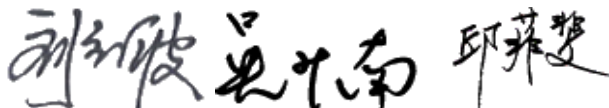


# 建设工程评标报告

标段名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目景观绿化工程  
工程类别：施工  
评标日期：2024年06月25日  
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼717评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目景观绿化工程  
标段编号：2018-440300-84-01-706524045001  
建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心  
招标方式：公开招标  
评标内容：详见招标文件



招标控制价：3555.533575万元

评标方法：综合定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长:刘楠

成员：吴少南，邱菲斐，刘红波，王军

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，18家投标单位的投标文件均合格。

### 2、清标情况：

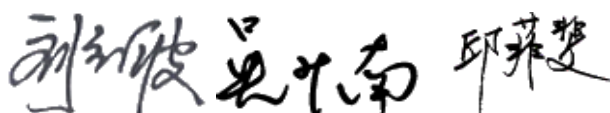
无

### 3、详细评审情况：

根据招标文件要求，评标委员会对18家投标单位的投标文件进行详细评审，评审结果均合格（详见技术标评审汇总表）。

组长签名：

评委签名：



4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件的相关要求，并结合评审要素，推荐如下优选单位：

中节能铁汉生态环境股份有限公司

广东文科绿色科技股份有限公司

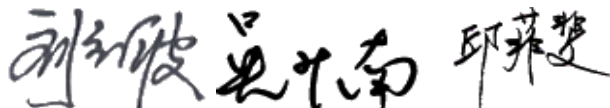
棕榈生态城镇发展股份有限公司

深圳市万卉园景观工程有限公司

深圳市华美绿生态环境集团有限公司

组长签名：

评委签名：



深圳市宏志生态建设有限公司

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

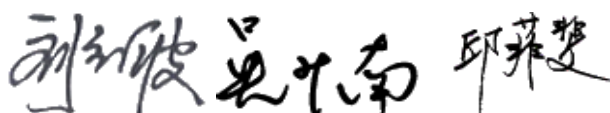
深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司

深圳广信建设（集团）有限公司

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



# 技术标评审汇总表

项目名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目景观绿化工程

项目编码：2018-440300-84-01-706524045

标段(包)名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目景观绿化工程

标段(包)编码：2018-440300-84-01-706524045001

| 序号 | 投标人名称           | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                   | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                                                         |
|----|-----------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 上海园林（集团）有限公司    | 合格   | 5.安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求                                                                                                                          | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：针对性不强<br>2.施工工程质量保证措施情况：针对性不强<br>3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：针对性不强<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保证措施、工期安排合理有序）：针对性不强 |
| 2  | 中国华西企业有限公司      | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：符合要求<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保证措施、工期安排合理有序）：符合要求      | 2.施工工程质量保证措施情况：针对性不强<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：针对性不强                                                                                                                       |
| 3  | 中深建业建设集团有限公司    | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保证措施、工期安排合理有序）：符合要求                                                       | 2.施工工程质量保证措施情况：针对性不强<br>3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：针对性不强<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：针对性不强                                                                     |
| 4  | 中节能铁汉生态环境股份有限公司 | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>2.施工工程质量保证措施情况：符合要求<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保证措施、工期安排合理有序）：符合要求<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求 | 3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：针对性不强                                                                                                                             |

邵

峰

刘新波 吴叶南 邱菲斐

| 序号 | 投标人名称          | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                    | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                            |
|----|----------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | 广东文科绿色科技股份有限公司 | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>2.施工工程质量保证措施情况：符合要求<br>3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：符合要求<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保证措施、工期安排合理有序）：符合要求<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求 | 无                                                                                                             |
| 6  | 广州普邦园林股份有限公司   | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>2.施工工程质量保证措施情况：符合要求<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保证措施、工期安排合理有序）：符合要求                                                                                 | 3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：针对性不强<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：针对性不强                                |
| 7  | 棕榈生态城镇发展股份有限公司 | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>2.施工工程质量保证措施情况：符合要求<br>3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：符合要求<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保证措施、工期安排合理有序）：符合要求<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求 | 无                                                                                                             |
| 8  | 深圳园林股份有限公司     | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：符合要求                                                                                                               | 2.施工工程质量保证措施情况：针对性不强<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保证措施、工期安排合理有序）：针对性不强<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：针对性不强 |

陈

峰

刘新波 吴叶南 邱菲斐

| 序号 | 投标人名称            | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                    | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                                                         |
|----|------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | 深圳市万卉园景观工程有限公司   | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：符合要求<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保障措施、工期安排合理有序）：符合要求<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保障措施情况：符合要求                        | 2.施工工程质量保障措施情况：针对性不强                                                                                                                                                       |
| 10 | 深圳市华美绿生态环境集团有限公司 | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>2.施工工程质量保障措施情况：符合要求<br>3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：符合要求<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保障措施、工期安排合理有序）：符合要求<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保障措施情况：符合要求 | 无                                                                                                                                                                          |
| 11 | 深圳市宏志生态建设有限公司    | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：符合要求<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保障措施、工期安排合理有序）：符合要求<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保障措施情况：符合要求                        | 2.施工工程质量保障措施情况：针对性不强                                                                                                                                                       |
| 12 | 深圳市彬绿园林有限公司      | 合格   | 5.安全生产、文明施工、环境保护保障措施情况：符合要求                                                                                                                                                                           | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：针对性不强<br>2.施工工程质量保障措施情况：针对性不强<br>3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：针对性不强<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保障措施、工期安排合理有序）：针对性不强 |

邵

峰

刘新波 吴叶南 邱菲斐

| 序号 | 投标人名称               | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                   | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                              |
|----|---------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司     | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>2.施工工程质量保证措施情况：符合要求<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保证措施、工期安排合理有序）：符合要求<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求 | 3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：针对性不强                                                                                  |
| 14 | 深圳市楷腾建设有限公司         | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求                                                                                | 2.施工工程质量保证措施情况：针对性不强<br>3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：针对性不强<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保证措施、工期安排合理有序）：针对性不强 |
| 15 | 深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司 | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>2.施工工程质量保证措施情况：符合要求<br>3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：符合要求<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求        | 4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保证措施、工期安排合理有序）：针对性不强                                                                           |
| 16 | 深圳市绿奥环境建设有限公司       | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>2.施工工程质量保证措施情况：符合要求<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求                                                         | 3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：针对性不强<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保证措施、工期安排合理有序）：针对性不强                         |
| 17 | 深圳市绿雅生态发展有限公司       | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：符合要求<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求                               | 2.施工工程质量保证措施情况：针对性不强<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保证措施、工期安排合理有序）：针对性不强                                                   |

陈

陈

刘新波 吴中南 邱菲斐

| 序号 | 投标人名称          | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                             | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项   |
|----|----------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 18 | 深圳广信建设（集团）有限公司 | 合格   | 1.施工管理组织机构配置情况（项目负责人以及其他管理人员配置情况）：符合要求<br>3.工程施工重难点分析及合理化建议情况（项目重难点分析准确、合理化建议科学可行）：符合要求<br>4.施工进度计划编制情况（工期目标响应招标文件要求、有详细可实施的保障措施、工期安排合理有序）：符合要求<br>5.安全生产、文明施工、环境保护保障措施情况：符合要求 | 2.施工工程质量保证措施情况：针对性不强 |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项） | 专家签名 |
|------|-----------------------------------------------------------|------|
| 刘楠   | 无                                                         |      |
| 吴少南  | 无                                                         |      |
| 邱菲斐  | 无                                                         |      |
| 刘红波  | 无                                                         |      |
| 王军   | 无                                                         |      |

  
刘红波 吴少南 邱菲斐