

开标情况记录表

标段编号: 2512-440308-04-01-544325001001
 标段名称: 盐田科技大厦20楼、21楼室内建设工程
 开标时间: 2026-02-06 09:30:00
 开标地点: 无
 招标人: 深圳市深沙保(集团)有限公司
 招标代理: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中国华西企业有限公司	√	√	1320.586988	17.50	60	工程目到、市业有程技准合准 工量达家、行行工设标的格 本质标国省及现关建木中格	朱文婧	中国华西企业有限公司	
2	中深建业建设集团有限公司	√	√	1328.04446	17.00	60	工程目到、市业有程技准合 工量达家、行行工设标的格 本质标国省及现关建木中格 标准, 标准不一致, 以较 述约一的, 求者高 准。	张伟	中深建业建设集团有限公司	
3	北京壹品健康空间科技有限公司	√	√	1387.565851	13.00	60	工程目到、市业有程技准合 工量达家、行行工设标的格 本质标国省及现关建木中格 标准, 标准不一致, 以较 述约一的, 求者高 准。	张艳梅	北京壹品健康空间科技有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
4	深圳三图建设集团有限公司	√	√	1403.792529	11.91	60	工程达到、市业有程技术标准合格，标准不一致的，以较高者为准。 本质标国家、省及现关建技术中格标准述约一的要求者高准。	陈红梅	深圳三图建设集团有限公	
5	深圳中壹建设(集团)有限公司	√	√	1384.593888	13.20	60	质量：工程达到、市业有程技术标准合格，标准不一致的，以较高者为准。 工期：工程达到、省及现关建技术中格标准述约一的要求者高准。 施工之日起60天内完工，竣工验收不于2026年5月18日。日历天	杨高峰	深圳中壹建设(集团)有限公司	
6	深圳市东远泰建设集团有限公司	√	√	1313.151561	18.00	60	合格	李坤彬	深圳东远泰建设集团有限公	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
7	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	1335.489038	16.50	60	质量要求：工程达到国家、省及现关建技术中格标准，标准不一致的，要求较高者为准。	陈海龙	市装集限公司 圳深建设有公 深中建团	
8	深圳市中航科建建设集团有限公司	√	√	1365.116428	14.51	60	质量要求：工程达到国家、省及现关建技术中格标准，标准不一致的，要求较高者为准。	李洪明	市科建设有司 圳航建团公 深中建集限	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
9	深圳市冠泰装饰集团有限公司	√	√	1397.393099	12.34	60	质量要求：工程达到国家、省及现行有关建设标准，标准一致的，要求较高。工期：自合同签订之日起60天内完工，竣工验收不晚于2026年5月18日。日历天	江志靖	圳市冠泰装饰有限公司	
10	深圳市凯嘉建筑有限公司	√	√	1290.908923	19.50	60	合格	陈春辉	圳市凯嘉建筑有限公司	
11	深圳市华南装饰集团股份有限公司	√	√	1419.716	10.84	60	质量要求：工程达到国家、省及现行有关建设标准，标准一致的，要求较高。工期：自合同签订之日起60天内完工，竣工验收不晚于2026年5月18日。日历天	周衍真	圳市华南装饰集团股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
12	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	√	√	1412.126621	11.35	60	质量要求：工程达到国家、省及现有关技术标准中合格标准，标准不一致的，以较高者为准。 工期：自合同签订之日起60天内，竣工验收不晚于2026年5月18日。日历天	张志平	深圳市阳建设集团 圳艺建设有公 深华光科团司	
13	深圳市卓信建设集团有限公司	√	√	1414.327592	11.20	60	合格	李建梅	深圳市建集团 圳信集限有公 深卓设有限司	
14	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司	√	√	1399.88606	12.17	60	合格	陈哲辉	深圳市建装饰股 圳艺装限有公 深卓设工份司	
15	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	√	√	1402.337661	12.01	60	质量要求：工程达到国家、省及现有关技术标准中合格标准，标准不一致的，以较高者为准。 工期：自合同签订之日起60天内，竣工验收不晚于2026年5月18日。日历天	肖再良	深圳市装设计有 圳旗设限公 深广饰工限司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
16	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	√	√	1410.78524	11.44	60	工程目到、市业有程技准合准 质量达家、行行工设标的标 本质标国省及现关建技术中格	杨杰	圳市建 恒晟科 设集有 限公	
17	深圳市景鹏建设工程有限公司	√	√	1345.900286	15.80	60	合格	王兴禄	圳市建 景鹏工 程有公 限司	
18	深圳市松立建设集团有限公司	√	√	1345.883301	15.80	60	工程目到、市业有程技准合标 质量达家、行行工设标的标 本质标国省及现关建技术中格 标准，上准不致以较 述约一的，求者 为高准。	杨长清	圳市建 松立集 团有公 限司	
19	深圳市禾图建设有限公司	√	√	1365.247091	14.50	60	质量要本本质标国 求：程目到家、市业有程技准合 工量达家、行行工设标的标 达家、省及现关建技术中格 达家、省及现关建技术中格 标准，上准不致以较 述约一的，求者 为高准。	黄爱辉	圳市建 禾图有 限公	
20	深圳市聚豪装饰工程有限公司	√	√	1320.599858	17.50	60	合格	陈刚	圳市装 聚豪工 程有公 限司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
21	深圳市艺越建设集团有限公司	√	√	1396.649264	12.39	60	工程目到、市业有程技术标准合格，标准不一致的，以较高者为准。 本质标国家、行业及现关建技术中格标准述约一的要高准。	黄芳林	市建团公 圳越集限司 深艺设有	
22	深圳市金鑫华建设集团有限公司	√	√	1325.06463	17.20	60	工程目到、市业有程技术标准合格，标准不一致的，以较高者为准。 本质标国家、行业及现关建技术中格标准述约一的要高准。	柳秋香	市华集限司 圳鑫设有公 深金建团	
23	深圳市顺洲建设集团有限公司	√	√	1400.378266	12.14	60	合格	闫炜明	市建团公 圳洲集限司 深顺设有	
24	深圳恒腾建设工程有限公司	√	√	1352.096447	15.38	60	工程目到、市业有程技术标准合格，标准不一致的，以较高者为准。 本质标国家、行业及现关建技术中格标准述约一的要高准。	梁树坚	市工询公 圳南咨限司 深华程有	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
25	深圳远鹏装饰集团有限公司	√	√	1407.531997	11.66	60	合格	李朝红	深圳远鹏装饰集团有限公司	
26	深圳长城装饰集团有限公司	√	√	1416.002435	11.09	60	合格	王黎霞	深圳长城装饰集团有限公司	

招标人签名：

2026年02月06日