

开标情况记录表

标段编号： 2020-440306-70-03-017951028001
标段名称： 机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园智慧泵房工程
开标时间： 2025-12-31 17:00:00
开标地点： 无
招标人： 深圳地铁置业集团有限公司
招标代理： 深圳市建材交易集团有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	广东宝得建设工程有限公司	√	√	458.688575	33.44	151	合格	黄坤烽	广东宝得建设工程有限公司	
2	广东富盈建设有限公司	√	√	543.333479	18.89	151	合格	王伟	广东富盈建设有限公司	
3	广东深能安装工程有限公司	√	√	547.047981	18.25	151	合格	李桂生	深圳鹏程工程有限公司	
4	深圳市东方深源供水设备有限公司	√	√	564.965091	15.17	151	合格	王虹	深圳深源供水设备有限公司	
5	深圳市中卓晟明环境工程有限公司	√	√	559.257212	16.15	145	合格	马永强	深圳宏程项目管理有限公司	
6	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	561.821473	15.71	151	合格	李建军	深圳中深建设集团有限公司	
7	深圳市兴安消防工程有限公司	√	√	508.933719	24.80	151日历天	合格	王乐	深圳宇顺工程有限公司	
8	深圳市品正机电工程有限公司	√	√	517.084316	23.40	151	合格	陈震东	深圳品正机电工程有限公司	
9	深圳市建成机电设备有限公司	√	√	516.502419	23.50	151	合格	王千一	深圳建成机电设备有限公司	
10	深圳市徐丰消防工程有限公司	√	√	579.044655	12.75	151	合格	杨丹娜	深圳徐丰消防工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳市能安消防装饰工程有限公司	√	√	553.738907	17.10	151	合格	肖晶	深圳市建力咨询有限公司	
12	深圳市越升建筑集团有限公司	√	√	519.584559	22.97	151	合格	郑钊波	深圳市越升建筑集团有限公司	
13	深圳市金达建设工程有限公司	√	√	548.499207	18.00	151	合格	付薏濠	深圳市金达建设工程有限公司	
14	深圳市龙辉三和安科技集团有限公司	√	√	499.047658	26.50	151	合格	肖方阳	深圳市龙辉三和安科技集团有限公司	

招标人签名：

2026年01月07日