

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市龙岗区人民医院风雨连廊及院容院貌提升工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年06月24日
评标地点： 龙岗场地建设工程评标室1（215）

一、评标基本信息

标段名称： 深圳市龙岗区人民医院风雨连廊及院容院貌提升工程
标段编号： 2403-440307-04-01-311395001001
建设单位： 深圳市龙岗区人民医院
招标方式： 公开招标
评标内容： 招标文件
招标控制价： 835.826381万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

宋捷
仇传松 吴文娟 张蕊 陈心

组长:宋捷

成员:潘长江, 吴文娴, 张耀明, 巩传柱

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经评审委员会专家初步评审, 15家投标单位的技术标文件均合格。

2、清标情况:

经系统自动清标, 15家投标单位的技术标文件均合格。

3、详细评审情况:

评审委员会专家根据招标文件及评审要素要求, 对15家投标单位的投标文件进行了详细评审, 15家投标单位的技术标均合格, 详见技术标详细评审汇总表。

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

宋捷

巩传柱 吴文娴 张耀明 潘长江

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

按照招标文件的有关要求和结合评审要素，择优推荐如下投标单位：

中深建业建设集团有限公司

深圳市中深集信建设有限公司

中城交建（深圳）建设有限公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市弘浩建设工程有限公司

深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市润源建筑工程有限公司

深圳建安置业工程有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

宋捷
仇传松 吴文娟 张蕊 陈

技术标评审汇总表

项目名称：深圳市龙岗区人民医院风雨连廊及院容院貌提升工程

项目编号：2403-440307-04-01-311395001

标段(包)名称：深圳市龙岗区人民医院风雨连廊及院容院貌提升工程

标段(包)编码：2403-440307-04-01-311395001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建(深圳)建设有限公司	合格	1、施工管理重点和难点分析：符合要求； 2、主要施工技术、施工工艺：符合要求； 3、进度计划：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	4、资源配置：针对性不强；
2	中深建业建设集团有限公司	合格	1、施工管理重点和难点分析：符合要求； 2、主要施工技术、施工工艺：符合要求； 3、进度计划：符合要求； 4、资源配置：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	无
3	深圳市中深集信建设有限公司	合格	1、施工管理重点和难点分析：符合要求； 2、主要施工技术、施工工艺：符合要求； 3、进度计划：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	4、资源配置：针对性不强；
4	深圳市享泰建筑工程有限公司	合格	2、主要施工技术、施工工艺：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	1、施工管理重点和难点分析：针对性不强； 3、进度计划：内容不全； 4、资源配置：针对性不强；
5	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	1、施工管理重点和难点分析：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	2、主要施工技术、施工工艺：针对性不强； 3、进度计划：针对性不强； 4、资源配置：针对性不强；
6	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	合格	1、施工管理重点和难点分析：符合要求； 2、主要施工技术、施工工艺：符合要求； 3、进度计划：符合要求； 4、资源配置：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	无

宋捷

祝传松 吴文娟 张烈 陈

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	1、施工管理重点和难点分析：符合要求； 2、主要施工技术、施工工艺：符合要求； 3、进度计划：符合要求； 4、资源配置：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	无
8	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	1、施工管理重点和难点分析：符合要求； 2、主要施工技术、施工工艺：符合要求； 3、进度计划：符合要求； 4、资源配置：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	无
9	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	3、进度计划：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	1、施工管理重点和难点分析：针对性不强； 2、主要施工技术、施工工艺：针对性不强； 4、资源配置：针对性不强；
10	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	2、主要施工技术、施工工艺：符合要求； 3、进度计划：符合要求； 4、资源配置：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	1、施工管理重点和难点分析：针对性不强；
11	深圳市超卓建设管理集团有限公司	合格	1、施工管理重点和难点分析：符合要求； 3、进度计划：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	2、主要施工技术、施工工艺：针对性不强； 4、资源配置：针对性不强；
12	深圳市辰锋建设工程有限公司	合格	5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	1、施工管理重点和难点分析：针对性不强； 2、主要施工技术、施工工艺：针对性不强； 3、进度计划：内容不全； 4、资源配置：针对性不强；
13	深圳建中路桥工程有限公司	合格	5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	1、施工管理重点和难点分析：针对性不强； 2、主要施工技术、施工工艺：针对性不强； 3、进度计划：内容不全； 4、资源配置：针对性不强；

宋捷

仇传松 吴文娟 张慧敏 陈永

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳建安置业工程有限公司	合格	1、施工管理重点和难点分析：符合要求； 2、主要施工技术、施工工艺：符合要求； 3、进度计划：符合要求； 4、资源配置：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	无
15	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1、施工管理重点和难点分析：符合要求； 3、进度计划：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	2、主要施工技术、施工工艺：针对性不强； 4、资源配置：针对性不强；

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
潘长江	无	
宋捷	无	
吴文娴	无	
张耀明	无	
巩传柱	无	

宋捷
 巩传柱 吴文娴 张耀明 潘长江