

建设工程评标报告

标段名称： 广东南粤银行深圳分行本部及营业部改造工程项目
(EPC)
工程类别： 施工
评标日期： 2024年06月04日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7
楼702评标室

王涛
孔令波 陆华章 姜世敏 谢时军

一、评标基 本信息

标段名称：广东南粤银行深圳分行本部及营业部改造工程项目（EPC）

标段编号：2403-440304-04-01-684052001001

建设单位：广东南粤银行股份有限公司

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:王涛

成员：姜连馥，陈华焱，张远波，谢军

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，8家投标人的技术标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

王涛

姜连馥

陈华焱

张远波

谢军

2、清标情况：

经计算机系统自动清标，8家投标人的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

技术标评审委员会依据招标文件要求，对8家投标人的技术文件进行详细评审，均合格，详见《技术标评审汇总表》。

4、评标资料附件：

《技术标评审汇总表》

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

王涛
孔令波 陆华春 姜世敏 谢时军

技术标评审委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 50%的投标人作为推荐中标候选人。

中铁四局集团安装工程有限公司//中铁四局集团有限公司

广州市第三建筑装修有限公司//广东工业大学建筑规划设计院有限公司

广州市第二装修有限公司//广东省轻纺建筑设计院有限公司

深圳市晶艺装饰设计工程有限公司//中筑（深圳）设计院有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

王涛
孔令波 陆华章 姜世敏 谢时军

技术标评审汇总表

项目名称：广东南粤银行深圳分行本部及营业部改造工程项目（EPC）

项目编号：2403-440304-04-01-684052001

标段(包)名称：广东南粤银行深圳分行本部及营业部改造工程
项目（EPC）

标段(包)编码：2403-440304-04-01-684052001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁四局集团安装工程有限公司//中铁四局集团有限公司	合格	1.项目重难点分析及应对措施：符合要求。 2.项目组织架构：符合要求。 3.项目管理：符合要求。 6.进度计划、控制：符合要求。	4.质量控制：针对性不强。 5.设计理念：针对性不强。 7.方案深化：内容不全。 8.设计质量、进度和相关服务保证措施：针对性不强。 9.合理化建议：针对性不强。
2	广东省建筑装饰工程有限公司//广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司	合格	5.设计理念：符合要求。 6.进度计划、控制：符合要求。 7.方案深化：符合要求。	1.项目重难点分析及应对措施：针对性不强。 2.项目组织架构：针对性不强。 3.项目管理：针对性不强。 4.质量控制：针对性不强。 8.设计质量、进度和相关服务保证措施：针对性不强。 9.合理化建议：针对性不强。
3	广州市第三建筑装饰有限公司//广东工业大学建筑规划设计院有限公司	合格	4.质量控制：符合要求。 5.设计理念：符合要求。 6.进度计划、控制：符合要求。 7.方案深化：符合要求。 8.设计质量、进度和相关服务保证措施：符合要求。	1.项目重难点分析及应对措施：针对性不强。 2.项目组织架构：针对性不强。 3.项目管理：针对性不强。 9.合理化建议：针对性不强。
4	广州市第二装修有限公司//广东省轻纺建筑设计院有限公司	合格	1.项目重难点分析及应对措施：符合要求。 4.质量控制：符合要求。 5.设计理念：符合要求。 6.进度计划、控制：符合要求。 7.方案深化：符合要求。 8.设计质量、进度和相关服务保证措施：符合要求。 9.合理化建议：符合要求。	2.项目组织架构：针对性不强。 3.项目管理：针对性不强。
5	广州市美术有限公司//广州博厦建筑设计研究院有限公司	合格	无	1.项目重难点分析及应对措施：内容不全。 2.项目组织架构：针对性不强。 3.项目管理：针对性不强。 4.质量控制：内容不全。 5.设计理念：内容不全。 6.进度计划、控制：内容不全。 7.方案深化：内容不全。 8.设计质量、进度和相关服务保证措施：针对性不强。 9.合理化建议：针对性不强。

王涛
孔令波 陆华章 姜世敏 谢军

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳展博建设工程有限公司//北京中元工程设计顾问有限公司	合格	6.进度计划、控制：符合要求。 8.设计质量、进度和相关服务保证措施：符合要求。 9.合理化建议：符合要求。	1.项目重难点分析及应对措施：针对性不强。 2.项目组织架构：针对性不强。 3.项目管理：针对性不强。 4.质量控制：内容不全。 5.设计理念：内容不全。 7.方案深化：内容不全。
7	深圳市晶艺装饰设计工程有限公司//中筑（深圳）设计院有限公司	合格	2.项目组织架构：符合要求。 3.项目管理：符合要求。 4.质量控制：符合要求。 5.设计理念：符合要求。 6.进度计划、控制：符合要求。 8.设计质量、进度和相关服务保证措施：符合要求。 9.合理化建议：符合要求。	1.项目重难点分析及应对措施：针对性不强。 7.方案深化：内容不全。
8	深圳源鸿建安科技集团有限公司//深圳市享业设计有限公司	合格	无	1.项目重难点分析及应对措施：内容不全。 2.项目组织架构：针对性不强。 3.项目管理：针对性不强。 4.质量控制：针对性不强。 5.设计理念：内容不全。 6.进度计划、控制：针对性不强。 7.方案深化：内容不全。 8.设计质量、进度和相关服务保证措施：针对性不强。 9.合理化建议：针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
姜连馥	无	
陈华焱	无	
张远波	无	
谢军	无	
王涛	无	

王涛
陈华焱 姜连馥 张远波 谢军