

建设工程评标报告

标段名称：新桥街道危险房屋围挡新建工程
工程类别：施工类
评标日期：2024年06月06日
评标地点：深圳交易集团宝安分公司315评标室

一、评标基本信息

标段名称：新桥街道危险房屋围挡新建工程
标段编号：2405-440300-04-01-900006001001
建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：178.076291万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：黄友义


评标委员会主任 黄友义

成员：史海如，朱金园，赵惠，张强

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

20家投标单位的技术标初步评审均合格

2、清标情况：

20家投标单位的技术标清标结果均合格

3、详细评审情况：

20家投标单位的技术标详细评审均合格

4、评标资料附件：

《技术标评审汇总表》

5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：


史海如 朱金园 赵惠 张强

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件要求，结合评审要素，推荐以下单位为优选单位：

天佳建设集团有限公司

深圳中成泰建设工程有限公司

深圳市伟兴业建设有限公司

深圳市华瑞建设集团有限公司

深圳市森蓝建设集团有限公司

深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市润源建筑工程有限公司

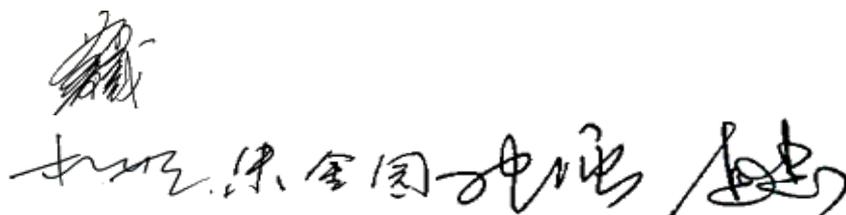
深圳市路野建设集团有限公司

深圳市骏轩建设工程有限公司

深圳市麒峰建筑工程有限公司

组长签名：

评委签名：



Handwritten signatures of the group leader and evaluators.

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



杨晓东 徐金园 孙坤 孙坤

技术标评审汇总表

项目名称：新桥街道危险房屋围挡新建工程
 标段(包)名称：新桥街道危险房屋围挡新建工程

项目编号：2405-440300-04-01-900006001
 标段(包)编码：2405-440300-04-01-900006001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建港湾建设(深圳)有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：内容不全 7.【进度计划】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全
2	天佳建设集团有限公司	合格	3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 2.【组织机构】：针对性不强
3	广东铭联建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	8.【工期】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全


 招标人：梁金国 电话：13823111111

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳中成泰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全 12.【现场平面布置】：针对性不强
5	深圳市伟兴业建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	7.【进度计划】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
6	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
7	深圳市华瑞建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	无


 招标人 梁金国 电话 13823888888

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市卓越市政建设集团股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全 7.【进度计划】：内容不全 10.【安全文明施工】：内容不全 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全
9	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 7.【进度计划】：内容不全 10.【安全文明施工】：内容不全
10	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全 5.【劳动力组织】：内容不全 10.【安全文明施工】：针对性不强
11	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	7.【进度计划】：内容不全 10.【安全文明施工】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全


 深圳市润源建筑工程有限公司

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市特建建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 8.【工期】：内容不全 10.【安全文明施工】：内容不全 11.【特殊季节施工】：内容不全 12.【现场平面布置】：内容不全 13.【总包管理】：针对性不强
13	深圳市路野建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全 13.【总包管理】：内容不全
14	深圳市金港澳建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：内容不全 7.【进度计划】：内容不全 10.【安全文明施工】：符合要求
15	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全


 深圳市龙岗区...

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳市骏鹏润实业有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
17	深圳市高程建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 3.【施工方法与三新应用】：内容不全 10.【安全文明施工】：内容不全 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全
18	深圳市麒峰建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 3.【施工方法与三新应用】：内容不全
19	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 3.【施工方法与三新应用】：内容不全 5.【劳动力组织】：内容不全 7.【进度计划】：内容不全


 招标人 梁金国 电话 13823888888

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
20	鹏城建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 3.【施工方法与三新应用】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：内容不全 7.【进度计划】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
史海如	无	
朱金园	无	
赵惠	无	
黄友义	无	
张强	无	


 朱金园