

开标情况记录表

标段编号：2207-440307-04-01-648105005001

标段名称：龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程精装修工程

开标时间：2025-03-10 15:30:00

开标地点：无

招标人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

招标代理：华润守正招标有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中建二局装饰工程有限公司//深圳市中凯丰建设工程有限公司			5577.790507		19.80	487	合格	黄乃琦	中建二局装饰工程有限公司	
2	中建五局装饰幕墙有限公司//中建五局水利能源建设有限公司			5618.408326		19.18	487	合格	欧辉权	中建五局装饰幕墙有限公司	
3	深圳华创建筑装饰股份有限公司//深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司			5761.494769		16.99	487	合格	蓝秋梅	深圳华创建筑装饰股份有限公司	
4	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司//深圳市凯业建设工程有限责任公司			5652.913988		18.65	487	工程质量标准目标：合格。工程质量应符合现行国家、行业及地方质量验收规范，符合华润置地工程高品质标准，符合华润置地城市建设事业部、深圳市龙岗区建筑工务署第三方质量过程评估要求，详见合同附件六《技术要求》。	张燕燕	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
5	深圳市建筑装饰(集团)有限公司/深圳华熙环境建设有限公司			5546.365376		20.28	487	合格	汤雄英	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	
6	深圳市建设(集团)有限公司			5577.941915		19.80	487	合格。工程应符合现行国家、行业及地方质量验收规范,华润置地工程高标准,符合华润置地城市建设事业部、深圳市龙岗区建筑工务署第三方质量过程评估要求	杨梨	深圳市建设(集团)有限公司	
7	深圳市深安企业有限公司			5558.122236		20.10	487	合格	邱碧凤	深圳市深安企业有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
8	深圳市鹏润达控股集团有限公司			5643.100 911		18.80	487	合格。工程质量应符合现行国家、行业及地方验收规范，华润置地工程高标准符合华润置地城市建设事业部、深圳市龙岗区建筑工程署第三方质量评估要求，详见合同附件六《技术要求》。	王贵	深圳市鹏润达控股集团有限公司	
9	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司//深圳市坚胜建设工程有限公司			5647.022 705		18.74	487	合格。工程质量应符合现行国家、行业及地方验收规范，华润置地工程高标准符合华润置地城市建设事业部、深圳市龙岗区建筑工程署第三方质量评估要求，详见合同附件六《技术要求》。	翟阳	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	

招标人签名：

2025年03月10日