

建设工程评标报告

标段名称： 布吉街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程（一标段）

工程类别： 施工

评标日期： 2024年06月18日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗场地建设工程评标室5（211）

一、评标基 本信息

标段名称： 布吉街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程（一标段）

标段编号： 2405-440300-04-01-900019001001

建设单位： 深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标方式： 公开招标

评标内容： 详见招标文件

招标控制价： 403.884634万元

评标方法： 定性评审法

资审方式： 资格后审

评标人

刘伟 杨红 陶川 蒋家炎

二、评标委员会组成

组长:阮荣辉

成员: 蒋家炎, 杨日红, 刘炜, 陶川

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

按照招标文件的要求, 评标委员会对16家投标人的投标文件分别进行了初步评审, 全部合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

根据招标文件规定的评标方法和标准, 评标委员会对16家投标人的投标文件分别进行了详细评审, 全部合格。具体评审情况详见技术标评审汇总表。

组长签名:

评委签名:

阮荣辉

刘炜 杨日红 陶川 蒋家炎

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

结合评审要素和招标文件的要求，按照存在相对缺陷少的企业优于缺陷相对多的企业技术标推荐原则，评标委员会择优推荐候选单位如下：

深圳中茂工程有限公司

深圳市中骏城建设有限公司

深圳市宝华建设工程有限公司

深圳市永恒建设工程有限公司

深圳市永朝建设工程有限公司

组长签名：

评委签名：

刘伟

刘伟 杨红陶 蒋家炎

深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳建安置业工程有限公司

天佳建设集团有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

阮平

刘伟 杨红 陶川 蒋家炎

技术标评审汇总表

项目名称：布吉街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程（一标段）

项目编号：2405-440300-04-01-900019001

标段(包)名称：布吉街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程（一标段）

标段(包)编码：2405-440300-04-01-900019001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	天佳建设集团有限公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求 2【施工资源需求计划】符合要求 4【施工工期管理策划】符合要求 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】符合要求	3【施工总平面布置规划】针对性不强
2	广东鑫基建设集团有限公司	合格	无	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】内容不全 2【施工资源需求计划】针对性不强 3【施工总平面布置规划】针对性不强 4【施工工期管理策划】针对性不强 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】针对性不强
3	深圳中茂工程有限公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求 2【施工资源需求计划】符合要求 3【施工总平面布置规划】符合要求 4【施工工期管理策划】符合要求 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】符合要求	无
4	深圳凯荣建筑工程有限公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求	2【施工资源需求计划】针对性不强 3【施工总平面布置规划】针对性不强 4【施工工期管理策划】针对性不强 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】针对性不强
5	深圳大业建设实业有限公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求	2【施工资源需求计划】针对性不强 3【施工总平面布置规划】针对性不强 4【施工工期管理策划】针对性不强 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】针对性不强

评审人

刘伟 杨红 陶川 蒋宗炎

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市中骏城建设有限公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求 2【施工资源需求计划】符合要求 3【施工总平面布置规划】符合要求 4【施工工期管理策划】符合要求 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】符合要求	无
7	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求 3【施工总平面布置规划】符合要求	2【施工资源需求计划】针对性不强 4【施工工期管理策划】针对性不强 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】针对性不强
8	深圳市品尚工程有限公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求	2【施工资源需求计划】针对性不强 3【施工总平面布置规划】针对性不强 4【施工工期管理策划】针对性不强 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】针对性不强
9	深圳市宝华建设工程有限公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求 3【施工总平面布置规划】符合要求 4【施工工期管理策划】符合要求	2【施工资源需求计划】针对性不强 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】针对性不强
10	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求 3【施工总平面布置规划】符合要求	2【施工资源需求计划】针对性不强 4【施工工期管理策划】针对性不强 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】针对性不强
11	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求 3【施工总平面布置规划】符合要求	2【施工资源需求计划】针对性不强 4【施工工期管理策划】针对性不强 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】针对性不强
12	深圳市永恒建设工程有限公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求 2【施工资源需求计划】符合要求 3【施工总平面布置规划】符合要求 4【施工工期管理策划】符合要求 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】符合要求	无

沈平科

刘伟 杨红 陶川 蒋宗炎

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市永朝建设工程有限公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求 2【施工资源需求计划】符合要求 3【施工总平面布置规划】符合要求 4【施工工期管理策划】符合要求 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】符合要求	无
14	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求 2【施工资源需求计划】符合要求 3【施工总平面布置规划】符合要求 4【施工工期管理策划】符合要求 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】符合要求	无
15	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求	2【施工资源需求计划】针对性不强 3【施工总平面布置规划】针对性不强 4【施工工期管理策划】针对性不强 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】针对性不强
16	深圳建安置业工程有限公司	合格	1【项目管理班子人员配备表及相关说明】符合要求 4【施工工期管理策划】符合要求 5【工程施工的重点和难点、质量保证措施】符合要求	2【施工资源需求计划】针对性不强 3【施工总平面布置规划】针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
蒋家炎	无	
杨日红	无	
阮荣辉	无	
刘炜	无	
陶川	无	

阮荣辉

刘炜 杨日红 陶川 蒋家炎