

# 建设工程评标报告

标段名称： 2024-2026年度新安街道查违及市容执法类清拆工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年06月06日  
评标地点： 深圳交易集团宝安分公司（319）评标室

## 一、评标基本信息

标段名称： 2024-2026年度新安街道查违及市容执法类清拆工程  
标段编号： 2405-440300-04-01-900001001001  
建设单位： 深圳市宝安区新安街道办事处  
招标方式： 公开招标  
评标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 详见招标文件  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

## 二、评标委员会组成

宋刚  
杨建 何进斌 张勇 罗江山

组长:宋波

成员:邱燕斌,杨士佳,罗江山,张厚军

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况:

18家投标人的投标文件初审均合格。

#### 2、清标情况:

系统自动清标18家投标人的投标文件均合格。

#### 3、详细评审情况:

评标委员会对18家投标人的技术标进行详细评审,均合格。详见技术标评审汇总表

#### 4、评标资料附件:

详见技术标评审汇总表

#### 5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

宋波

杨士佳 邱燕斌 张厚军 罗江山

无

## 6、建议及意见：

无

## 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据评审要素和招标文件的有关要求，按投标人的响应情况，在合格投标人中推荐优选单位如下：

天佳建设集团有限公司

广东伟群建筑工程有限公司

深圳中瑞建工集团有限公司

深圳市华瑞建设集团有限公司

深圳市尚润科工集团有限公司

深圳市悦来建设有限公司

深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市润源建筑工程有限公司

深圳市华鹏工程建设有限公司

组长签名：

评委签名：

宋刚

杨志 何进斌 张勇 罗江山

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

宋斌

杨志 何进斌 张勇 罗江山

# 技术标评审汇总表

项目名称：2024-2026年度新安街道查违及市容执法类清拆工程  
 标段(包)名称：2024-2026年度新安街道查违及市容执法类清拆工程

项目编码：2405-440300-04-01-900001001  
 标段(包)编码：2405-440300-04-01-900001001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建港湾建设(深圳)有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	5、劳动力组织：针对性不强 9、质保措施：针对性不强 11、特殊季节施工：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强
2	天佳建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	11、特殊季节施工：针对性不强 13、总包管理：针对性不强
3	广东伟群建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求	5、劳动力组织：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强
4	广东鑫森建设工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求	2、组织机构：内容不全 3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 9、质保措施：针对性不强 13、总包管理：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强

宋利

杨志 何进斌 张勇 罗江山

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳中瑞建工集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	无
6	深圳市华发建设工程股份有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求	3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强 13、总包管理：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强
7	深圳市华瑞建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	无
8	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求	3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强

宋刚

杨志 何进斌 张勇 罗江山

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求	4、重点与难点：针对性不强 10、安全文明施工：针对性不强 13、总包管理：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强
10	深圳市尚润科工集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	5、劳动力组织：针对性不强
11	深圳市悦来建设有限公司	合格	2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	1、工程概况：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强
12	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	1、工程概况：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 11、特殊季节施工：针对性不强

宋刚

杨志 何进斌 张勇 罗江山

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	13、总包管理：针对性不强
14	深圳市清义生态环境工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 10、安全文明施工：针对性不强 11、特殊季节施工：针对性不强
15	深圳市粤鹏建筑工程有限公司	合格	2、组织机构：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 13、总包管理：符合要求	1、工程概况：针对性不强 3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 11、特殊季节施工：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强
16	深圳市路野建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 9、质保措施：针对性不强

宋刚

杨志 何进斌 张勇 罗江山

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
17	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	1、工程概况：针对性不强 2、组织机构：内容不全 3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 9、质保措施：针对性不强
18	鹏城建设有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求	3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 9、质保措施：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
邱燕斌	无	
杨士佳	无	
罗江山	无	
张厚军	无	
宋波	无	

宋波

邱燕斌 杨士佳 张厚军 罗江山