

# 建设工程评标报告

标段名称： 宝安区灵芝小学校园综合整治工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年06月21日  
评标地点： 宝安场地第十评标室（319）

张云凤

司培 李蓬 杨晨 冯静

## 一、评标基 本信息

标段名称：宝安区灵芝小学校园综合整治工程

标段编号：2211-440306-04-05-493447001001

建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：1133.542294万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：张纲

成员：李莲，杜泽林，温静，刘广宇

## 三、评标过程描述

1、初步评审情况：根据招标文件要求，十七家单位初步评审结果为合格。

2、清标情况：合格。

组长签名：

评委签名：

张纲

李莲 杜泽林 温静

3、详细评审情况：根据招标文件要求，结合评审要素，十七家单位详细评审结果为合格。

4、评标资料附件：无。

5、问题请示：无。

6、建议及意见：无。

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件要求，结合评审要素，推选以下单位为优选单位：

天佳建设集团有限公司

组长签名：

评委签名：

张云刚

司徒 李达 杨会 温静

广东伟群建筑工程有限公司

广东铭联建设有限公司

深圳市东远泰建设集团有限公司

深圳市建工集团西部建设有限公司

深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司

深圳市森蓝建设集团有限公司

深圳市润源建筑工程有限公司

深圳市科工建设有限公司

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

张云刚

司徒 李达 杨俊 温静

# 技术标评审汇总表

项目名称：宝安区灵芝小学校园综合整治工程  
 标段(包)名称：宝安区灵芝小学校园综合整治工程

项目编码：2211-440306-04-05-493447001  
 标段(包)编码：2211-440306-04-05-493447001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	天佳建设集团有限公司	合格	1、工程概况：满足要求 3、施工方法与三新应用：满足要求 4、重点与难点：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 10、安全文明施工：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 12、现场平面布置：满足要求 13、总包管理：满足要求 14、主要材料设备：满足要求	2、组织机构：内容不全
2	广东伟群建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：满足要求 2、组织机构：满足要求 3、施工方法与三新应用：满足要求 4、重点与难点：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 10、安全文明施工：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 12、现场平面布置：满足要求 13、总包管理：满足要求 14、主要材料设备：满足要求	无
3	广东铭联建设有限公司	合格	1、工程概况：满足要求 2、组织机构：满足要求 3、施工方法与三新应用：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 10、安全文明施工：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 12、现场平面布置：满足要求 13、总包管理：满足要求 14、主要材料设备：满足要求	4、重点与难点：针对性不强

张云凤

李达 杨层舟 温静

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳中瑞建工集团有限公司	合格	2、组织机构：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 14、主要材料设备：满足要求	1、工程概况：针对性不强 3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 10、安全文明施工：针对性不强 12、现场平面布置：内容不全 13、总包管理：针对性不强
5	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	2、组织机构：满足要求 3、施工方法与三新应用：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 10、安全文明施工：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 12、现场平面布置：满足要求 13、总包管理：满足要求 14、主要材料设备：满足要求	1、工程概况：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强
6	深圳市中濠建工集团有限公司	合格	2、组织机构：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 13、总包管理：满足要求	1、工程概况：针对性不强 3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 10、安全文明施工：针对性不强 12、现场平面布置：内容不全 14、主要材料设备：内容不全
7	深圳市富通建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：满足要求 2、组织机构：满足要求 3、施工方法与三新应用：满足要求 4、重点与难点：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 10、安全文明施工：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求	12、现场平面布置：内容不全 13、总包管理：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强

张云凤

李达

李达

杨晨

温静

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市建工集团西部建设有限公司	合格	1、工程概况：满足要求 2、组织机构：满足要求 3、施工方法与三新应用：满足要求 4、重点与难点：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 12、现场平面布置：满足要求 13、总包管理：满足要求	10、安全文明施工：针对性不强 14、主要材料设备：内容不全
9	深圳市恩歌源建设集团有限公司	合格	3、施工方法与三新应用：满足要求 4、重点与难点：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 10、安全文明施工：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 13、总包管理：满足要求 14、主要材料设备：满足要求	1、工程概况：针对性不强 2、组织机构：内容不全 12、现场平面布置：内容不全
10	深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：满足要求 2、组织机构：满足要求 3、施工方法与三新应用：满足要求 4、重点与难点：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 10、安全文明施工：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 12、现场平面布置：满足要求 13、总包管理：满足要求 14、主要材料设备：满足要求	无
11	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	2、组织机构：满足要求 3、施工方法与三新应用：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 10、安全文明施工：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 12、现场平面布置：满足要求 13、总包管理：满足要求 14、主要材料设备：满足要求	1、工程概况：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强

张云刚

李达 杨晨 冯静

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：满足要求 3、施工方法与三新应用：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 10、安全文明施工：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 13、总包管理：满足要求 14、主要材料设备：满足要求	2、组织机构：内容不全 4、重点与难点：针对性不强 12、现场平面布置：内容不全
13	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	2、组织机构：满足要求 3、施工方法与三新应用：满足要求 4、重点与难点：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 10、安全文明施工：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 12、现场平面布置：满足要求 13、总包管理：满足要求 14、主要材料设备：满足要求	1、工程概况：针对性不强
14	深圳市科工建设有限公司	合格	1、工程概况：满足要求 2、组织机构：满足要求 4、重点与难点：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 10、安全文明施工：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 13、总包管理：满足要求 14、主要材料设备：满足要求	3、施工方法与三新应用：针对性不强 12、现场平面布置：内容不全
15	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	2、组织机构：满足要求 4、重点与难点：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 12、现场平面布置：满足要求 13、总包管理：满足要求	1、工程概况：针对性不强 3、施工方法与三新应用：内容不全 5、劳动力组织：针对性不强 9、质保措施：针对性不强 10、安全文明施工：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强

张云凤

司培

李達

杨晨

温静

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳银广厦集团有限公司	合格	2、组织机构：满足要求 3、施工方法与三新应用：满足要求 4、重点与难点：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 8、工期：满足要求 10、安全文明施工：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 13、总包管理：满足要求 14、主要材料设备：满足要求	1、工程概况：针对性不强 7、进度计划：内容不全 9、质保措施：针对性不强 12、现场平面布置：内容不全
17	联建建设工程有限公司	合格	4、重点与难点：满足要求 5、劳动力组织：满足要求 6、机械设备：满足要求 7、进度计划：满足要求 8、工期：满足要求 9、质保措施：满足要求 10、安全文明施工：满足要求 11、特殊季节施工：满足要求 12、现场平面布置：满足要求 13、总包管理：满足要求 14、主要材料设备：满足要求	1、工程概况：针对性不强 2、组织机构：内容不全 3、施工方法与三新应用：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李莲	无	
杜泽林	无	
温静	无	
刘广宇	无	
张纲	无	

张纲

李莲

杜泽林

温静

刘广宇