

建设工程评标报告

标段名称：光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程
工程类别：施工
评标日期：2024年05月27日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司
703评标室

一、评标基本信息

标段名称：光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程
标段编号：2209-440311-04-01-481512007001
建设单位：深圳市光明区建筑工务署
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：33654.748881万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：袁润权

袁润权

冯金笑 李松莹 王健 谢志明

成员：屈健，谢贞明，李俊萱，冯金笑

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，16家投标单位全部合格。

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，16家投标单位全部合格，详见《技术标评审汇总表》。

4、评标资料附件：

《技术标评审汇总表》。

5、问题请示：

无

袁明权

组长签名：

冯金笑 李俊萱 屈健 谢贞明

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件要求及评审要素，优点项较多者为推荐单位，如下：

中国建筑第四工程局有限公司//中建四局土木工程有限公司

中建八局深圳发展建设有限公司//中建八局第一建设有限公司

中建深装建设有限公司//中建深圳装饰有限公司

中建科工集团有限公司//中建科工集团绿色科技有限公司

中海建筑有限公司//深圳市模块建筑科技有限公司

广东联富建设工程有限公司

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市鹏润达控股集团有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

袁明权

组长签名：

周金笑 李松莹 王健 谢志明

技术标评审汇总表

项目名称：光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程
标段(包)名称：光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程

项目编码：2209-440311-04-01-481512007
标段(包)编码：2209-440311-04-01-481512007001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国华西企业有限公司//中深建业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 9.【质保措施】：内容不全 10.【安全文明施工】：针对性不强
2	中国建筑第四工程局有限公司//中建四局土木工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	8.【工期】：针对性不强
3	中建一局集团华南建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强

袁明权

冯金笑 李松莹 王健 谢明

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中建八局深圳发展建设有限公司//中建八局第一建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 8.【工期】：针对性不强
5	中建深装建设有限公司//中建深圳装饰有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 9.【质保措施】：内容不全
6	中建电力工程（深圳）有限公司//中国建筑第二工程局有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 6.【机械设备】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强

袁明权

周金笑 李松莹 王健 谢明

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	中建科工集团有限公司//中建科工集团绿色科技有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	6.【机械设备】：针对性不强 9.【质保措施】：内容不全
8	中机华南建设（深圳）有限公司//中国机械工业建设集团有限公司	合格	3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 2.【组织机构】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 9.【质保措施】：内容不全
9	中海建筑有限公司//深圳市模块建筑科技有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强

袁明权

周金笑 李松莹 王健 谢明

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强
11	广东联富建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	9.【质保措施】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
12	水发建安工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 9.【质保措施】：内容不全 12.【现场平面布置】：针对性不强

袁明权

冯金笑 李松莹 王健 谢明

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 10.【安全文明施工】：针对性不强
14	深圳市平之梦建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 9.【质保措施】：内容不全 12.【现场平面布置】：针对性不强
15	深圳市广基基础工程建设有限公司//广东省基础工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强

袁明权

冯金笑 李松莹 王健 谢明

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 9.【质保措施】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
屈健	无	
谢贞明	无	
袁润权	无	
李俊萱	无	
冯金笑	无	

袁润权

冯金笑 李俊萱 屈健 谢贞明