中建港湾建设（深圳）有限公司 | √ | √ | 1085. 658836 | 15.67 | 180 | 合格 | 李蒋团 | 中建港湾建设（深圳）有限公司 | |
| 3 | 天佳建设集团有限公司 | √ | √ | 1108. 012205 | 13.80 | 180 | 合格 | 翟强 | 天佳建设集团有限公司 | |
| 4 | 天津城建集团（深圳）建设有限公司 | √ | √ | 1111. 584933 | 13.50 | 180日历天 | 达到国家、省、市及行业有关工程建设技术标准的“合格”标准； | 刘卓 | 天津滨海路桥有限公司 | |
| 5 | 广东建华盛建设工程有限公司 | √ | √ | 1165. 714874 | 8.96 | 180 | 合格 | 梁贻毅 | 广东建华盛建设工程有限公司 | |
| 6 | 广东铭联建设有限公司 | √ | √ | 1176. 558889 | 8.05 | 180 | 合格 | 李永洪 | 广东铭联建设有限公司 | |
| 7 | 深圳中和市政工程有限公司 | √ | √ | 1170. 243926 | 8.58 | 180 | 达到国家、省、市及行业有关工程建设技术标准的“合格”标准； | 蒋凤兰 | 深圳中和市政工程有限公司 | |

| 序号 | 投标单位 | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元) | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准 | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位 | 不予受理情况 |
|----|----------------|-------|-------|-----------------|---------|-------|--------------------------|---------|----------------|--------|
| 8 | 深圳市东远泰建设集团有限公司 | √ | √ | 1163. 681455 | 9.13 | 180 | 达到国家、省、市及现行有关建设技术中的合格标准 | 李坤彬 | 深圳市东远泰建设集团有限公司 | |
| 9 | 深圳市中安建工集团有限公司 | √ | √ | 1051. 976953 | 18.50 | 180 | 达到国家、省、市及现行有关建设技术中的合格标准。 | 张羽 | 深圳市中安建工集团有限公司 | |
| 10 | 深圳市中楚建设工程有限公司 | √ | √ | 1178. 096599 | 7.92 | 180 | 合格 | 黄炳军 | 深圳市中楚建设工程有限公司 | |
| 11 | 深圳市交运工程集团有限公司 | √ | √ | 1098. 299453 | 14.61 | 180 | 达到国家、省、市及现行有关建设技术中的合格标准； | 熊超琴 | 深圳市交运工程集团有限公司 | |
| 12 | 深圳市华胜建设集团有限公司 | √ | √ | 1168. 692363 | 8.71 | 180 | 达到国家、省、市及现行有关建设技术中的合格标准 | 李景智 | 深圳市华胜建设集团有限公司 | |
| 13 | 深圳市华鹏工程建设有限公司 | √ | √ | 1133. 357448 | 11.67 | 180 | 达到国家、省、市及现行有关建设技术中的合格标准 | 尹加伟 | 深圳市华鹏工程建设有限公司 | |

| 序号 | 投标单位 | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元) | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准 | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位 | 不予受理情况 |
|----|-----------------|-------|-------|-----------------|---------|-------|-------------------------|---------|-----------------|--------|
| 14 | 深圳市天海建设科技集团有限公司 | √ | √ | 1150. 697166 | 10.22 | 180 | 达到国家、省、市行业有程技准“”标中合”格”标 | 杨峰 | 深圳市建科天海设集团有限公司 | |
| 15 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | √ | √ | 1132. 098818 | 11.78 | 180 | 合格 | 李翔宇 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | |
| 16 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 | √ | √ | 1152. 609792 | 10.06 | 180 | 合格 | 彭邦军 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 | |
| 17 | 深圳市新朗建设工程有限公司 | √ | √ | 1071. 314085 | 16.88 | 180 | 达到国家、省、市行业有程技准“”标中合”格”标 | 易焱新 | 深圳市新朗建设工程有限公司 | |
| 18 | 深圳市晟皓建设有限公司 | √ | √ | 1074. 870156 | 16.58 | 180 | 合格 | 张永新 | 深圳市晟皓建设有限公司 | |
| 19 | 深圳市松磐建设集团有限公司 | √ | √ | 1126. 967537 | 12.21 | 180 | 达到国家、省、市行业有程技准“”标中合”格”标 | 张燕燕 | 深圳市松磐建设集团有限公司 | |
| 20 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | √ | √ | 1054. 125666 | 18.32 | 180 | 达到国家、省、市行业有程技准“”标中合”格”标 | 郭士男 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | |

| 序号 | 投标单位 | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元) | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准 | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位 | 不予受理情况 |
|----|-----------------|-------|-------|-----------------|---------|-------|--------------------------|---------|-----------------|--------|
| 21 | 深圳市森蓝建设集团有限公司 | √ | √ | 1155. 699218 | 9.80 | 180 | 达到国家、省、市行业有程技术标准的“合格”标准 | 左黎明 | 深圳市森蓝建设有限公司 | |
| 22 | 深圳市水利土木建筑工程有限公司 | √ | √ | 1154. 643063 | 9.89 | 180 | 合格 | 常发双 | 深圳市水利土木建筑工程有限公司 | |
| 23 | 深圳市润一建筑有限公司 | √ | √ | 1173. 934432 | 8.27 | 180 | 合格 | 王万渊 | 深圳市润一建筑有限公司 | |
| 24 | 深圳市润源建筑工程有限公司 | √ | √ | 1157. 496301 | 9.65 | 180 | 合格 | 曾宪祥 | 深圳市润源建筑工程有限公司 | |
| 25 | 深圳市焕升建筑集团有限公司 | √ | √ | 1071. 054287 | 16.90 | 180 | 合格 | 林壹庄 | 深圳市焕升建筑集团有限公司 | |
| 26 | 深圳市瑞壹建设工程有限公司 | √ | √ | 1135. 196196 | 11.52 | 180 | 达到国家、省、市行业有程技术标准的“合格”标准； | 葛双伟 | 深圳市瑞壹建设工程有限公司 | |
| 27 | 深圳市科工建设有限公司 | √ | √ | 1166. 543079 | 8.89 | 180 | 达到国家、省、市行业有程技术标准的“合格”标准 | 杨智平 | 深圳市科工建设有限公司 | |
| 28 | 深圳市荣鹏建筑工程有限公司 | √ | √ | 1156. 176247 | 9.76 | 180 | 合格 | 彭丽莎 | 深圳市荣鹏建筑工程有限公司 | |

| 序号 | 投标单位 | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元) | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准 | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位 | 不予受理情况 |
|----|----------------|-------|-------|-----------------|---------|-------|---------------------|---------|----------------|--------|
| 29 | 深圳市路野建设集团有限公司 | √ | √ | 1131. 494897 | 11.83 | 180 | 合格 | 郑东勇 | 深圳市路野建设集团有限公司 | |
| 30 | 深圳市金河建设集团有限公司 | √ | √ | 1080. 470895 | 16.11 | 180 | 合格 | 陈石勇 | 深圳市金河建设集团有限公司 | |
| 31 | 深圳市金源达建设集团有限公司 | √ | √ | 1074. 271147 | 16.63 | 180 | 合格 | 赵洪波 | 深圳市金源达建设集团有限公司 | |
| 32 | 深圳市隆金达实业有限公司 | √ | √ | 1162. 009236 | 9.27 | 180 | 合格 | 赵曾平 | 深圳市隆金达实业有限公司 | |
| 33 | 深圳市高程建筑工程有限公司 | √ | √ | 1084. 427951 | 15.78 | 180 | 合格 | 陈焕泽 | 深圳市高程建筑工程有限公司 | |
| 34 | 深圳市鸿基建设工程有限公司 | √ | √ | 1069. 807795 | 17.00 | 180 | 合格 | 李汉生 | 深圳市鸿基建设工程有限公司 | |
| 35 | 深圳市龙坚建筑工程有限公司 | √ | √ | 1180. 972296 | 7.68 | 180 | 合格 | 贾广焕 | 深圳市龙坚建筑工程有限公司 | |
| 36 | 深圳泰鸿建科集团有限公司 | √ | √ | 1152. 611473 | 10.06 | 180 | 达到国家、省、市业有程技准“”标标准。 | 姚羽钟 | 深圳泰鸿建科集团有限公司 | |
| 37 | 深圳远洋生态建设实业有限公司 | √ | √ | 1070. 959028 | 16.91 | 180 | 达到国家、省、市业有程技准“”标标准。 | 晁军 | 深圳远洋生态建设实业有限公司 | |

| 序号 | 投标单位 | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价(万元) | 净下浮率(%) | 工期(天) | 质量标准 | 造价工程师姓名 | 造价工程师注册单位 | 不予受理情况 |
|----|----------------|-------|-------|-----------------|---------|-------|--------------------------|---------|----------------|--------|
| 38 | 深圳金瑞建设集团有限公司 | √ | √ | 1123. 501964 | 12.50 | 180 | 达到国家、省、市行业有程技术标准的“合格”标准。 | 杨定文 | 深圳金瑞建设集团有限公司 | |
| 39 | 深润鹏城（深圳）建设有限公司 | √ | √ | 1151. 526474 | 10.15 | 180 | 合格 | 许容木 | 深润鹏城（深圳）建设有限公司 | |
| 40 | 鹏湾营造集团有限公司 | √ | √ | 1125. 537132 | 12.33 | 180 | 合格 | 林潮城 | 鹏湾营造集团有限公司 | |

招标人签名：

2025年11月11日