

建设工程评标报告

标段名称： 笋岗村整治提升工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年06月18日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼710评标室

王峰

招标人： 笋岗村整治提升工程

一、评标基本信息

标段名称：笋岗村整治提升工程
标段编号：2312-440303-04-01-381281001001
建设单位：深圳市罗湖区笋岗街道办事处
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：573.038013万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：郭辉

成员：覃绮平，程昌华，骆小妹，鞠积元

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，11家投标单位均合格。

2、清标情况：

无

组长签名：

评委签名：

郭辉
覃绮平 程昌华 鞠积元 骆小妹

3、详细评审情况：

经详细评审，11家投标单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

结合评审要素和招标文件的有关要求，优选单位如下：

广东星辰建设（集团）有限公司

深圳园林股份有限公司

组长签名：

评委签名：



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

深圳市罗湖建筑安装工程有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：笋岗村整治提升工程
标段(包)名称：笋岗村整治提升工程

项目编号：2312-440303-04-01-381281001
标段(包)编号：2312-440303-04-01-381281001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东星辰建设(集团)有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求	无
2	深圳华奕建设发展有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点】：针对性不强
3	深圳园林股份有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点】：针对性不强
4	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	4.【工程施工的重点和难点】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强
5	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求	无
6	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点】：针对性不强
7	深圳市文灿建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求	无


 为小计零结平初品本鞠和元

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市松立建设集团有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强
9	深圳市林润实业有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点】：针对性不强
10	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强
11	深圳市罗湖建筑安装工程有 限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
覃绮平	无	
郭辉	无	
程昌华	无	
骆小妹	无	
鞠积元	无	


 郭辉 覃绮平 程昌华 鞠积元