

开标情况记录表

标段编号：2408-440305-04-01-914717001001

标段名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-仙科路项目施工

开标时间：2025-04-08 16:30:00

开标地点：无

招标人：深圳市南山区建筑工务署

招标代理：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	万祥建设（深圳）有限公司			689.903536	15.96	90	工程质量标准:达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等;如有冲突的，以较严格的标准为准。	曾永东	万祥建设（深圳）有限公司	
2	中城交建（深圳）建设有限公司			678.587694	17.69	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等;如有冲突的，以较严格的标准为准	付闯	中城交建（深圳）建设有限公司	
3	中建港湾建设（深圳）有限公司			690.301715	15.90	90	合格	李蒋团	中建港湾建设（深圳）有限公司	
4	中深建业建设集团有限公司			691.828977	15.67	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等;如有冲突的，以较严格的标准为准。	张伟	中深建业建设集团有限公司	
5	广东中沃建工集团有限公司			690.760229	15.83	90	合格	劳瑞坤	广东中沃建工集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
6	广东中源达建筑工程有限公司			692.789109	15.52	90	合格	邢艳彩	广东中源达建筑工程有限公司	
7	深圳中新鸿建设有限公司			692.59289	15.55	90日历天	合格	张文会	广州德监工程造价咨询有限公司	
8	深圳华创建筑装饰股份有限公司			692.400598	15.58	90	合格	蓝秋梅	深圳华创建筑装饰股份有限公司	
9	深圳华安达建设集团有限公司			691.741905	15.68	90	合格	邓树鹏	深圳华安达建设集团有限公司	
10	深圳市中鹏建设集团有限公司			691.611018	15.70	90	合格	覃伟	深圳市中鹏建设集团有限公司	
11	深圳市佳泰业建设有限公司			685.25391	16.67	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。	傅晓慧	深圳市佳泰业建设有限公司	
12	深圳市信宇建筑工程有限公司			687.03002	16.40	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。	王晓宇	深圳市信宇建筑工程有限公司	
13	深圳市华杰建设集团有限公司			691.366552	15.74	90	合格	李序群	深圳市华杰建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
14	深圳市华邦建筑工程有限公司			692.9189 69	15.50	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准	吕霞钰	深圳市华邦建筑工程有限公司	
15	深圳市嘉润州生态建工有限公司			690.6239 74	15.85	90	合格	马俊英	深圳市嘉润州生态建工有限公司	
16	深圳市工勘建设集团有限公司			691.7560 24	15.68	90	合格	王亚	深圳市工勘建设集团有限公司	
17	深圳市建工集团股份有限公司			707.9780 14	13.20	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。	邱炜侃	深圳市建工集团股份有限公司	
18	深圳市恒利基建设实业有限公司			654.9624 68	21.30	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。	张超	深圳市恒利基建设实业有限公司	
19	深圳市旭源达建设工程有限公司			687.6843 78	16.30	90	合格	孙诚玮	深圳市旭源达建设工程有限公司	
20	深圳市明通建设工程有限公司			695.0140 83	15.18	90	合格	陈贵金	深圳市明通建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
21	深圳市松立建设集团有限公司			689.7783 93	15.98	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。	文建春	深圳市松立建设集团有限公司	
22	深圳市水利土木建筑工程有限公司			691.7430 43	15.68	90	合格	常发双	深圳市水利土木建筑工程有限公司	
23	深圳市焕升建筑集团有限公司			692.5273 16	15.56	90	合格	林壹庄	深圳市焕升建筑集团有限公司	
24	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司			687.2917 28	16.36	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准	周涛	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司	
25	深圳市科工建设有限公司			691.8787 45	15.66	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准	杨智平	深圳市科工建设有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
26	深圳市花梨园林绿化有限公司			687.68439	16.30	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准	陈璐	深圳市花梨园林绿化有限公司	
27	深圳市诚信鸿建设工程有限公司			686.375424	16.50	90	合格	赵万胜	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	
28	深圳市诚宇建设集团有限公司			688.337076	16.20	90	达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。	黄伟盛	深圳市诚宇建设集团有限公司	
29	深圳市达天建设科技有限公司			690.432986	15.88	90	合格	苏仕	深圳市达天建设科技有限公司	
30	深圳港湾建设有限公司			691.741787	15.68	90	合格	陈泽鑫	深圳港湾建设有限公司	
31	深圳联富建设集团有限公司			698.482262	14.65	90	合格	唐泽华	深圳联富建设集团有限公司	

招标人签名：

2025年04月08日