

开标情况记录表

标段编号： 2408-440311-04-01-269805003001
 标段名称： 公明街道老旧小区改造项目（长春花园、雍景城、宏汇阁）
 开标时间： 2026-04-01 14:30:00
 开标地点： 无
 招标人： 深圳市光明区公明街道办事处
 招标代理： 深圳市守重技术有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中交第三公路工程局有限公司	√	√	2448.044588	9.50	365	达到国家、省、市及行业有关技术标准“合格”标准。	赵常红	中交第三公路工程局有限公司	
2	中众建设（深圳）集团有限公司	√	√	2395.480802	11.50	365	合格	蒋耐丽	中众建设（深圳）集团有限公司	
3	中建深装建设有限公司	√	√	2403.882432	11.18	365	合格	施碧波	中建深装建设有限公司	
4	中建港湾建设（深圳）有限公司	√	√	2428.720287	10.24	365	合格	李蒋团	中建港湾建设（深圳）有限公司	
5	中深建业建设集团有限公司	√	√	2364.535861	12.68	365	合格	张伟	中深建业建设集团有限公司	
6	新地建设科技（深圳）集团有限公司	√	√	2438.838231	9.85	365	合格	魏思贤	新地建设科技（深圳）集团有限公司	
7	深圳大运建工有限公司	√	√	2483.020992	8.17	365	合格	吴辉凤	深圳大运建工有限公司	
8	深圳市中润达建筑工程有限公司	√	√	2416.764711	10.69	365	合格	徐凤才	深圳市中润达建筑工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
9	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	√	√	2379.696821	12.10	365	合格	邓维	圳市建一有限公司 光明建设工程有限公司	
10	深圳市华懋建设工程有限公司	√	√	2379.225987	12.12	365日历天	合格	杨蕾鑫	圳市建程公司 华懋建设工程有限公司	
11	深圳市平之梦建设集团有限公司	√	√	2411.786855	10.88	365	合格	马志伟	圳市梦集有限公司 平之梦集团有限公司	
12	深圳市景鹏建设工程有限公司	√	√	2486.63766	8.03	365	合格	王兴禄	圳市建程公司 景鹏建设工程有限公司	
13	深圳市润源建筑工程有限公司	√	√	2484.222369	8.12	365	合格	曾宪祥	圳市建程公司 润源建筑工程有限公司	
14	深圳市焕升建筑集团有限公司	√	√	2405.725243	11.11	365	合格	林壹庄	圳市建团公司 焕升建筑集团有限公司	
15	深圳市科工建设有限公司	√	√	2485.85708	8.06	365	合格	蒋金荣	圳市建限公司 科工建设有限公司	
16	深圳市精微建设工程有限公司	√	√	2434.642686	10.01	365	合格	唐时强	圳市建程公司 精微建设工程有限公司	
17	深圳帆盈建设工程有限公司	√	√	2483.507201	8.15	365	合格	熊宇璟	圳市建程公司 帆盈建设工程有限公司	
18	深圳金广源建设有限公司	√	√	2421.496066	10.51	365	合格	林春满	圳市建限公司 金广源建设有限公司	

招标人签名：

2026年04月01日