房产转让明细表

评估基准日：2025年11月20日

序号	房产名称	不动产权证书编号	建筑面积(㎡)	产权人名称	房产用途	登记时间	房产状态	评估值（万元）	挂牌价格（万元）	保证金（万元）
1	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋404	粤房地权证（惠州）字第1100226751号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/10	闲置	1228.41	1228.41	300
2	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋504	粤房地权证（惠州）字第1100226763号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/10	闲置			
3	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋804	粤房地权证（惠州）字第1100226766号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/10	闲置			
4	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋904	粤房地权证（惠州）字第1100227222号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/12	闲置			
5	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋1004	粤房地权证（惠州）字第1100227223号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/12	闲置			
6	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋1104	粤房地权证（惠州）字第1100227221号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/12	出租			
7	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋1404	粤房地权证（惠州）字第1100227235号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/12	闲置			
8	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋1504	粤房地权证（惠州）字第1100227241号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/12	闲置			
9	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋1704	粤房地权证（惠州）字第1100227239 号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/12	出租			
10	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋1804	粤房地权证（惠州）字第1100227237号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/12	闲置			
11	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋1904	粤房地权证（惠州）字第1100227243号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/12	出租			
12	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋2004	粤房地权证（惠州）字第1100226645号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/10	出租			
13	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋2104	粤房地权证（惠州）字第1100226637号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/10	闲置			
14	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋2204	粤房地权证（惠州）字第1100226641号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/10	闲置			
15	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋2404	粤房地权证（惠州）字第1100226639号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/10	闲置			
16	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋2504	粤房地权证（惠州）字第1100227602号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/13	出租			
17	惠州市惠城区演达大道16号华晟豪庭A栋2604	粤房地权证（惠州）字第1100227652号	81.91	深圳市东江水源工程管理处	住宅	2013/12/16	闲置			

备注：17套房产建筑面积共计1,392.47平方米，以上房产按现状整体打包转让