

建设工程评标报告

标段名称：坪山区中村路市政工程施工
工程类别：施工
评标日期：2024年05月27日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司
702评标室

一、评标基 本信息

标段名称：坪山区中村路市政工程施工
标段编号：2019-440317-48-01-100893001001
建设单位：深圳市坪山城投置业有限公司
招标方式：公开招标
评标内容：技术标评审
招标控制价：3057.068104万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：姜开展

姜开展

何明书 陈振忠 黄明超

成员：黄明超，陈志娟，陈振忠，伍仲巧

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，各投标单位投标文件无异常

2、清标情况：

经清标，各投标单位投标文件符合要求

3、详细评审情况：

详见技术标评审情况汇总表

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

姜开屏 建议及意见：

组长签名：

何明超 陈振忠 黄明超

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：根据招标文件要求，结合技术标评审要素，优选技术标评审情况好的投标单位如下：

中深建业建设集团有限公司

深圳市交运工程集团有限公司

深圳市天健第一建设工程有限公司

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市特区建工能源建设集团有限公司

深润鹏城（深圳）建设有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

姜开展

组长签名：

何明 陈振忠 黄明超

技术标评审汇总表

项目名称：坪山区中村路市政工程施工
标段(包)名称：坪山区中村路市政工程施工

项目编码：2019-440317-48-01-100893001
标段(包)编码：2019-440317-48-01-100893001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：无 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：无
2	天佳建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：无	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：无 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：内容不全 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全
3	深圳中和市政工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：无 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工资源需求计划】：内容不全 3.【施工总平面布置规划】：内容不全 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：无
4	深圳市交运工程集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：无 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：无
5	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：无 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：无	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工资源需求计划】：内容不全 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全

姜开展

何明书 陈振忠 黄明超

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市天健第一建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：无 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：无
7	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：无 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：无	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
8	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：无 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：无
9	深圳市潮宏基建筑工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：无 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：无
10	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：无 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：无

姜开展

何明书 陈振忠 黄明超

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：无 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工资源需求计划】：无 3.【施工总平面布置规划】：无 4.【施工工期管理策划】：无 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
黄明超		无		
陈志娟		无		
陈振忠		无		
姜开展		无		
伍仲巧		无		

姜开展

伍仲巧 陈志娟 陈振忠 黄明超