

建设工程评标报告

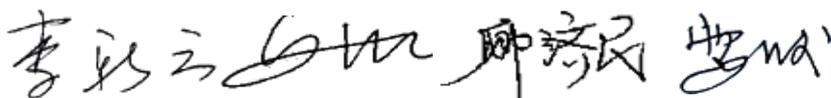
标段名称：深圳福田新沙项目03地块高低压变配电工程
工程类别：施工
评标日期：2024年05月24日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司
703评标室

一、评标基 本信息

标段名称：深圳福田新沙项目03地块高低压变配电工程
标段编号：2404-440300-04-01-900004005001
建设单位：深圳市金地房地产项目管理有限公司
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：1929.422784万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：关 英



成员：李新云，邱地岳，雷承俊，卿济民

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

17家投标人的技术标投标文件经初步评审均合格。

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

17家投标人的技术标投标文件经详细评审均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

 6. 建议及意见：

组长签名：

李新云 邱地岳 卿济民 雷承俊

评委签名

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

结合评审要素和招标文件的有关要求，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选单位：

广东明煌电力工程有限公司

广东粤明动力有限公司

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

深华电力（深圳）有限公司

深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市光辉电器实业有限公司

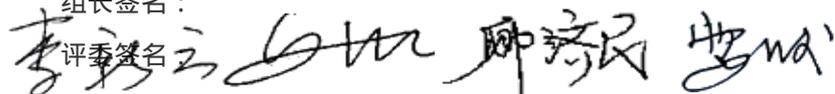
深圳市同大机电设备安装有限公司

菱亚能源科技（深圳）股份有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。



组长签名：



技术标评审汇总表

项目名称：深圳福田新沙项目03地块高低压变配电工程
 标段(包)名称：深圳福田新沙项目03地块高低压变配电工程

项目编码：2404-440300-04-01-900004005
 标段(包)编码：2404-440300-04-01-900004005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东明煌电力工程有限公司	合格	1、设备品牌及技术性能：符合要求； 2、项目组织机构：符合要求； 3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：符合要求； 5、工程质量保障措施及成品保护方案：符合要求； 6、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：符合要求； 7、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 8、用电报装及验收通电计划及保障措施：符合要求。	4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强； 9、与总包、分包的协调管理措施：针对性不强； 10、现场调试验收及售后服务：针对性不强。
2	广东盛弘工程有限公司	合格	2、项目组织机构：符合要求； 8、用电报装及验收通电计划及保障措施：符合要求。	1、设备品牌及技术性能：针对性不强； 3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：针对性不强； 4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强； 5、工程质量保障措施及成品保护方案：针对性不强； 6、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：针对性不强； 7、施工重难点分析及针对性解决措施：针对性不强； 9、与总包、分包的协调管理措施：内容不全。 10、现场调试验收及售后服务：针对性不强。

吴荣

李新云 邱泽民 李斌

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	广东粤明动力有限公司	合格	1、设备品牌及技术性能：符合要求； 2、项目组织机构：符合要求； 3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：符合要求； 4、工程质量保障措施及成品保护方案：符合要求； 5、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：符合要求； 6、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 7、与总包、分包的协调管理措施：符合要求； 8、现场调试验收及售后服务：符合要求。	4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强； 8、用电报装及验收通电计划及保障措施：针对性不强。
4	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	合格	1、设备品牌及技术性能：符合要求； 2、项目组织机构：符合要求； 3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：符合要求； 4、工程质量保障措施及成品保护方案：符合要求； 5、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：符合要求； 6、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 7、与总包、分包的协调管理措施：符合要求； 8、现场调试验收及售后服务：符合要求。	4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强； 8、用电报装及验收通电计划及保障措施：针对性不强； 9、与总包、分包的协调管理措施：内容不全。
5	深华电力（深圳）有限公司	合格	1、设备品牌及技术性能：符合要求； 2、项目组织机构：符合要求； 3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：符合要求； 4、工程质量保障措施及成品保护方案：符合要求； 5、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：符合要求； 6、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 7、与总包、分包的协调管理措施：符合要求； 8、现场调试验收及售后服务：符合要求。	3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：针对性不强； 4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强。

吴荣

李新云 邱泽民 李斌

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳中壹建设(集团)有限公司	合格	1、设备品牌及技术性能：符合要求； 2、项目组织机构：符合要求； 3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：符合要求； 4、工程质量保障措施及成品保护方案：符合要求； 5、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：符合要求； 6、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 7、用电报装及验收通电计划及保障措施：符合要求； 8、现场调试验收及售后服务：符合要求。	4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强； 9、与总包、分包的协调管理措施：针对性不强。
7	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	2、项目组织机构：符合要求； 3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：符合要求； 4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：符合要求； 5、工程质量保障措施及成品保护方案：符合要求； 6、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：符合要求； 7、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 8、用电报装及验收通电计划及保障措施：符合要求； 9、与总包、分包的协调管理措施：符合要求； 10、现场调试验收及售后服务：符合要求。	1、设备品牌及技术性能：针对性不强。
8	深圳市光辉电器实业有限公司	合格	1、设备品牌及技术性能：符合要求； 2、项目组织机构：符合要求； 3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：符合要求； 4、工程质量保障措施及成品保护方案：符合要求； 5、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：符合要求； 6、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 7、用电报装及验收通电计划及保障措施：符合要求； 8、与总包、分包的协调管理措施：符合要求； 9、现场调试验收及售后服务：符合要求。	4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强； 6、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：针对性不强。

吴荣

李新云 邱泽民 李斌

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	1、设备品牌及技术性能：符合要求； 2、项目组织机构：符合要求； 7、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 8、用电报装及验收通电计划及保障措施：符合要求； 9、与总包、分包的协调管理措施：符合要求； 10、现场调试验收及售后服务：符合要求。	3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：针对性不强； 4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强； 5、工程质量保障措施及成品保护方案：针对性不强； 6、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：针对性不强。
10	深圳市同大机电设备安装有限公司	合格	1、设备品牌及技术性能：符合要求； 2、项目组织机构：符合要求； 5、工程质量保障措施及成品保护方案：符合要求； 6、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：符合要求； 7、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 8、用电报装及验收通电计划及保障措施：符合要求； 9、与总包、分包的协调管理措施：符合要求； 10、现场调试验收及售后服务：符合要求。	3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：针对性不强； 4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强。
11	深圳市安和威电力科技股份有限公司	合格	1、设备品牌及技术性能：符合要求； 2、项目组织机构：符合要求； 5、工程质量保障措施及成品保护方案：符合要求； 6、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：符合要求； 7、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 10、现场调试验收及售后服务：符合要求。	3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：针对性不强； 4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强； 8、用电报装及验收通电计划及保障措施：内容不全； 9、与总包、分包的协调管理措施：内容不全。
12	深圳市富达投资发展有限公司	合格	1、设备品牌及技术性能：符合要求； 2、项目组织机构：符合要求； 7、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 8、用电报装及验收通电计划及保障措施：符合要求。	3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：针对性不强； 4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强； 5、工程质量保障措施及成品保护方案：针对性不强； 6、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：针对性不强； 9、与总包、分包的协调管理措施：内容不全； 10、现场调试验收及售后服务：针对性不强。

吴某

李新云 邱晓民 李斌

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市朝阳辉科技有限公司	合格	2、项目组织机构：符合要求； 7、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 10、现场调试验收及售后服务：符合要求。	1、设备品牌及技术性能：针对性不强； 3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：针对性不强； 4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强； 5、工程质量保障措施及成品保护方案：针对性不强； 6、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：针对性不强； 8、用电报装及验收通电计划及保障措施：针对性不强； 9、与总包、分包的协调管理措施：内容不全。
14	深圳市福睿能源发展有限公司	合格	1、设备品牌及技术性能：符合要求； 2、项目组织机构：符合要求； 7、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 8、用电报装及验收通电计划及保障措施：符合要求； 10、现场调试验收及售后服务：符合要求。	3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：针对性不强； 4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强； 5、工程质量保障措施及成品保护方案：针对性不强； 6、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：针对性不强； 9、与总包、分包的协调管理措施：针对性不强。
15	深圳市超鸿达电力建设有限公司	合格	1、设备品牌及技术性能：符合要求； 2、项目组织机构：符合要求； 8、用电报装及验收通电计划及保障措施：符合要求； 9、与总包、分包的协调管理措施：符合要求。	3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：针对性不强； 4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强； 5、工程质量保障措施及成品保护方案：针对性不强； 6、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：针对性不强； 7、施工重难点分析及针对性解决措施：内容不全； 10、现场调试验收及售后服务：针对性不强。

吴荣

李新云 邱泽民 李斌

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳金奇辉电力建设工程有限公司	合格	1、设备品牌及技术性能：符合要求； 2、项目组织机构：符合要求； 7、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 8、用电报装及验收通电计划及保障措施：符合要求； 9、与总包、分包的协调管理措施：符合要求； 10、现场调试验收及售后服务：符合要求。	3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：针对性不强； 4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：针对性不强； 5、工程质量保障措施及成品保护方案：针对性不强； 6、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：针对性不强。
17	菱亚能源科技（深圳）股份有限公司	合格	1、设备品牌及技术性能：符合要求； 2、项目组织机构：符合要求； 3、施工进度计划、资源投入计划（材料设备、劳动力等）：符合要求； 4、主要施工方案（含设备安装方案和系统调试方案）及技术措施：符合要求； 5、工程质量保障措施及成品保护方案：符合要求； 6、安全生产、文明施工和环境保护措施、应急措施：符合要求； 7、施工重难点分析及针对性解决措施：符合要求； 9、与总包、分包的协调管理措施：符合要求； 10、现场调试验收及售后服务：符合要求。	8、用电报装及验收通电计划及保障措施：内容不全。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
李新云	无	
关英	无	
邱地岳	无	
雷承俊	无	
卿济民	无	

关英

李新云 邱地岳 卿济民 雷承俊