

建设工程评标报告

标段名称：宝安区新安湖小学校园综合整治工程
工程类别：施工
评标日期：2024年06月21日
评标地点：宝安场地第九评标室（318）

一、评标基本信息

标段名称：宝安区新安湖小学校园综合整治工程
标段编号：2211-440306-04-05-218679001001
建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：1911.573561万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：马春光

马春光

马春光

马春光

马春光

成员：孙强，彭华，赖广和，陈浩

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对15家投标单位的技术标进行了初步评审，均合格。

2、清标情况：

计算机评标系统对投标文件进行自动清标，均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对15家投标单位的技术标进行了详细评审，均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：

马嘉光

孙强

彭华

赖广和

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）经评标委员会结合评审要素和招标文件的相关要求，综合评审后缺陷项较少的技术标择优推荐投标单位如下：

中国华西企业有限公司

天佳建设集团有限公司

广东伟群建筑工程有限公司

广东铭联建设有限公司

深圳市东远泰建设集团有限公司

深圳市建工集团西部建设有限公司

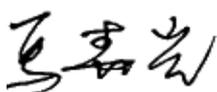
深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司

深圳市森蓝建设集团有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：宝安区新安湖小学校园综合整治工程
 标段(包)名称：宝安区新安湖小学校园综合整治工程

项目编码：2211-440306-04-05-218679001
 标段(包)编码：2211-440306-04-05-218679001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国华西企业有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	10、安全文明施工：针对性不强。
2	天佳建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	10、安全文明施工：针对性不强。
3	广东伟群建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	3、施工方法与三新应用：针对性不强。 10、安全文明施工：针对性不强。 13、总包管理：针对性不强。

马嘉光

马嘉光 杨 毅 和

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	广东铭联建设有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。	10、安全文明施工：针对性不强。 14、主要材料设备：针对性不强。
5	深圳中瑞建工集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。	3、施工方法与三新应用：针对性不强。 4、重点与难点：针对性不强。 8、工期：针对性不强。 9、质保措施：针对性不强。 10、安全文明施工：针对性不强。 11、特殊季节施工：针对性不强。 12、现场平面布置：内容不全。 13、总包管理：针对性不强。 14、主要材料设备：针对性不强。
6	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	3、施工方法与三新应用：内容不全。 4、重点与难点：针对性不强。 9、质保措施：针对性不强。 10、安全文明施工：针对性不强。
7	深圳市中濠建工集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。	3、施工方法与三新应用：内容不全。 4、重点与难点：针对性不强。 8、工期：针对性不强。 9、质保措施：针对性不强。 10、安全文明施工：针对性不强。 12、现场平面布置：内容不全。 13、总包管理：针对性不强。 14、主要材料设备：针对性不强。

马嘉光

马嘉光 杨 毅 和

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市建工集团西部建设有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。	3、施工方法与三新应用：内容不全。 10、安全文明施工：针对性不强。 14、主要材料设备：针对性不强。
9	深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	4、重点与难点：针对性不强。 8、工期：针对性不强。 10、安全文明施工：针对性不强。
10	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	4、重点与难点：针对性不强。 8、工期：针对性不强。 10、安全文明施工：针对性不强。
11	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。	3、施工方法与三新应用：内容不全。 4、重点与难点：针对性不强。 10、安全文明施工：针对性不强。 13、总包管理：针对性不强。 14、主要材料设备：针对性不强。

马嘉光

马嘉光 杨 毅 和

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。	3、施工方法与三新应用：内容不全。 8、工期：针对性不强。 9、质保措施：针对性不强。 10、安全文明施工：针对性不强。 14、主要材料设备：针对性不强。
13	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 13、总包管理：符合要求。	3、施工方法与三新应用：内容不全。 4、重点与难点：针对性不强。 5、劳动力组织：内容不全。 7、进度计划：针对性不强。 8、工期：针对性不强。 9、质保措施：针对性不强。 10、安全文明施工：针对性不强。 12、现场平面布置：内容不全。 14、主要材料设备：针对性不强。
14	深圳银广厦集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。	3、施工方法与三新应用：内容不全。 4、重点与难点：针对性不强。 7、进度计划：针对性不强。 8、工期：针对性不强。 10、安全文明施工：针对性不强。 12、现场平面布置：内容不全。 13、总包管理：针对性不强。 14、主要材料设备：针对性不强。
15	联建建设工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。	3、施工方法与三新应用：内容不全。 4、重点与难点：针对性不强。 9、质保措施：针对性不强。 10、安全文明施工：针对性不强。 11、特殊季节施工：针对性不强。 12、现场平面布置：内容不全。 13、总包管理：针对性不强。 14、主要材料设备：针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
孙强	无	
彭华	无	

马嘉光

孙强 彭华 孙强

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
马春光	无	
赖广和	无	
陈浩	无	

马春光

赖广和 陈浩