

建设工程评标报告

标段名称： 宝安区共乐小学校园综合整治工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年06月07日
评标地点： 交易集团宝安分公司319评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 宝安区共乐小学校园综合整治工程
标段编号： 2207-440306-04-05-455004001001
建设单位： 深圳市宝安区西乡街道办事处
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 649.706655万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:谭向东

谭向东

李志峰

陈长星

符端华

成员：陈震星，徐瑞华，严维锋，李志峰

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会对15家投标单位的技术标进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

经计算机自动清标，15家投标单位的技术标均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件的有关评审要求，经评标委员会对15家投标单位的技术标进行详细评审，全部合格，详见技术标定性评审汇总表。

4、评标资料附件：

详见技术标定性评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

谭向东

李志峰

陈震星 徐瑞华

根据招标文件的有关评审要求及结合评审要素，择优推荐，优选单位如下：

海腾创建（深圳）集团有限公司

深圳市众鑫城建设工程有限公司

深圳市侨铭建设工程有限公司

深圳市富建建设集团有限公司

深圳市成弘华建设有限公司

深圳市科工建设有限公司

深圳市鑫雅图建设有限公司

深圳骏业建筑工程有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

谭向书

李志峰 陈长星 符端华

技术标评审汇总表

项目名称：宝安区共乐小学校园综合整治工程

项目编码：2207-440306-04-05-455004001

标段(包)名称：宝安区共乐小学校园综合整治工程

标段(包)编码：2207-440306-04-05-455004001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	海腾创建（深圳）集团有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 2.组织机构：符合要求 3.施工方法与三新应用：符合要求 4.重点与难点：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 7.进度计划：符合要求 8.工期：符合要求 9.质保措施：符合要求 10.安全文明施工：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求 14.主要材料设备：符合要求	无
2	深圳基鸿建设工程有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 2.组织机构：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 7.进度计划：符合要求 8.工期：符合要求 9.质保措施：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求 14.主要材料设备：符合要求	3.施工方法与三新应用：针对性不强 4.重点与难点：针对性不强 10.安全文明施工：针对性不强
3	深圳市众鑫城建设工程有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 2.组织机构：符合要求 3.施工方法与三新应用：符合要求 4.重点与难点：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 7.进度计划：符合要求 8.工期：符合要求 9.质保措施：符合要求 10.安全文明施工：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求 14.主要材料设备：符合要求	无

谭向书



李志峰 陈飞星 符端华

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市侨铭建设工程有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 2.组织机构：符合要求 3.施工方法与三新应用：符合要求 4.重点与难点：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 7.进度计划：符合要求 9.质保措施：符合要求 10.安全文明施工：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求 14.主要材料设备：符合要求	8.工期：内容不全
5	深圳市俊德建设工程有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 9.质保措施：符合要求 10.安全文明施工：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求 14.主要材料设备：符合要求	2.组织机构：内容不全 3.施工方法与三新应用：针对性不强 4.重点与难点：针对性不强 7.进度计划：针对性不强 8.工期：内容不全
6	深圳市宝世建设工程管理有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 2.组织机构：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 7.进度计划：符合要求 8.工期：符合要求 9.质保措施：符合要求 10.安全文明施工：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求 14.主要材料设备：符合要求	3.施工方法与三新应用：针对性不强 4.重点与难点：针对性不强
7	深圳市富建建设集团有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 2.组织机构：符合要求 3.施工方法与三新应用：符合要求 4.重点与难点：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 7.进度计划：符合要求 8.工期：符合要求 9.质保措施：符合要求 10.安全文明施工：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求	14.主要材料设备：针对性不强

谭向书



李志峰 陈长星 徐端华

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市恒壹建工装饰有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 2.组织机构：符合要求 3.施工方法与三新应用：符合要求 4.重点与难点：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 9.质保措施：符合要求 10.安全文明施工：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求 14.主要材料设备：符合要求	7.进度计划：针对性不强 8.工期：内容不全
9	深圳市成弘华建设有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 2.组织机构：符合要求 3.施工方法与三新应用：符合要求 4.重点与难点：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 7.进度计划：符合要求 8.工期：符合要求 9.质保措施：符合要求 10.安全文明施工：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求 14.主要材料设备：符合要求	无
10	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 2.组织机构：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 7.进度计划：符合要求 9.质保措施：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求 14.主要材料设备：符合要求	3.施工方法与三新应用：针对性不强 4.重点与难点：针对性不强 8.工期：内容不全 10.安全文明施工：针对性不强
11	深圳市科工建设有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 2.组织机构：符合要求 3.施工方法与三新应用：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 7.进度计划：符合要求 8.工期：符合要求 9.质保措施：符合要求 10.安全文明施工：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求 14.主要材料设备：符合要求	4.重点与难点：针对性不强

谭向书



李志峰 陈长星 徐端华

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市金港澳建设有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 2.组织机构：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 7.进度计划：符合要求 9.质保措施：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求 14.主要材料设备：符合要求	3.施工方法与三新应用：针对性不强 4.重点与难点：针对性不强 8.工期：内容不全 10.安全文明施工：内容不全
13	深圳市鑫雅图建设有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 2.组织机构：符合要求 3.施工方法与三新应用：符合要求 4.重点与难点：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 8.工期：符合要求 9.质保措施：符合要求 10.安全文明施工：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求 14.主要材料设备：符合要求	7.进度计划：针对性不强
14	深圳金煌建设工程有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 2.组织机构：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 7.进度计划：符合要求 8.工期：符合要求 9.质保措施：符合要求 10.安全文明施工：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求 14.主要材料设备：符合要求	3.施工方法与三新应用：针对性不强 4.重点与难点：针对性不强
15	深圳骏业建筑工程有限公司	合格	1.工程概况：符合要求 2.组织机构：符合要求 3.施工方法与三新应用：符合要求 4.重点与难点：符合要求 5.劳动力组织：符合要求 6.机械设备：符合要求 7.进度计划：符合要求 8.工期：符合要求 9.质保措施：符合要求 10.安全文明施工：符合要求 11.特殊季节施工：符合要求 12.现场平面布置：符合要求 13.总包管理：符合要求 14.主要材料设备：符合要求	无

谭向书



李志峰 陈长星 徐端华

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
陈震星		无		
徐瑞华		无		
严维锋		无		
李志峰		无		
谭向东		无		

谭向东



李志峰

陈震星

徐瑞华