

# 建设工程评标报告

标段名称： 技能培训中心过渡性用房建设及战时人防医院改造项目  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年06月25日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼702评标室

刘虫2  
刘德安 叶冲 蒋智伟 游明成

## 一、评标基 本信息

标段名称：技能培训中心过渡性用房建设及战时人防医院改造项目

标段编号：2401-440305-04-01-708362001001

建设单位：华中科技大学协和深圳医院

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：620.998066万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长:刘虹

成员：游加成，刘德安，陈勋，蒋智伟

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

无

### 2、清标情况：

无

### 3、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

刘虹

刘德安 陈勋 蒋智伟 游加成

评标委员会按照招标文件要求对16家投标单位的技术标进行详细评审，全部合格。详见技术标评审汇总表。

#### 4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

#### 5、问题请示：

无

#### 6、建议及意见：

无

#### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

结合评审要素和招标文件相关要求，评标委员会一致推荐优选单位如下：

深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市丽南建设集团有限公司

深圳市宝湾建设集团有限公司

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

深圳市新达基建设集团有限公司

深圳市望华建设集团有限公司

深圳市松立建设集团有限公司

组长签名：

评委签名：

刘虫  
刘德安 叶冲 蒋智伟 游明成

# 深圳新科特种装饰工程有限公司

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

刘虫2  
刘德安 叶冲 蒋智伟 游加威

# 技术标评审汇总表

项目名称：技能培训中心过渡性用房建设及战时人防医院改造项目

项目编号：2401-440305-04-01-708362001

标段(包)名称：技能培训中心过渡性用房建设及战时人防医院改造项目

标段(包)编码：2401-440305-04-01-708362001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中众建设(深圳)集团股份有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：符合要求； 3.【工程施工的重点和难点】：符合要求。	1.【施工方案】：内容不全。
2	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	1.【施工方案】：符合要求； 2.【施工工期管理策划】：符合要求； 3.【工程施工的重点和难点】：符合要求。	无
3	深圳市丽南建设集团有限公司	合格	1.【施工方案】：符合要求； 2.【施工工期管理策划】：符合要求； 3.【工程施工的重点和难点】：符合要求。	无
4	深圳市兴龙建设集团有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：符合要求； 3.【工程施工的重点和难点】：符合要求。	1.【施工方案】：内容不全。
5	深圳市宝晟建设集团有限公司	合格	1.【施工方案】：符合要求； 2.【施工工期管理策划】：符合要求。	3.【工程施工的重点和难点】：内容不全。
6	深圳市宝湾建设集团有限公司	合格	1.【施工方案】：符合要求； 2.【施工工期管理策划】：符合要求； 3.【工程施工的重点和难点】：符合要求。	无
7	深圳市广源达建筑工程有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：符合要求； 3.【工程施工的重点和难点】：符合要求。	1.【施工方案】：内容不全。
8	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	1.【施工方案】：符合要求； 3.【工程施工的重点和难点】：符合要求。	2.【施工工期管理策划】：内容不全。

刘虫2  
刘德安 叶冲 蒋智伟 游加威

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	1.【施工方案】：符合要求； 2.【施工工期管理策划】：符合要求； 3.【工程施工的重点和难点】：符合要求。	无
10	深圳市新达基建设集团有限公司	合格	1.【施工方案】：符合要求； 2.【施工工期管理策划】：符合要求； 3.【工程施工的重点和难点】：符合要求。	无
11	深圳市望华建设集团有限公司	合格	1.【施工方案】：符合要求； 2.【施工工期管理策划】：符合要求； 3.【工程施工的重点和难点】：符合要求。	无
12	深圳市松立建设集团有限公司	合格	1.【施工方案】：符合要求； 2.【施工工期管理策划】：符合要求； 3.【工程施工的重点和难点】：符合要求。	无
13	深圳市艺越建设集团有限公司	合格	1.【施工方案】：符合要求。	2.【施工工期管理策划】：内容不全； 3.【工程施工的重点和难点】：针对性不强。
14	深圳市金宇发建设工程有限公司	合格	1.【施工方案】：符合要求； 2.【施工工期管理策划】：符合要求。	3.【工程施工的重点和难点】：针对性不强。
15	深圳建安建筑装饰集团有限公司	合格	1.【施工方案】：符合要求； 2.【施工工期管理策划】：符合要求。	3.【工程施工的重点和难点】：针对性不强。
16	深圳新科特种装饰工程有限公司	合格	1.【施工方案】：符合要求； 2.【施工工期管理策划】：符合要求； 3.【工程施工的重点和难点】：符合要求。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
游加成	无	
刘虹	无	

刘虹  
刘虹安 叶冲 蒋智伟 游加成

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘德安	无	
陈勋	无	
蒋智伟	无	

刘虫2  
刘德安 陈勋 蒋智伟 游如成