

# 开标情况记录表

标段编号： 2020-440306-70-03-017951028001

标段名称： 机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园智慧泵房工程

开标时间： 2025-12-31 17:00:00

开标地点： 无

招标人： 深圳地铁置业集团有限公司

招标代理： 深圳市建材交易集团有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	广东宝得建设工程有限公司	√	√	458.6 88575	33.44	151	合格	黄坤烽	广东宝得建设工程有限公司	
2	广东富盈建设有限公司	√	√	543.3 33479	18.89	151	合格	王伟	广东富盈建设有限公司	
3	广东深能安装工程有限公司	√	√	547.0 47981	18.25	151	合格	李桂生	深圳市耀鹏咨询有限公司	
4	深圳市东方深源供水设备有限公司	√	√	564.9 65091	15.17	151	合格	王虹	深圳市深水设备有限公司	
5	深圳市中卓晟明环境工程有限公司	√	√	559.2 57212	16.15	145	合格	马永强	深圳市宏博项目经理有限公司	
6	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	561.8 21473	15.71	151	合格	李建军	深圳市中深装建设集团有限公司	
7	深圳市兴安消防工程有限公司	√	√	508.9 33719	24.80	151日历天	合格	王乐	深圳科宇工程顾问有限公司	
8	深圳市品正机电工程有限公司	√	√	517.0 84316	23.40	151	合格	陈震东	深圳市品正机电工程有限公司	
9	深圳市建成机电设备有限公司	√	√	516.5 02419	23.50	151	合格	王千一	深圳市建成机电设备有限公司	
10	深圳市徐丰消防工程有限公司	√	√	579.0 44655	12.75	151	合格	杨丹娜	深圳市徐丰消防工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳市能安消防装饰工程设备有限公司	√	√	553.7 38907	17.10	151	合格	肖晶	深圳市鼎力建筑咨询有限公司	
12	深圳市越升建筑集团有限公司	√	√	519.5 84559	22.97	151	合格	郑钊波	深圳市越升建筑集团有限公司	
13	深圳市金达建设工程有限公司	√	√	548.4 99207	18.00	151	合格	付薏濠	深圳市金达建设工程有限公司	
14	深圳市龙辉三和安全科技集团有限公司	√	√	499.0 47658	26.50	151	合格	肖方阳	深圳市龙辉三和安全科技集团有限公司	

招标人签名：

2026年01月07日