

开标情况记录表

标段编号：4403922026070100101Y001
标段名称：南头街道企业邻里之家
开标时间：2026-07-14 14:30:00
开标地点：无
招标人：深圳市南山区南头街道办事处
招标代理：深圳利盛管理咨询有限公司

序号	投标单位	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中城交建（深圳）建设有限公司	√	99.234184	6.00	60 日历天	合格，满足施工图纸及相关规范的要求	付 闯	中城交建（深圳）建设有限公司	
2	中建港湾建设（深圳）有限公司	√	99.928246	5.32	60	合格	李 蒋 团	中建港湾建设（深圳）有限公司	
3	深圳万茂环境建设发展有限公司	√	101.870335	3.44	60日历天	合格	黄 永 亮	深圳万茂环境建设发展有限公司	
4	深圳市中鹏建设集团有限公司	√	100.05673	5.20	60	合格	覃 伟	深圳市中鹏建设集团有限公司	
5	深圳市华发展建设工程股份有限公司	√	95.122032	10.00	60	合格	任 鑫	深圳市华发展建设工程股份有限公司	
6	深圳市华鹏工程建设有限公司	√	100.900269	4.38	60日历天	合格，满足施工图纸及相关规范的要求。	尹 加 伟	深圳市华鹏工程建设有限公司	
7	深圳市名胜建设有限公司	√	97.866992	7.33	60	合格	程 杨 权	深圳市名胜建设有限公司	
8	深圳市名鹏建筑工程有限公司	√	100.262516	5.00	60日历天	合格，满足施工图纸及相关规范的要求	刘 长 春	深圳市名鹏建筑工程有限公司	
9	深圳市广发建筑工程有限公司	√	95.311138	9.82	60日历天	合格	马 成 斌	深圳市广发建筑工程有限公司	

序号	投标单位	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	深圳市建远建设集团有限公司	√	101.002631	4.28	60 日历天	合格，满足施工图纸及相关规范的要求	李土荣	深圳市建远建设集团有限公司	
11	深圳市德勤建工集团有限公司	√	102.524384	2.80	60天	合格，满足施工图纸及相关规范的要求	张明哲	深圳市德勤建工集团有限公司	
12	深圳市德泰建设工程有限公司	√	96.612347	8.55	60日历天	合格	胡琛	深圳市德泰建设工程有限公司	
13	深圳市忠德市政工程有限公司	√	100.122478	5.14	60	合格	陈文宏	深圳市忠德市政工程有限公司	
14	深圳市恒利基建设实业有限公司	√	104.47782	0.90	60	合格，满足施工图纸及相关规范的要求。	万彩娴	深圳市恒利基建设实业有限公司	
15	深圳市松立建设集团有限公司	√	102.113701	3.20	60 日历天	合格，满足施工图纸及相关规范的要求。	杨长清	深圳市松立建设集团有限公司	
16	深圳市特建建设工程有限公司	√	92.623098	12.43	60日历天	合格	郑灿彬	深圳市特建建设工程有限公司	
17	深圳市艺越建设集团有限公司	√	98.205968	7.00	60	合格	王义举	深圳市艺越建设集团有限公司	
18	深圳市诚宇建设集团有限公司	√	93.013817	12.05	60	合格，满足施工图纸及相关规范的要求	黄伟盛	深圳市诚宇建设集团有限公司	
19	深圳市金鑫华建设集团有限公司	√	100.261589	5.00	60	合格	柳秋香	深圳市金鑫华建设集团有限公司	
20	深圳建兆建设工程有限公司	√	95.275755	9.85	60日历天	合格	叶佳林	深圳建兆建设工程有限公司	
21	深圳联富建设集团有限公司	√	103.244064	2.10	60日历天	合格，满足施工图纸及相关规范的要求。	唐泽华	深圳联富建设集团有限公司	